

ZÁMER NA PRENÁJOM

nebytových priestorov v budove bývalého Gymnázia na Exnárovej ul. č. 10 v Košiciach

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská 25, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 Zákona č.446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nižšie špecifikované nebytové priestory (ďalej len „NP“) pre účely realizované prostredníctvom občianskych združení v budove súp. č. 960 zapísanej v LV č. 12417, na parcelách č. 3059 a 3060/4 (nie sú vo vlastníctve KSK), katastrálne územie Furča, a to na dobu neurčitú. K uvedenej sume za nájom NP sa pripočítajú režijné náklady na energetické média a služby.**

Špecifikácia NP:

NP o výmere 170,00 m², na II poschodí, trakt DII za mesačné nájomné minimálne vo výške 99,17 €.K uvedenej sume za nájom NP sa pripočítajú režijné náklady na energetické média a služby.

Záujemca bude povinný ponúkané NP upraviť tak, aby splňali účel nájmu na vlastné náklady a bez nároku na ich náhradu.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na korešpondenčnú adresu:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Poštová č. 15 , 040 01 Košice, v uzatvorených obálkach označených heslom „**Nebytové priestory – Exnárova 10 – ponuka NEOTVÁRAŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk: **01.04.2015 do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené. Podmienkou účasti na zámere na prenájom je zaplatenie účastníckej zálohy vo výške 100 € na IBAN: SK68 81800000 0070 0028 2732, VS 042015. Účastnícka záloha musí byť pripísaná na účet najneskôr posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Víťaznému záujemcovi sa účastnícka záloha započíta do nájomného, ostatným záujemcom bude účastnícka záloha vrátená.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- výpis z evidencie občianskych združení vydaného MV SR, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- súhlas záujemcu s úpravou NP na vlastné náklady a bez nároku na ich náhradu,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/611 66 13 (Bc. Alexander Varady).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

V Košiciach, 16.03.2015

Vyhotovil: Bc. Alexander Varady