

## **Zámer na prenájom nebytových priestorov**

### **v Strednej priemyselnej škole strojníckej, Komenského 2 v Košiciach**

Stredná priemyselná škola strojnícka, Komenského 2 v Košiciach, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods.9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte hlavnej budovy školy na Komenského 2 v Košiciach** (budova so súpisným č. 1084, na pozemku registra „C“ KN parc. č. 125, katastrálne územie Letná, zapísaná na LV č. 10744), a to **na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za mesačné nájomné minimálne vo výške 3,08 €/m<sup>2</sup> + režijné náklady**. Nebytové priestory pozostávajú z 2 miestností, a to miestnosť č. 11 o výmere 62 m<sup>2</sup> a miestností č. 18 o výmere 22 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na prízemí hlavnej budovy školy. Nebytové priestory sa prenajímajú len spolu. Celková výmera podlahovej plochy je 84 m<sup>2</sup> s východom na Strojárskeho ulicu. Miestnosti nie sú vybavené sociálnym zariadením, v miestnosti č.11 sa nachádza umývadlo so studenou vodou.

**Účel využitia miestností – výchovno-vzdelávacia činnosť v čase od 15.00 hod do 20.00 hod. výlučne počas školského roka.**

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Stredná priemyselná škola strojnícka**

**Komenského 2**

**040 01 Košice**

v uzatvorených obálkach so spätnou adresou záujemcu a označených heslom „ TRIEDA č.11 a trieda č. 18 na prenájom – súťaž NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **06.07.2020, do 13.00 hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu – meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO
- účel využitia prenajatého priestoru
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov
- cenovú ponuku.

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/6228875. Predložené súťažné návrhy bude posudzovať komisia zriadená na účel vyhodnotenia ponúk. Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Košice, 08.06.2020

Spracovala: Ing. Katarína Kinlovičová