

ZÁMER NA PRENÁJOM
nebytových priestorov v Strednej odbornej škole – Szakközépiskola,
J. Kráľa 25, Veľké Kapušany

Stredná odborná škola - Szakközépiskola, J. Kráľa 25, Veľké Kapušany ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov ponúka na prenájom **nebytové priestory za účelom prevádzky trenažera autoškoly o celkovej výmere 13,5 m² v budove bývalého Domova mládeže na ulici J. Kráľa 25 vo Veľkých Kapušanoch** (budova súp. č. 888 na pozemku registra C KN parc. č. 1464, katastrálne územie Veľké Kapušany evidovaná Okresným úradom Michalovce v liste vlastníctva č. 1536), **na dobu neurčitú, za ročné nájomne minimálne vo výške 459,00 €/kalendárny rok.**

Súčasťou ponuky na prenájom nie je **hnutel'ný majetok.**

Nebytové priestory sú ponúkané na prenájom len za účelom prevádzky trenažera autoškoly.

K uvedeným sumám za nájom sa pripočítajú prevádzkové náklady za energetické médiá a služby. Prenajíateľ nie je platca DPH.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu

Stredná odborná škola - Szakközépiskola

J. Kráľa 25

079 01 Veľké Kapušany

v uzavretých obálkach so spätočnou adresou záujemcu a označených heslom „**Zámer na priamy nájom -NEOTVÁRAŤ**“, osobne alebo poštou. Posledný deň prijímania ponúk je **19.12.2019 do 12.00 hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku priestoru je možné vykonať po dohovore na telefónnych číslach 056/6281590, 056/6383053, 056/6382712.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

Veľké Kapušany 25.11.2019