

## **ZÁMER NA PRENÁJOM**

### **časti pozemkov v areáli na ul. Strojársená 3 v Košiciach za účelom parkovania**

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská č. 25, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom časti pozemku registra C-KN p. č. 3205/15, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1509 m<sup>2</sup>, evidovaný Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 11618, katastrálne územie Letná, ktorý sa nachádza v areáli na ul. Strojársená 3 v Košiciach spolu o celkovej výmere 24 m<sup>2</sup> za účelom parkovania dvoch osobných motorových vozidiel (podľa grafickej prílohy, pričom každé parkovacie miesto je o výmere 12 m<sup>2</sup>), a to na dobu neurčitú, za ročné nájomné za jedno parkovacie miesto minimálne vo výške 456,- €, pričom každý záujemca je oprávnený podať ponuku len na jedno parkovacie miesto.**

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na korešpondenčnú adresu:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Poštová č. 15

040 01 Košice,

v uzatvorených obálkach označených heslom „**Parkovanie Strojársená 3 – ponuka NEOTVÁRAŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk: **15.07.2020, do 12<sup>00</sup> hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- ak osoby oprávnené konať za právnickú osobu nie sú zapisované do zákonom ustanovenej evidencie a zároveň nie sú evidované v Registri právnických osôb, preukazujú svoje oprávnenie konať za právnickú osobu príslušným dokumentom,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku a **prehlásenie, že súhlasí s podmienkami vlastníka.**

#### **Podmienky vlastníka (KSK):**

- záujemca podaním ponuky berie na vedomie, že vlastník budovy (KSK) toho času pripravuje projekt „Kreatívne centrum“, realizácia ktorého si môže vyžiadať kedykoľvek ukončenie zmluvného vzťahu bez udania dôvodu,
- NZ bude uzatvorená na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Obhliadku časti pozemkov je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 0903 601 374 (Ing. Kulha).

Nájomná zmluva na prenájom časti pozemku bude uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti predkladanej ponuky z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v podmienkach predkladania ponuky k zámeru na priamy prenájom vyradiť predloženú ponuku.

Košice, 16.06.2020

Vyhotovil : Ing. Miroslav Kulha



# GRAFICKÁ PRÍLOHA

