

ZÁMER NA PRENÁJOM

časti pozemkov a nebytového priestoru
na ul. Hviezdoslavova 48 v Moldave nad Bodvou

Správa ciest Košického samosprávneho kraja (ďalej len „SC KSK“) ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ponúka na prenájom časť pozemkov a časť nebytového priestoru v budove súpisné č. 1164 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 653/12 (ďalej aj „NP“), ktoré sú zapísané na LV č. 650, okres: Košice – okolie, obec: Moldava nad Bodvou, katastrálne územie: Moldava nad Bodvou, podľa nižšie uvedenej špecifikácie na dobu neurčitú:

I. Špecifikácia pozemkov:

1. časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 653/5 o výmere 17 m², na účely odstavnej plochy za ročné nájomné minimálne vo výške 0,315 €/m²,
2. časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 653/5 o výmere 15 m², na účely parkovacej plochy za ročné nájomné minimálne vo výške 0,315 €/m²,
3. časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1143 o výmere 50 m², 21 m² a 50 m², na účely parkovacej plochy za ročné nájomné minimálne vo výške 0,290 €/m²,
4. časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 1143 o výmere 150 m², na účely voľnej skladovacej plochy za ročné nájomné minimálne vo výške 0,290 €/m².

II. Špecifikácia nebytového priestoru

Časť NP o výmere 70 m² v oblúkovej hale súpisné č. 1164 postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 653/12 v k. ú. Moldava nad Bodvou, na účely skladovania materiálu za ročné nájomné minimálne vo výške 8,10 €/m². Hala nie je vybavená sociálnym zariadením.

K sume za nájom sa pripočítajú režijné náklady na energetické média a služby.

Pozemky a nebytový priestor sa nachádzajú v areáli SC KSK – cestmajsterstvo Moldava nad Bodvou na ul. Hviezdoslavova 48 v Moldave nad Bodvou, pričom sa prenajímajú všetky spolu.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Správa ciest Košického samosprávneho kraja
Ostrovského 1
040 01 Košice**

v uzatvorených obálkach so spätočnou adresou záujemcu a označených heslom „Nehnutelnosti v k. ú. Moldava nad Bodvou – súťaž NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **25. septembra 2020, do 12.⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- účel využitia prenajatých nehnuteľností,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku nehnuteľností je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle: +421 917 611 159.

Predložené súťažné návrhy bude posudzovať komisia zriadená na účel vyhodnotenia ponúk.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Príloha: Grafické znázornenie prenajímaných častí pozemkov.

V Košiciach dňa 07.09.2020

Vypracoval: JUDr. Veronika Tóthová