Zápisnica

z vyhodnotenia súťažných návrhov na nájom časti majetku na ulici Hlavná 113 v Košiciach na základe obchodnej verejnej súťaže

Prítomní: predseda: Ing. Martin Hospodár
členovia: Mgr. Nicol Ujhelyová
Gabriela Kochanová

Program: Úvod.
1. Oboznámenie členov s platnými zákonmi a predpismi.
2. Prehodnotenie prijatých súťažných návrhov.
3. Uznesenia.
4. Záver.

Úvod
Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda Ing. Martin Hospodár, ktorý predniesol správy k jednotlivým bodom programu.

1. bod programu:

Stredná priemyselná škola dopravná, Hlavná 113, Košice v súlade s § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 7 ods. 2 písm. a) a ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov bola škola povinná vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na nájom majetku.

Predmet nájmu:

stavba - dom meštiansky, Hlavná 113-škola súpisné číslo 67 nachádzajúca sa na pozemku registra C KN p. č. 678 v katastrálnom území Stredné Mesto, obec Košice – Staré Mesto, okres Košice I, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 3154, a to:

- nebytový priestor o celkovej výmere **9,5 m²** nachádzajúci sa na prízemí stavby (m. č. 123),
- prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch zodpovedajúci prenajatej ploche o celkovej výmere **1 m²** (sociálne zariadenie).

Minimálne nájomné:

13,00 €/m²/mesačne za predmet nájmu uvedený v písm. a1), tzn**. 123,50 € mesačne**
3,00 €/m²/mesačne za predmet nájmu uvedený v písm. a2), tzn. **3,00 € mesačne**
Nájomné za predmet nájmu je oslobodené od DPH.

Doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 1 mesiac

Účel nájmu: na prevádzkovanie školského bufetu.

Predmet nájmu sa prenajíma len ako jeden celok, so začiatkom nájmu najskôr od 01. 09. 2024.

Súťažné podklady s pokynmi pre zostavenie a predkladanie súťažných návrhov boli k dispozícii od 22.03.2024 do 18.04.2024 na stránke www.vucke.sk (v časti Úradná

tabuľa/Majetok KSK/Prenájom majetku) a www.spsdopravnake.sk – Informácie/Povinné zverejňovanie/Prenájom/OVS.

V denníku KORZÁR bol dňa 22.03.2024 uverejnený inzerát o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru na Hlavnej 113 v Košiciach.

Súťažné návrhy bolo možno predkladať v lehote do **18. 04. 2024** do **12 ^{00} hod.**

2. bod programu:

V lehote do 18. 04. 2024 do 12 ^{00} hod. nebol predložený žiaden súťažný návrh na nájom časti majetku na ulici Hlavná 113 v Košiciach.

3. bod programu:

Uznesenia: komisia skonštatovala, že nebol doručený žiaden súťažný návrh na nájom časti majetku na ulici Hlavná 113 v Košiciach.

Záver:

Ing. Martin Hospodár poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zápisnicu vyhotovila: Gabriela Kochanová
V Košiciach, dňa: 26. 04. 2024

Komisia:	predseda:	Ing. Martin Hospodár .....
	členovia:	Mgr. Nicol Ujhelyová .....
		Gabriela Kochanová .....