

**Zápis z komisie pre vyhodnotenie zámeru na prenájom
nebytových priestorov v budove zdravotníckeho zariadenia
Sever, Komenského 37/A v Košiciach**

1. Predseda Mgr. Vladimír Milistenfer otvoril zasadnutie komisie, konštatoval prítomnosť všetkých členov komisie.
2. Členka komisie a zároveň správkyňa objektu Katarína Palenčárová informovala prítomných, že dňa 13.03.2023 bol zámer na prenájom zverejnený na internetovej stránke KSK a na úradnej tabuli KSK, a dňa 15.03.2023 aj v regionálnom denníku Korzár. V stanovenom termíne do 04.04.2023 do 12:00 hod. bola doručená jedna ponuka, ktorú pred prítomnými otvorila a prečítala.
3. Ponuku predložila spoločnosť :

č. záznamu SMKSK-2023/069-ÚPPA-008:

RIDERS s.r.o., v zastúpení MUDr. Slavomírom Novickým, konateľom spoločnosti, so sídlom Komenského 37/A, 040 01 Košice , IČO: 36 5988 917

- ktorá prejavila záujem o prenájom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú na 4. poschodí zdravotníckeho zariadenia Sever, Komenského 37/A v Košiciach, pozostávajúce z jednej miestnosti o výmere **11,90 m²** (miestnosť č. 11), za mesačné nájomné minimálne vo výške **55,59 €**. Súčasťou nájmu je aj prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch (chodba a sociálne zariadenie) zodpovedajúci prenajatej ploche o výmere **10,00 m²**, za mesačné nájomné vo výške **36,28 €** , spolu za mesačné nájomné minimálne vo výške **91,87 €**, celkom **1 102,44 €** ročne. Účel využitia: na rozšírenie susednej zubnej ambulancie na 4. poschodí v ZZ Sever.

4. Komisia jednohlasne odsúhlasila predloženú cenovú ponuku ako úspešnú a v súlade s ust. § 7 ods. 9 písmeno b) Zásad hospodárenia s majetkom KSK a navrhuje predsedovi KSK udeliť súhlas na uzatvorenie Dodatku č. 3/2023 k Zmluve o nájme č. 12/2011 pre nájomcu RIDERS s.r.o..

Hlasovanie:
Prítomní: 3
Za: 3
Proti: 0

Prítomní:

- 1.Mgr. Vladimír Milistenfer
2. Ing. Peter Tóth
3. Katarína Palenčárová

Zapísala: Katarína Palenčárová
Košice, dňa 05.04.2023

