

ZÁMER NA PRENÁJOM **nebytových priestorov v budove bývalého gymnázia** **na ulici Exnárova 10 v Košiciach**

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská 25, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods.9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nižšie špecifikované nebytové priestory v budove bývalého gymnázia na Exnárovej 10 v Košiciach:**

- 1. časť telocvičňa - o výmere 726 m²** (budova so súp. č. 960 na parcele č. 3060/4, k. ú. Furča, LV č. 12417), ktorá je súčasťou II. poschodia budovy gymnázia, za mesačné nájomné minimálne vo výške **605 €**, na dobu neurčitú, na za účelom vytvorenia paintbalového ihriska. K uvedenej sume za nájom sa pripočítajú režijné náklady na energetické média a služby.
- 2. nebytový priestor o výmere 76,30 m² /súvisí s prenájomom podľa bodu 1/ v budove bývalého gymnázia** (budova so súp. č. 960 na parcele č. 3059, k. ú. Furča, LV č. 12417), ktorý sa nachádza na II. posch. budovy gymnázia, za mesačné nájomné minimálne vo výške **63,60 €**, na dobu neurčitú, za účelom zriadenia šatne. K uvedenej sume za nájom sa pripočítajú režijné náklady na energetické média a služby.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na korešpondenčnú adresu:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Poštová č. 15

040 01 Košice,

v uzatvorených obáľkach označených heslom „Nebytové priestory – Exnárova 10 – ponuka NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **09.01.2015, do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené. Podmienkou účasti na zámere na prenájom je zaplatenie účastníckej zálohy vo výške 100,- € na IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732, VS 012015. Účastnícka záloha musí byť pripísaná na účet najneskôr posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Víťaznému záujemcovi sa účastnícka záloha započíta do nájomného, ostatným záujemcom bude účastnícka záloha vrátená.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je občianske združenie – výpis z evidencie občianskych združení vydaného MV SR, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je nezisková organizácia – výpis z registra neziskových organizácií vydaného MV SR, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po tel. dohovore na tel. č. 055/6116613 (Bc. Varady).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č.116/1990 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom. Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo nepriať žiadnu z predložených ponúk.

Košice, 18. 12. 2014

Vyhotovil: Bc. Alexander Varady