

## **ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov na 3. poschodí budovy č. IV, na Strojárskej ulici č. 3 v Košiciach**

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská 25, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory na 3. poschodí v budove č. IV na Strojárskej ulici č. 3 v Košiciach** (budova so súpisným č. 1067, na pozemku registra C KN p. č. 3205/7, zapísaná na LV č. 11618, katastrálne územie Letná) **na dobu neurčitú, za účelom činnosti v kultúrnej a umeleckej oblasti**. K uvedenej sume za nájom sa pripočítajú režijné náklady na energetické média a služby.

### Špecifikácia ponúkaných priestorov :

- miestnosť č. 306 o výmere 17 m<sup>2</sup> za **mesačné nájomné minimálne vo výške 14,17 €**,
  - miestnosť č. 307 o výmere 17,20 m<sup>2</sup> za **mesačné nájomné minimálne vo výške 14,34 €**,
  - miestnosť č. 316 o výmere 32,30 m<sup>2</sup> za **mesačné nájomné minimálne vo výške 26,92 €**.
- Súčasťou nájmu je aj časť spoločných priestorov pozostávajúca zo sociálneho zariadenia a chodieb o výmere 5 m<sup>2</sup>, za **mesačné nájomné minimálne vo výške 5,- €**.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Tatranská 25

040 01 Košice ,

v uzatvorených obálkach označených heslom „**Nebytové priestory , Strojárska ulica č. 3 – ponuka NEOTVÁRAŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk : **07.01.2014, do 12<sup>00</sup> hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telef. dohovore na telef. č. 055/6221934 (p. Alter).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č.116/1990 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy so záujemcami podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Košice, 16.12.2013

Vyhotovil : Ing. Miroslav Kulha