

## Zámer

### na prenájom nebytových priestorov v Strednej priemyselnej škole strojníckej, Komenského 2 v Košiciach

Stredná priemyselná škola strojnícka, Komenského 2, Košice ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z., o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte hlavnej budovy školy na Komenského 2 v Košiciach**, budova so súpisným č. 1084, na pozemku registra C KN parc. č. 125, katastrálne územie Letná, zapísaná na LV č. 10744, a to **na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za mesačné nájomné minimálne vo výške 4,00 €/m<sup>2</sup>**. Ku uvedenej sume za nájom sa pripočítavajú režijné náklady na energetické médiá a služby. Nebytové priestory **o celkovej výmere 149,50 m<sup>2</sup>** pozostávajú z 2 miestností - trieda č. 10 o výmere 62 m<sup>2</sup>, trieda č. 11 o výmere 62 m<sup>2</sup> a zo spoločných priestorov - WC chlapci a WC dievčatá o celkovej výmere 25,50 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa na prízemí hlavnej budovy školy a sú s východom na Strojársenskú ulicu. Miestnosti nie sú vybavené sociálnym zariadením, nachádzajú sa v nich umývadlá so studenou vodou. **Účel využitia miestností – výchovno vzdelávacia činnosť v čase od 15.00 hod do 20.00 hod. výlučne počas školského roka.**

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Stredná priemyselná škola strojnícka  
Komenského 2  
040 01 Košice**

v uzatvorených obáľkach so spätočnou adresou záujemcu a označených heslom „TRIEDY na prenájom – súťaž NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **20.11.2019, do 13.00 hod.**, rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky. Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu – meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO
- účel využitia prenajatého priestoru – výchovno-vzdelávacia činnosť
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov
- cenovú ponuku

Obhliadku priestoru je možné vykonať po dohovore na telefónnom čísle **055/6228875**.

Predložené súťažné návrhy bude posudzovať komisia zriadená na účel vyhodnotenia ponúk. Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným zájemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Košice, 28.10.2019

Spracovala: Ing. Katarína Kinlovičová