

ZÁMER NA PRENÁJOM

časti spoločného priestoru budovy Gymnázia Pavla Horova , Masarykova 1, Michalovce

Gymnázium Pavla Horova, Masarykova 1, Michalovce, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov ponúka na prenájom časť spoločného priestoru v budove Gymnázia Pavla Horova, Masarykova 1, Michalovce, súp. č. 1932 na pozemku registra C KN parc. č. 281, katastrálne územie Michalovce, evidovanej na LV č. 120, o výmere 20 m², za účelom zriadenia bufetu **na dobu neurčitú za minimálne nájomné vo výške 47,90 € /m² za jeden kalendárny rok. K uvedenej sume za nájom sa pripočítajú režijné náklady na energetické médiá a služby.**

Prenajímateľ nie je platca DPH.

Prenajatá časť spoločného priestoru môže byť užívaná len na bufet .

PONUKA

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Gymnázium Pavla Horova

Masarykova 1

071 01 Michalovce

v uzavretých obálkach so spätočnou adresou záujemcu označených heslom „Zámer na priamy nájom – NEOTVÁRAŤ“, osobne alebo poštou.

Posledný deň prijímania ponúk: **08.06.2018 do 12.00 hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- Identifikačné údaje záujemcov (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 8a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

OBHLIADKA

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónom čísle **056/6423097**.

PODMIENKY

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

V Michalovciach 23.5.2018