

**ZÁMER na prenájom nebytových priestorov
v Strednej odbornej škole dopravy a služieb, Mierová 727 v Strážskom**

Stredná odborná škola dopravy a služieb, Mierová 727, Strážske, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods.9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory** (v budove so súpisným č. 302 , na pozemku "C" KN parc. č. 896, katastrálne územie Strážske , zapísané na LV. č.1089, okres Michalovce, obec Strážske), na dobu neurčitú, **za ročné nájomné minimálne vo výške 13,20 €/m² na účely prevádzkovania ubytovne**, a to nebytové priestory na prízemí o celkovej výmere podlahovej plochy 163,51 m² a na 1. poschodí o celkovej výmere podlahovej plochy 411,05 m² . Nebytové priestory sa prenajímajú len spolu. Súčasťou nájmu je aj **podiel na spoločných priestoroch** (chodby na prízemí) vo výmere 54,72 m² **za ročné nájomné minimálne vo výške 6,00 €/m²**. K sume za nájom budú pripočítané náklady za odber elektrickej energie, vody a plynu.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola dopravy a služieb, Mierová 727, Strážske
Mierová 727
072 22 Strážske

v uzatvorených obálkach označených heslom „**Prenájom – súťaž -NEOTVÁRAŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk: **16. 11. 2020 do 12^ohod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- účel využitia prenajatého nebytového priestoru
- súhlas záujemcu fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- ak osoby oprávnené konať za právnickú osobu nie sú zapísované do zákonom ustanovenej evidencie a zároveň nie sú evidované v Registri právnických osôb, preukazujú svojej oprávnenie konať za právnickú osobu príslušným dokumentom,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č.446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku priestorov je možné vykonať po telefonickom dohovore na telef. čísle 056/6477252 .

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijatť žiadnu z predložených ponúk.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti predkladanej ponuky z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v podmienkach predkladania ponuky k zámeru na priamy prenájom vyradiť predloženú ponuku.

V Strážskom, 21. 10. 2020

Súhlas so spracovaním osobných údajov

udelený v zmysle čl. 7 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady(EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ súhlas“)

Titul, meno, priezvisko:

Adresa:
(ďalej ako „dotknutá osoba“)

Vyššie uvedená dotknutá osoba svojim podpisom **udeľuje súhlas** na spracovaní svojich osobných údajov **Strednej odbornej školy dopravy a služieb, Mierová 727 , Strážske, IČO: 42104980** (ďalej len, „prevádzkovateľ“), ktorý na základe tohto súhlasu môže spracúvať osobné údaje dotknutej osoby v rozsahu, v akom ich poskytla dotknutá osoba v súlade so zverejneným zámerom na priamy prenájom a jeho podmienkami a dokladmi k účasti v zámere (najmä titul, meno, priezvisko, adresa, adresa pre doručovanie písomností, emailový a telefonický kontakt) **s cieľom účasti na zámere na priamom prenájme nehnuteľnosti v k. ú. Strážske a to nebytové priestory** o výmere 629,28 m² , z toho podiel na spoločných priestoroch o výmere 54,72 m² nachádzajúcej sa v budove so súpisným č. 302 na parcele registra C KN parc. č. 896, zapísané na LV č.1089, okres Michalovce, obec Strážske, vyhlásenej prevádzkovateľom.

Osobné údaje bude prevádzkovateľ spracúvať a uschovávať odo dňa doručenia ponuky a dokladov do troch rokov odo dňa uzavretia nájomnej zmluvy s víťazným uchádzačom, po ktorom budú osobné údaje neúspešných uchádzačov vymazané.

Dotknutá osoba má oprávnenie svoj súhlas **kedykoľvek odvolať**, a to informovaním prevádzkovateľa na adrese, na ktorú je zasielaná ponuka a súhlas so spracovaním osobných údajov ako jeden z dokladov k účasti na zámere na priamy prenájom. Ďalšie informácie týkajúce sa spracúvania osobných údajov, ako právo požadovať od prevádzkovateľa prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na výmaz osobných údajov alebo právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov a pod., sú dostupné na <https://www.osobnyudaj.sk/informovanie/42093937/sk.zakladne> informácie

.....dňa

.....
Podpis dotknutej osoby