

ZÁMER NA PRENÁJOM

časti spoločného priestoru v budove Strednej zdravotníckej školy, Masarykova 27, Michalovce

Stredná zdravotnícka škola, Masarykova 27, Michalovce, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov ponúka na prenájom **časť spoločného priestoru (časť chodby) o výmere 5,20 m²** v budove súp. č. 1945 na pozemku registra C KN parc. číslo 2507, katastrálne územie Michalovce evidovanej na LV č.3779, a **to na dobu neurčitú za účelom zriadenia bufetu** pre maloobchodný predaj tovaru pre študentov a zamestnancov školy, **za minimálne nájomné vo výške 250,00 € za jeden kalendárny rok. K uvedenej sume za nájom sa pripočítajú prevádzkové náklady za energiu a vodu.**

Prenajímateľ nie je platca DPH.

Prenajatá časť spoločného priestoru môže byť užívaná len na umiestnenie bufetu.

PONUKA

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná zdravotnícka škola

Masarykova 27

071 01 Michalovce

v uzavretých obálkach so spiatočnou adresou záujemcu označených heslom „Zámer na priamy nájom – NEOTVÁRAŤ“, osobne alebo poštou.

Posledný deň prijímania ponúk: **13.7.2018 do 12.00 hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcov (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 8a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

OBHLIADKA

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefóne číse 056/6441452.

PODMIENKY

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

V Michalovciach 26.6.2018