

ZÁMER NA PRENÁJOM **nebytových priestorov na Alejovej ulici v Košiciach**

Gymnázium, Alejová 1, Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory o výmere 466 m² na Alejovej ulici č. 1 v Košiciach v budove školy** (budova so súpisným č. 1632 na parcele registra C KN parcelné č. 523/2, katastrálne územie Južné mesto, evidovaná Správou katastra Košice na LV č. 4619), a to **na dobu neurčitú**, výlučne na účely výchovno – vzdelávacieho procesu pre školy, za **ročné nájomné minimálne vo výške 18 EUR/ m²** (plus prevádzkové náklady).

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu: **Gymnázium, Alejová 1, Košice**
Alejová 1
041 49 Košice,

v uzatvorených obálkach so spiatou adresou záujemcu a označených heslom „Nebytové priestory – ponuka NEOTVÁRATĚ“. Posledný deň prijímania ponúk: **03.06.2013 do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba - podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu - fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku priestorov je možné vykonať za prítomnosti PhDr. Ľubomíra Sobeka, riaditeľa školy, a to po telefonickom dohovore na telefónnom čísle sekretariátu riaditeľa školy 055/7296686.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom podľa Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.