

ZÁMER NA PRENÁJOM **nebytových priestorov v budove ZZ JUH na ulici Rastislavova 45 v Košiciach**

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská 25, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **ponúka na prenájom nižšie špecifikované nebytové priestory (ďalej len „NP“)**, v budove ZZ JUH, Rastislavova 45, súpisné číslo 786 nachádzajúcej sa na parcele registra C KN p. č. 1887/2 vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 12154 pre katastrálne územie Južné Mesto, obec KOŠICE – JUH, okres Košice IV, a to **na dobu neurčitú a za účelom využitia na poskytovanie zdravotníckej starostlivosti. Zámeru sa nemôžu zúčastniť záujemcovia, ktorí poskytujú zdravotnícku starostlivosť v ambulancii s odborným zameraním všeobecný lekár pre deti a dorast, všeobecný lekár pre dospelých, otorinolaryngológia a pneumoftizeológia.** K uvedenej sume za nájom NP sa pripočítajú režijné náklady na energetické médiá a služby.

Špecifikácia NP:

NP na 2. poschodí o celkovej výmere **80,70 m²** (ide o šesť miestností, a to miestnosť č. 227 o výmere 20,70 m², miestnosť č. 228 o výmere 20,70 m², miestnosť č. 229 o výmere 29,20 m², miestnosť č. 230 o výmere 5,00 m², miestnosť č. 230a o výmere 4,00 m² a miestnosť č. 230b o výmere 1,10 m²) **za mesačné nájomné minimálne vo výške 309,48 €.** NP sa ponúkajú len ako jeden celok. Súčasťou nájmu je aj **prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch** zodpovedajúci prenajatej ploche **o výmere 16,00 m² za mesačné nájomné minimálne vo výške 47,65 €, spolu za mesačné nájomné minimálne vo výške 357,13 €.**

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na korešpondenčnú adresu:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Poštová 15, 040 01 Košice,

v uzatvorených obálkach označených heslom „**Nebytové priestory, ZZ JUH – ponuka NEOTVÁRAŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk: **08.11.2019 do 12⁰⁰ hod. (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky)**. Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- účel využitia prenajatých nebytových priestorov,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- ak osoby oprávnené konať za právnickú osobu nie sú zapisované do zákonom ustanovenej evidencie a zároveň nie sú evidované v Registri právnických osôb, preukazujú svoje oprávnenie konať za právnickú osobu príslušným dokumentom,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku NP je možné vykonať po telefonickom dohovore na tel. čísle 055/6116670, 0918 766 135 (Ing. Peter Tóth, správca).

Nájomná zmluva na NP bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom. Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti predkladanej ponuky z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v podmienkach predkladania ponuky k zámeru na priamy prenájom vyradiť predloženú ponuku.

Košice, 16.10.2019

Vyhotovil: Ing. Peter Tóth

Súhlas so spracovaním osobných údajov

udelený v zmysle čl. 7 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „súhlas“)

Titul, meno, priezvisko:

Adresa:

(ďalej ako „dotknutá osoba“)

Vyššie uvedená dotknutá osoba svojím podpisom **udeľuje súhlas** na spracovanie svojich osobných údajov **Správou majetku Košického samosprávneho kraja, so sídlom Tatranská 25, 040 01 Košice, IČO: 42 093 937** (ďalej len „prevádzkovateľ“), ktorý na základe tohto súhlasu môže spracúvať osobné údaje dotknutej osoby v rozsahu, v akom ich poskytla dotknutá osoba v súlade so zverejneným zámerom na priamy prenájom a jeho podmienkami a dokladmi k účasti v zámere (najmä titul, meno, priezvisko, adresa, adresa pre doručovanie písomností, emailový a telefonický kontakt) **s cieľom účasti na zámere na priamom prenájme nehnuteľnosti v k. ú. Južné Mesto, a to nebytové priestory na 2. poschodí o celkovej výmere 80,70 m²** (jedná sa o šesť miestností, miestnosť č. 227 o výmere 20,70 m², miestnosť č. 228 o výmere 20,70 m², miestnosť č. 229 o výmere 29,20 m², miestnosť č. 230 o výmere 5,00 m², miestnosť č. 230a o výmere 4,00 m² a miestnosť č. 230b o výmere 1,10 m²) **v budove ZZ Juh, Rastislavova 4 v Košiciach**, súpisné číslo 786 nachádzajúcej sa na parcele registra C KN p. č. 1887/2 a **prislúchajúceho podielu na spoločných priestoroch zodpovedajúceho prenajatej ploche o výmere 16,00 m²**, vyhlásenej prevádzkovateľom.

Osobné údaje bude prevádzkovateľ spracúvať a uschovávať odo dňa doručenia ponuky a dokladov do troch rokov odo dňa uzavretia nájomnej zmluvy s víťazným uchádzačom, po ktorom budú osobné údaje neúspešných uchádzačov vymazané.

Dotknutá osoba má oprávnenie svoj súhlas **kedykoľvek odvolať**, a to informovaním prevádzkovateľa na adrese, na ktorú je zasielaná ponuka a súhlas so spracovaním osobných údajov ako jeden z dokladov k účasti na zámere na priamy prenájom. Ďalšie informácie týkajúce sa spracúvania osobných údajov, ako právo požadovať od prevádzkovateľa prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na výmaz osobných údajov alebo právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov a pod., sú dostupné na <https://www.osobnyudaj.sk/informovanie/42093937/sk/zakladne-informacie>.

V dňa

podpis dotknutej osoby