

Zámer na prenájom nebytových priestorov
na Alžbetinej ulici č. 22 v Košiciach
PK-1/2016

Východoslovenská galéria, ako správca nehnuteľného majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9 a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku VÚC v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory** o výmere 69,1 m², v objekte na Alžbetinej 22 v Košiciach, katastrálne územie Stredné Mesto, list vlastníctva č. 5136, súpisné číslo I./670, vhodné pre kancelárske priestory.

Požadované minimálne mesačné nájomné je vo výške 120,- Eur / m² / ročne plus 600 Eur ročne - náhrada nákladov za dodávku služieb a 360 Eur ročne - náhrada za 1 parkovacie miesto k priestoru (nemusí byť poskytnuté).

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Východoslovenská galéria

Hlavná 27

040 01 Košice,

v uzatvorených obálkach so spätnou adresou záujemcu a označených heslom: „A22 PRENÁJOM PRIESTOROV – NEOTVÁRAŤ“.

Posledný deň prijímania ponúk je **30. marec 2016 do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- cenu nájomného na m² v EUR bez DPH (v členení na jednotlivé položky),
- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo obchodný názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu –fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Obhliadku nebytových priestorov je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/6817515 (vedúci ekonomicko-prevádzkového úseku) najneskôr dňa 24. marca 2016 do 12⁰⁰ hodiny.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijímať žiadnu z predložených ponúk.

V Košiciach, dňa 29. februára 2016