

**Zápis z komisie pre vyhodnotenie zámeru na prenájom  
nebytových priestorov v budove zdravotníckeho zariadenia  
Sever, Komenského 37/A v Košiciach**

1. Predseda Mgr. Vladimír Milistenfer otvoril zasadnutie komisie, konštatoval prítomnosť všetkých členov komisie.
2. Členka komisie a zároveň správkyňa objektu Katarína Palenčárová informovala prítomných, že dňa 03.11.2022 bol zámer na prenájom zverejnený na internetovej stránke KSK a na úradnej tabuli KSK, a dňa 04.11.2022 aj v regionálnom denníku Korzár.  
V stanovenom termíne do 23.11.2022 do 12:00 hod. bola doručená jedna ponuka, ktorú pred prítomnými otvorila a prečítala.
3. Ponuku predložila spoločnosť :

č. záznamu SMKSK-2022/069-ÚPPA-058:

**MABELA s.r.o., v zastúpení MUDr. Silviou Krempaskou, konateľkou spoločnosti,  
so sídlom Alžbetina 55, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto, IČO: 36 782 955**

- ktorá prejavila záujem o prenájom nebytoého priestoru , ktorý sa nachádza na 3. poschodí, zdravotníckeho zariadenia Sever, Komenského 37/A v Košiciach, pozostávajúci z jednej miestnosti o výmere **11,40 m<sup>2</sup>** ( miestnosť č. 34B) za mesačné nájomné minimálne vo výške **47,22 €**. Súčasťou nájmu je aj prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch (chodba ) zodpovedajúci prenajatej ploche o výmere **3,80 m<sup>2</sup>**, za mesačné nájomné minimálne vo výške **12,22 €**, **spolu za mesačné nájomné minimálne vo výške 59,44 €**, celkom **713,28 ročne**. Účel využitia: poskytovanie zdravotnej starostlivosti v ORL ambulancii (otolaryngológia).
4. Komisia jednohlasne odsúhlasila predloženú cenovú ponuku ako úspešnú a v súlade s ust. § 7 ods. 9 písmeno b) Zásad hospodárenia s majetkom KSK a navrhuje predsedovi KSK udeliť súhlas na uzatvorenie nového dodatku k Zmluve o nájme nebytového priestoru pre terajšieho nájomcu MABELA s.r.o..

Hlasovanie:

Prítomní: 3

Za: 3

Proti: 0

**Prítomní:**

1. Mgr. Vladimír Milistenfer

.....

2. Ing. Peter Tóth

.....

3. Katarína Palenčárová

.....

Zapísala: Katarína Palenčárová  
Košice, dňa 24.11.2022