



Gymnázium, Šrobárova 1, 042 23 Košice

Zápisnica z vyhodnotenia

ZÁMER NA PRENÁJOM nebytového priestoru na Šrobárovej 1 v Košiciach

Gymnázium, Šrobárova 1, Košice ako správca majetku Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **ponúkal na prenájom nebytový priestor o výmere 6 m²** nachádzajúci sa na prízemí budovy školy (v objekte na ulici Šrobárova 1 v Košiciach, súpisné č. 1015, na parcele č. 228, katastrálne územie Stredné mesto, obec Košice – Staré mesto, evidovaná Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 1878) **na dobu neurčitú, za účelom prevádzkovania školského bufetu počas školského roka. Minimálne nájomné bolo stanovené na 287,00 eur za 1 m²/ školský rok. K uvedenej sume za nájom sa pripočítajú prevádzkové náklady za energie, vodu a ostatné náklady (odvoz TKO, revízie, údržba).**

Záujemcovia mali svoje ponuky predkladať na adresu:

Gymnázium, Šrobárova 1, 042 23 Košice

v uzatvorenej obálke označenej heslom „**Nájom – bufet- NEOTVÁRAŤ**“.

Posledný deň prijímania ponúk bol 30.9.2022 do 12.00 hod. (rozhodujúci bol dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca mohol predložiť iba jednu cenovú ponuku. Ak by záujemca predložil viacero ponúk, boli by všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Kritérium na výber víťazného návrhu – najvyššia ponúkaná cena za prenájom.

Ponuka mala obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- ak osoby oprávnené konať za právnickú osobu nie sú zapisované do zákonom ustanovenej evidencie a zároveň nie sú evidované v Registri právnických osôb, preukazujú svoje oprávnenie konať za právnickú osobu príslušným dokumentom,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- cenovú ponuku.

Obhliadku nebytových priestorov bolo možné vykonať po dohode s Mgr. Sabovou na základe zaslanej žiadosti o vykonanie obhliadky na adresu sabova@srobarka.sk.

Nájomná zmluva na dobu neurčitú bude uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzoval v zámere na prenájom právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Vyhlasovateľ si vyhradzoval právo v prípade zistenia neúplnosti predkladanej ponuky z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v podmienkach predkladania ponuky k zámeru na prenájom vyradiť predloženú ponuku.

Vyhodnotenie zámeru na prenájom

V stanovenej lehote v súlade so zámerom na prenájom nám bola doručená jedna cenová ponuka od predkladateľky:

p. Baloghová Viera, Stálicova 1, 040 12 Košice, IČO 43301029,

ktorá predložila cenovú ponuku vo výške 300,00 eur za 1 m²/ školský rok a zároveň splnila všetky náležitosti, ktorá mala predložená cenová ponuka obsahovať. Menovaná využila aj možnosť obhliadky nebytového priestoru.

Členovia vyhodnocovacej komisie:

Mgr. PaedDr. Zlatica Frankovičová – riaditeľka školy , v.r.

Ing. Veronika Kempecová, hospodárka školy, v.r.

Mgr. Monika Sabová – vedúca ekonomického úseku, v.r.

V Košiciach 3.10.2022

Zapísala Mgr. Monika Sabová