

Zápisnica

zo zasadnutia výberovej komisie,
za účelom otvárania obálok a posúdenia ponúk
výberového konania k vyhlásenému zámeru na prenájom
o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prenájom nebytových priestorov -
ZB4, ZB5, chodba a sociálne zariadenia na prízemí v zadnej budove súpisné č. 1278

Miesto konania:

Gymnázium Trebišov
Komenského 32
075 01 Trebišov

Čas konania: 23. 02. 2023 o 15:00 hod.

Prítomní:

predseda komisie:	PaedDr. Mária Kašaiová
člen komisie:	Mgr. Dušana Čižmárová
člen komisie:	Anna Fiterová

A. **Prenajímateľ** (ďalej len „vyhlasovateľ súťaže“)

Gymnázium Trebišov, Komenského 32, 075 01 Trebišov, IČO:., zastúpený riaditeľkou
PaedDr. Máriou Kašaiovou

B. **Predmet obchodnej verejnej súťaže**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je prenájom nebytových priestorov

Nebytové priestory:

Miestnosť ZB4	o výmere	12,09 m²
Miestnosť ZB5	o výmere	36,3 m²
chodba	o výmere	45,85 m²
Sociálne zariadenia	o výmere	23,27 m²

nachádzajúce sa na prízemí v hlavnej budovy súpisné č. 1278, postavenej na parcele č. 2424/2, zapísanej na LV č. 1645.

1. Na vyhodnotenie predložených návrhov bola vymenovaná vyhlasovateľom 3 člennú komisiu, ktorá vyhodnotila predložené návrhy. Otváranie obálok je neverejné. Vyhodnocovali sa len tie návrhy, ktoré boli predložené v stanovenom termíne a ktorých obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
2. Predložené návrhy sa posudzovali na základe nasledovných hodnotiacich kritérií:
 - a) **výška mesačného nájomného**

Spôsob hodnotenia kritérií je nasledovný – body sa pridávajú na základe váhy pre jednotlivé kritéria:

- a) **výška mesačného nájomného:** Navrhovateľovi, ktorý ponúkne najvyššiu sumu **mesačného nájomného**, sa prideli 100 bodov (ako max. počet bodov). Ostatným navrhovateľom sa pridelia body podľa **priamej úmery** [ponúknutá výška mesačného nájomného vydelená najvyššou ponúknutou cenou vynásobená max. počtom bodov (100)];

Úspešným navrhovateľom je ten, kto získa najvyšší počet bodov za kritérium hodnotenia.

Súťažná komisia určila poradie návrhov aj na druhom resp. treťom mieste pre prípad, ak by z akýchkoľvek dôvodov nedošlo k uzatvoreniu nájomnej zmluvy s víťazom súťaže; vyhlasovateľ v takom prípade môže vyzvať k uzatvoreniu zmlúv navrhovateľa ďalšieho v poradí.

Poradie uchádzačov:

<i>názov</i>	<i>adresa</i>	<i>Výška nájmu</i>	<i>Počet bodov</i>
MUDr. Zuzana Krajňáková	Idanská 25, 040 11 Košice	430 €	100

3. Prílohy

- 3.1. Zmluva o nájme nebytových priestorov
- 3.2. Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu

Gymnázium, Komenského 32, Trebišov podmienky obchodnej verejnej súťaže zverejnila na internetovej stránke www.gymtv.sk, na stránke KSK a v regionálnej tlači Korzár 23.6.2022.

V návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov navrhla za predmet nájmu mesačné nájomné vo výške 430,- EUR vrátane DPH.

Podanie splnilo všetky náležitosti, ktoré boli uvedené v podmienkach obchodnej verejnej súťaže. Výsledok hodnotenia súťažného návrhu podľa kritéria:

- a) **výška mesačného nájomného – hodnotenie – 100 bodov**

Predseda komisie a členovia komisie zhodnotili, že pri posudzovaní súťažného návrhu boli splnené všetky podmienky a kritérium bolo ohodnotené maximálnym počtom bodov. Komisia jednomyselne skonštatovala, že víťazným uchádzačom je **MUDr. Zuzana Krajňáková, Idanská 25, 040 11 Košice.**

PaedDr. Mária Kašaiová, predseda komisie ukončil zasadnutie komisie.

PaedDr. Mária Kašaiová

.....

Mgr. Dušana Čižmárová

.....

Anna Fiterová

.....

V Trebišove 23. 02. 2023