

Zámer na prenájom nebytových priestorov na Kukučínova 23 v Košiciach

Stredná odborná škola technická, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte Strednej odbornej školy technickej na ulici Kukučínova č. 23 v Košiciach** (budova so súpisným č. 108, na parcele č. 1326/8, katastrálne územie Skladná, LV č. 10 588), a to **na dobu neurčitú, za mesačné nájomné minimálne vo výške 20 €/m²**, plus prevádzkové náklady. Nebytový priestor o celkovej výmere podlahovej plochy 1 m² sa nachádza na chodbe na prízemí a prenájom sa ponúka za účelom prevádzkovania predajného automatu.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola technická
Kukučínova 23
040 01 Košice,

v uzatvorených obálkach so spätočnou adresou záujemcu a označených heslom „**Nebytový priestor, nájom – súťaž NEOTVÁRAŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk: **10.10.2016, do 12.⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/ 62280 31,2. (Ing. Kišidaj).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.