

ZÁMER NA PRENÁJOM **časti strechy na ulici J. Kráľa vo V.Kapušanoch.**

Stredná odborná škola techniky a služieb - Műszaki és Szolgáltatási Szakközépiskola, ul. J.Kráľa 25, Veľké Kapušany, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z.o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ponúka na prenájom časť plochy strechy o výmere 1 m² na budove bývalého domova mládeže, na ulici J.Kráľa 25 vo Veľkých Kapušanoch (budova so súpisným č. 888/25, na pozemku reg. C KN parc. č. 1464 zapísaná na LV č. 1536, kat. územie Veľké Kapušany), za účelom umiestnenia jednej antény širokopásmového internetu, na dobu neurčitú, za minimálne ročné nájomné vo výške 600 €/m². K uvedenej sume sa pripočítajú prevádzkové náklady.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Stredná odborná škola techniky a služieb- Műszaki és Szolgáltatási Szakközépiskola
ul. J.Kráľa 25, 079 09 Veľké Kapušany**

v uzatvorených obálkach označených heslom „**Prenájom–strecha NEOTVÁRÁŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk: 13.6.2022, do 1200 hod (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj aktuálny výpis zo Živnostenského registra,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj aktuálny výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu,
- ak osoby oprávnené konať za právnickú osobu nie sú zapísané do zákonom ustanovenej evidencie a zároveň nie sú evidované v Registri právnických osôb, preukazujú svoje oprávnenie konať za právnickú osobu príslušným dokumentom
- účel využitia predmetu nájmu,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č.446/2001 Z.z., o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po tel. dohovore na telef. č. 0907585551– Ing. Ján Juhás (ved. údržby a správca majetku SOŠ techniky a služieb).

Nájomné zmluvy budú uzatvorené v zmysle ust. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Uzatvorenie nájomných zmlúv s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

Veľké Kapušany 20.5.2022

Ing. Richard Mokoš, MBA
riaditeľ