

## **ZÁMER NA PRENÁJOM** **nebytových priestorov na Triede SNP v Košiciach**

Športové gymnázium, Tr. SNP 104, Košice ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte Športového gymnázia na Triede SNP č. 104 v Košiciach** (budova súp. č. 399 na pozemku registra C KN parc. č. 1466/5, katastrálne územie Terasa, zapísaný na liste vlastníctva č. 7085), a to **na dobu neurčitú** :

**A./** Nebytový priestor, bunka č. 204 o celkovej výmere **47,02 m<sup>2</sup>** nachádzajúci sa na 2. poschodí 8 podlažnej budovy školského internátu.

Nebytový priestor pozostáva zo súboru miestností : miestnosť a) 16,87 m<sup>2</sup>, miestnosť b) 23,57 m<sup>2</sup>, chodbička 3,18 m<sup>2</sup>, WC 0,88 m<sup>2</sup>, kúpeľňa 2,52 m<sup>2</sup>, ku ktorým je jediný spoločný prístup, **za minimálne mesačné nájomné vo výške 141,06 € + prevádzkové náklady.**

Účel využitia: prevádzkovanie zubnej ambulancie

**B./** Nebytový priestor, bunka č. 305 o celkovej výmere **47,02 m<sup>2</sup>** nachádzajúci sa na 3. poschodí 8 podlažnej budovy školského internátu.

Nebytový priestor pozostáva zo súboru miestností : miestnosť a) 16,87 m<sup>2</sup>, miestnosť b) 23,57 m<sup>2</sup>, chodbička 3,18 m<sup>2</sup>, WC 0,88 m<sup>2</sup>, kúpeľňa 2,52 m<sup>2</sup>, ku ktorým je jediný spoločný prístup, **za minimálne mesačné nájomné vo výške 141,06 € + prevádzkové náklady.**

Účel využitia: administratívne priestory, kancelária

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu :

**Športové gymnázium Trieda SNP 104, 040 11 Košice**

v uzatvorenej obálke označenej heslom „Nájom A\* / alebo B\* – ponuka, NEOTVÁRAŤ“ . Posledný deň prijímania ponúk je **18.5.2018 do 12<sup>00</sup> hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

*\*nehodiace sa - neuvádzať*

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- oprávnenie podnikateľ - výpis zo živnostenského registra/obchodného registra, potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- cenovú ponuku.

Nájomná zmluva na dobu neurčitú bude uzatvorená podľa Zákona č.116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Kontaktná osoba / informácie: Ing. Jaroslava Drabyčová, t. č. 055/6415 168

V Košiciach 20.04.2018