

Zámer na prenájom nebytových priestorov na Vrátnej ulici v Košiciach.

Bábkové divadlo v Košiciach, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte Bábkového divadla v Košiciach na Vrátnej ulici č. 38 v Košiciach** (budova so súpisným č. 734, na parcele č. 424, katastrálne územie Stredné mesto, zapísaná na LV č. 4226), a to na **dobu určitú, maximálne však na 5 rokov, za mesačné nájomné nehnuteľného majetku minimálne vo výške 583,40 € a hnutel'ného majetku vo výške 20,- €** Nebytové priestory s celkovou rozlohou 116,68 m² sa nachádzajú v suteréne budovy, s vchodom na Vrátnej ul. 58 a pozostávajú:

- miestnosť č.010 s rozlohou 59,40 m²,
- miestnosť č.012 – kuchyňa s rozlohou 19,50 m²,
- miestností 015 a 015A – skladové priestory s rozlohou 15,10 m²,
- sociálne zariadenia s rozlohou 22,68 m².

Priestor je v súčasnosti využitý ako reštaurácia a prenajať je možné len všetky priestory spolu.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Bábkové divadlo v Košiciach

Tajovského 4
040 01 Košice,

v uzavretých obálkach so spätočnou adresou záujemcu a označených heslom **“Nebytový priestor – súťaž NEOTVÁRAŤ”**. Posledný deň prijímania ponúk: **14. októbra 2015, do 12.⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené. Podmienkou účasti na zámere na prenájom je **zaplatenie účastníckej zálohy vo výške 583,40 €** na účet **SK96 8180 0000 0070 0018 5422**, variabilný symbol: **14102015**. Účastnícka záloha musí byť pripísaná na účet najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Víťaznému záujemcovi sa účastnícka záloha započíta do nájomného, ostatným záujemcom bude účastnícka záloha vrátená.

Ponuka musí obsahovať:

- ♣ identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- ♣ v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- ♣ v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- ♣ účel využitia prenajatého priestoru,
- ♣ súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- ♣ potvrdenie o zaplatení účastníckej zálohy na bankový účet Bábkového divadla v Košiciach,
- ♣ uvedenie čísla účtu, na ktorý má byť vrátená účastnícka záloha neúspešnému záujemcovi,
- ♣ vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- ♣ cenovú ponuku.

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle: **0907 951 822** (Bábkové divadlo v Košiciach).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.