

Zápis z komisie pre vyhodnotenie ponuky na nájom časti majetku na ulici Maršala Koneva 1 v Košiciach na základe obchodnej verejnej súťaže

1. Predseda komisie Mgr. Vladimír Milistenfer otvoril zasadnutie komisie, konštatoval prítomnosť všetkých členov komisie.
2. Predseda komisie Mgr. Vladimír Milistenfer informoval prítomných, že dňa 13.06.2024 bola OVS na nájom časti majetku zverejnená na webovej stránke KSK a na úradnej tabuli KSK , a dňa 17.06.2024 v regionálnom denníku Korzár..
Pred otvorením obálky predseda komisie skontroloval neporušenosť doručenej obálky a skonštatoval, že doručená obálka nebola porušená.
V stanovenom termíne bola doručená jedna ponuka, ktorú pred prítomnými predseda komisie otvoril a prečítal.
3. Návrh predložila spoločnosť :

SED MED s.r.o., Zdoba 167 , 044 41 Sady nad Torysou, IČO: 53 569 105

- a) spoločnosť prejavila záujem o nájom časti majetku na ulici Maršala Koneva 1 v Košiciach, a to stavba , súpisné číslo 985, nachádzajúca sa na parcele registra C KN p.č. 3010/1 o výmere 1991 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 11233 pre katastrálne územie Furča, obec KOŠICE – Dargovských Hrdinov, okres Košice III., a to:

- **nebytové priestory** o celkovej výmere 40,50 m² na 1. poschodí:
- **prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch** o celkovej výmere 27,60 m² na 1. poschodí:
 - a) minimálne nájomné: 61,95 €/m²/rok za predmet nájmu uvedený v písm. a), tzn. 2 508,98 € ročne,
 - b) minimálne nájomné: 48,11 €/m²/rok za predmet nájmu uvedený v písm. b), tzn. 1 327,84 € ročne,
 - c) doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 3 mesiacov
 - d) účel nájmu: poskytovanie zdravotnej starostlivosti v odbore oftalmológia
 - e) predmet nájmu sa prenajíma len ako jeden celok.

Ponúkané: mesačné nájomné: 319,73 €
ročné nájomné: : 3 836,82 €

Navrhovateľ splnil podmienky .

Predložené doklady k účasti v súťaži:

- Zmluva o nájme nebytového priestoru v 4 vyhotoveniach (podpísané navrhovateľom)
- Vyhlásenie navrhovateľa, že súhlasí so súťažnými podmienkami
- Vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne nesplatené záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže..
- Vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz...
- Vyhlásenie navrhovateľa, že si nie je vedomý žiadneho možného konfliktu záujmov....
- Výpis z obchodného registra
- Písomné oznámenie o údajoch

4. Komisia odsúhlasila predloženú ponuku ako úspešnú a v súlade s ust. §7 ods.9, písmeno b) Zásad hospodárenia s majetkom KSK uzatvorí nájomnú zmluvu na dobu neurčitú so spoločnosťou SED MED s. r. o ., Zdoňa 167,044 41 Sady nad Torysou.

Hlasovanie : Prítomní: 3
Za : 3
Proti: 0

Prítomní:

1. Mgr. Vladimír Milistenfer
2. Ľudmila Nagyová
3. Katarína Palenčárová

Zapísal : Katarína Palenčárová
Košice dňa 09.07.2024

**Na vyhodnotenie ponuky na nájom časti majetku na ulici Maršala
Koneva 1 v Košiciach na základe obchodnej verejnej súťaže
zriadujem:**

komisiu v nasledovnom zložení:

- 1. Mgr. Vladimír Milistenfer - predseda**
- 2. Ľudmila Nagyová - člen**
- 3. Katarína Palenčárová - člen**

- ďalej len „komisia na vyhodnotenie ponuky“.

Komisia na vyhodnotenie ponuky začne svoju činnosť otváraním obálok s ponukami dňa
09.07.2024 o 13,00 hod.

na adrese : Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Poštová 15, 040 01 Košice
v kancelárii č. dverí 71.

V Košiciach dňa 09.07.2024

.....
Mgr. Vladimír Milistenfer
riaditeľ

P r e z e n ě n á l i s t i n a

**Z vyhodnotenia ponuky na nájom časti majetku na ulici Maršala
Koneva 1 v Košiciach na základe obchodnej verejnej súťaže**

Prítomní:

1. Mgr. Vladimír Milistenfer
2. Ľudmila Nagyová
3. Katarína Palenčárová

V Košiciach dňa 09.07.2024

.....
Mgr. Vladimír Milistenfer
riaditeľ

