

**Zápisnica z vyhodnotenia
obchodnej verejnej súťaže na nájom časti majetku na ulici Komenského 3425/18
v budove Obchodnej akadémie v Trebišove**

Vyhlasovateľ: Obchodná akadémia, Komenského 3425/18, 075 42 Trebišov

Obchodná verejná súťaž (OVS) na prenájom nebytového priestoru bola vyhlásená dňa 13.05.2024 nasledovnými spôsobmi:

- zverejnením na internetovej stránke školy (<https://oatrebisov.edupage.org/a/prenajom-majetku>)
- publikovaním na webovom sídle KSK (<https://web.vucke.sk/sk/uradna-tabula/majetok-ksk/prenajom-majetku/archiv-obchodnych-verejnych-sutazi/obchodna-verejna-sutaz-najom-casti-majetku-ulici-komenskeho-3425-18-trebisove.html>)
- uverejnením oznamu v denníku Korzár dňa 15.05.2024

Ukončenie predkladania ponúk: 31.05.2024 do 12:00 hod.

Predmetom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže bol výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru o celkovej výmere 11 m², ktorý sa nachádza na prízemí budovy Obchodnej akadémie, Komenského 3425/18, 075 42 Trebišov nachádzajúcej sa na pozemku registra C KN p. č. 2407/2 v katastrálnom území Trebišov, obec Trebišov, okres Trebišov, vedenej Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor zapísanej na LV č. 8902.

Dátum a miesto otvorenia obálok dňa: 04.06.2024 o 13:00 hod., Obchodná akadémia, Komenského 3425/18, 075 42 Trebišov.

Celkový počet doručených obálok so súťažným návrhom: 1 ks

V lehote na predkladanie súťažných návrhov (od 14.5.2024 do 31.05.2024) predložil súťažný návrh Martin Štec, M a S, Laborecká 29, 066 01 Humenné, IČO: 44507542.

Posúdenie splnenia podmienok nájmu:

<i>Posudzovaná skutočnosť – základné podmienky súťaže</i>	<i>Návrh na plnenie kritéria</i>	<i>Zistený stav</i>
Minimálne nájomné 31,05 €/m ² /rok, tzn. celkom za predmet nájmu minimálne nájomné 310,50 € ročne (za 10 mesiacov)	Mesačné nájomné vo výške 31,50 €, čo je 315,00 € ročne (za 10 mesiacov)	splnené
Účel nájmu: školský bufet	Prevádzkovanie školského bufetu	splnené

Posúdenie splnenia podmienok účasti v OVS a splnenie náležitosti doručených súťažných návrhov:

<i>Posudzovaná skutočnosť</i>	<i>Zistený stav</i>
Poskytnutie identifikačných údajov navrhovateľa vrátane mailovej adresy a kontaktu, súhlas so spracovaním osobných údajov pre účely OVS	splnené
Predloženie podpísaného návrhu nájomnej zmluvy v slovenskom jazyku na formulári nájomnej zmluvy, vrátane vyplnených požadovaných príloh návrhu nájomnej zmluvy	splnené
Čestné vyhlásenie uchádzača o neexistencii nesplatených záväzkov voči vyhlasovateľovi súťaže, že nie je v konkurze ani reštrukturalizácii, o neexistencii konfliktu záujmov	splnené

Predložená ponuka spĺňa požiadavky vyhlásené obchodnou verejnou súťažou.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti dole uvedená komisia odporúča uzatvoriť nájomnú zmluvu s Martinom Štecom M a S, Laborecká 29, 066 01 Humenné.

V zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom KSK je uzatvorenie zmluvného vzťahu podmienené schválením predsedu Košického samosprávneho kraja.

V Trebišove dňa 05.06.2024

Zapísala: Mgr. Jana Tkáčová

Podpisy členov komisie:

Ing. Mária Smandrová

Ing. Lenka Škintová

Mgr. Jana Tkáčová

Schválila:

Ing. Oľga Štefanková
riaditeľka