

## **ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov v Rozhanovciach**

Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku, Kukučínova 23, Košice ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte elokovaného pracoviska v Rozhanovciach na ulici SNP 2, a to:

nebytové priestory o **výmere 114,28 m<sup>2</sup>** pozostávajúce z 3 miestností a sociálneho zariadenia, v prízemnej budove so súpisným č. 392 na pozemku registra C KN parcelné č. 168/4, katastrálne územie Rozhanovce, evidovanej Okresným úradom Košice – okolie na LV č. 2868, za účelom využitia ako dielne, na dobu neurčitú, **za ročné nájomné minimálne vo výške 2 290,20 €.** **K uvedenej sume za nájom sa pripočítavajú prevádzkové náklady.**

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku  
Kukučínova 23  
040 01 Košice**

v uzatvorených obálkach označených heslom „Nebytové priestory – ponuka NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **30.05.2019 do 14.00** hod. (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje záujemcu /meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO/,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 056/6373473, elokované pracovisko Rozhanovce (p. Begálová).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

Košice 10.05.2019