

# ZÁMER NA PRENÁJOM

**časti spoločného priestoru v budove Strednej zdravotníckej školy, Masarykova 27, Michalovce**

Stredná zdravotnícka škola, Masarykova 27, Michalovce, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov ponúka na prenájom **časť spoločného priestoru (časť chodby) o výmere 5,20 m<sup>2</sup>** v budove, súp. č. 1945, na pozemku registra C KN parc. číslo 2507, katastrálne územie Michalovce evidovanej na LV č. 3779, a **to na dobu neurčitú za účelom zriadenia bufetu** pre maloobchodný predaj tovaru pre študentov a zamestnancov školy, **za minimálne nájomné vo výške 250,00 € za jeden školský rok, t. j. 10 mesiacov. K uvedenej sume za nájom sa pripočítajú prevádzkové náklady za energiu a vodu.**

Prenajímateľ nie je platca DPH.

Prenajatá časť spoločného priestoru môže byť užívaná len na umiestnenie bufetu.

## PONUKA

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Stredná zdravotnícka škola**

**Masarykova 27**

**071 01 Michalovce**

v uzavretých obálkach so spiatou adresou záujemcu označených heslom „Zámer na priamy nájom – NEOTVÁRAŤ“, osobne alebo poštou.

Posledný deň prijímania ponúk: **07.09.2018 do 12.00 hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

### **Ponuka musí obsahovať:**

- identifikačné údaje záujemcov (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku

## **OBHLIADKA**

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 056/6441452.

## **PODMIENKY**

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

V Michalovciach 20.8.2018