

## **Zámer na prenájom nebytových priestorov**

### **v Strednej priemyselnej škole strojníckej, Komenského 2 v Košiciach**

Stredná priemyselná škola strojníccka, Komenského 2 v Košiciach, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods.9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte vedľajšej budovy školy na Komenského 2 v Košiciach** (budova so súpisným č. 3203, na pozemku registra „C“ KN parc.č.124/3 a parc. č. 124/4, katastrálne územie Letná, obec Košice – Staré Mesto, zapísaná na LV č. 10744), a to **na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 2 mesiace za ročné nájomné minimálne vo výške 18,00 €/m<sup>2</sup>**. K sume za nájom sa pripočítajú režijné náklady na energetické médiá a služby. Nebytové priestory pozostávajú z malej telocvične o výmere 94 m<sup>2</sup> s príslušenstvom, a to šatňa o výmere 21 m<sup>2</sup> a spoločné priestory (WC chlapi a WC dievčatá) o výmere 25,5 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa na prízemí vedľajšej budovy školy. Nebytové priestory sa prenajímajú len spolu. Celková výmera podlahovej plochy je 140,5 m<sup>2</sup> s východom na Strojársenskú ulicu.

**Účel využitia malej telocvične – vykonávanie pohybovej a športovej aktivity.**

**Predmet nájmu sa ponúka na prenájom v pracovných dňoch v čase od 15.00 hod do 20.00 hod. výlučne počas školského roka len pre jedného nájomcu.**

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Stredná priemyselná škola strojníccka**

**Komenského 2**

**040 01 Košice**

v uzatvorených obálkach so spiatočnou adresou záujemcu a označených heslom „MALÁ TELOCVIČŇA na prenájom – súťaž NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **07. 07. 2021, do 12.00 hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu – meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO
- účel využitia prenajatého priestoru
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov
- cenovú ponuku.

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/6228875. Predložené súťažné návrhy bude posudzovať komisia zriadená na účel vyhodnotenia ponúk. Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Košice, 14. 06. 2021

Spracovala: Mária Marcinová