

## **Zápis z komisie pre vyhodnotenie ponúk na prenájom nebytových priestorov na Strojárskej ulici 3 v Košiciach na základe obchodnej verejnej súťaže**

1. Predseda komisie Ing. Miroslav Kulha otvoril zasadnutie komisie, konštatoval prítomnosť všetkých členov komisie.
2. Predseda komisie Ing. Miroslav Kulha informoval prítomných, že dňa 08.11.2023 bola VOS na prenájom pozemku zverejnená na internetovej stránke KSK, na úradnej tabuli KSK a dňa 09.11.2023 v regionálnom denniku Korzár.  
V stanovenom termíne boli doručené štyri ponuky, ktoré pred prítomnými otvoril a prečítal.

### **Predmet nájmu:**

**stavba** súpisné číslo 1067 nachádzajúca sa na pozemku registra C KN p. č. 3205/7 v katastrálnom území Letná, obec KOŠICE – STARÉ MESTO, okres Košice I, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor v liste vlastníctva číslo 11618, a to:

3. Návrh predložili :  
**A: v budove č. IV:**

**a) Róbert Mižov, Srbská 8 , 040 01 Košice:**

prejavil záujem o nájom nebytového priestoru na treťom poschodí, miestnosť číslo 311 o výmere 17,23 m<sup>2</sup> a o prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch na treťom poschodí zodpovedajúci prenajatej ploche o výmere 5 m<sup>2</sup>, spolu za mesačné nájomné vo výške 57,13 €, za účelom zriadenia grafického a fotografického ateliéru,

**b) Daniel Marchevka, Húslová 65, 040 23 Košice:**

prejavil záujem o nájom nebytového priestoru na štvrtom poschodí, miestnosť číslo 411 o výmere 19,02 m<sup>2</sup> a o prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch na štvrtom poschodí zodpovedajúci prenajatej ploche o výmere 5 m<sup>2</sup>, spolu za mesačné nájomné vo výške 61,91 €, za účelom zriadenia nahrávajúceho štúdia,

**c) Martin Procházka, Mierová 79, 059 21 Svit:**

prejavil záujem o nájom nebytového priestoru na štvrtom poschodí, miestnosť číslo 412 o výmere 18,18 m<sup>2</sup> a o prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch na štvrtom poschodí zodpovedajúci prenajatej ploche o výmere 5 m<sup>2</sup>, spolu za mesačné nájomné vo výške 59,67 €, za účelom zriadenia dizajnového štúdia

**B: v budove č. VI:**

**1. Mgr. art. AnnaMária Digoňová, Tehelná 288/21, 094 31 Hanušovce nad Topľou:**

prejavila záujem o nájom nebytového priestoru na treťom poschodí, miestnosť číslo 322 o výmere 16,76 m<sup>2</sup> a o prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch na treťom poschodí zodpovedajúci prenajatej ploche o výmere 5 m<sup>2</sup>, spolu za mesačné nájomné vo výške 55,88 €, za účelom dizajnového ateliéru.

4. Komisia podľa najvýhodnejšej ceny vybrala ponuky, ktoré predložili:

**Róbert Mižov, Srbská 8 , 040 01 Košice**

**Daniel Marchevka, Húslová 65, 040 23 Košice**

**Martin Procházka, CADRENDER, IČO: 413 00 131, Mierová 79, 059 21 Svit**

**Mgr. art. AnnaMária Digoňová, Tehelná 288/21, 094 31 Hanušovce nad Topľou**

5. Komisia odsúhlasila predložené ponuky ako úspešné a v súlade s ust. §7 ods. 2 písm. a) a odst. 9, písmeno b) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja uzatvorí nájomnú zmluvu na dobu neurčitú so začiatkom nájmu odo dňa 01.02.2023 pre:

Róbert Mižov, Srbská 8 , 040 01 Košice

Daniel Marchevka, Húslová 65, 040 23 Košice

Martin Procházka, Mierová 79, 059 21 Svit

Mgr. art. AnnaMária Digoňová, Tehelná 288/21, 094 31 Hanušovce nad Topľou

**Hlasovanie**

Prítomní: 3

Za : 3

Proti: 0

Zapísal: Ing. Miroslav Kulha  
Košice, 12.12.2023

**Prítomní:**

1. Ing. Miroslav Kulha

2. Katarína Palenčárová

3. Roland Furda