

ZÁMER NA PRENÁJOM

časti pozemkov v areáli na ul. Strojársená 3 v Košiciach za účelom parkovania

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská č. 25, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom časti pozemkov, a to parcely registra C-KN p. č. 3205/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 942 m² a p. č. 3205/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1509 m²** (evidované Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 11618, katastrálne územie Letná), ktoré sa nachádzajú v areáli na ul. **Strojársená 3 v Košiciach spolu o celkovej výmere 72 m² za účelom parkovania šiestich osobných motorových vozidiel (podľa grafickej prílohy), a to na dobu neurčitú, za ročné nájomné za jedno parkovacie miesto minimálne vo výške 360,- €, pričom každý záujemca je oprávnený podať ponuku len na jedno parkovacie miesto.**

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na korešpondenčnú adresu:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Poštová č. 15

040 01 Košice,

v uzatvorených obálkach označených heslom „**Parkovanie Strojársená 3 – ponuka NEOTVÁRAŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk: **29.07.2019, do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- ak osoby oprávnené konať za právnickú osobu nie sú zapisované do zákonom ustanovenej evidencie a zároveň nie sú evidované v Registri právnických osôb, preukazujú svoje oprávnenie konať za právnickú osobu príslušným dokumentom,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku a **prehlásenie, že súhlasí s podmienkami vlastníka.**

Podmienky vlastníka (KSK):

- záujemca podaním ponuky berie na vedomie, že vlastník budovy (KSK) toho času pripravuje projekt „Kreatívne centrum“, realizácia ktorého si môže vyžadovať kedykoľvek ukončenie zmluvného vzťahu bez udania dôvodu,
- NZ môže byť uzatvorená na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Obhliadku časti pozemkov je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 0903 601 374 (Ing. Kulha).

Nájomná zmluva na prenájom časti pozemku bude uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom. Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti predkladanej ponuky z hľadiska

požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v podmienkach predkladania ponuky k zámeru na priamy prenájom vyradiť predloženú ponuku.

Košice, 27.06.2019

Vyhotovil : Ing. Miroslav Kulha

GRAFICKÁ PRÍLOHA

