

ZÁMER NA PRIAMY NÁJOM

časti spoločného priestoru budovy Strednej odbornej školy – Szakközépiskola,
J. Kráľa 25, Veľké Kapušany

Stredná odborná škola- Szakközépiskola, J.Kráľa 25, 079 01 Veľké Kapušany ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **ponúka na prenájom časť priestoru o výmere 2 m² na umiestnenie 2 ks samoobslužných predajných automatov** (nápojový automat na teplé bezkofeínové nápoje, desiatový automat) **v oddychovej miestnosti pre žiakov na I. poschodí budovy školy na ul. J.Kráľa 25, Veľké Kapušany** (budova so súp. č. 888 na pozemku reg. C KN parcelné č. 1463 v katastrálnom území Veľké Kapušany, evidovaná na LV č. 1536), **a to na dobu neurčitú za minimálne nájomné vo výške 300,- € za 2 ks automatov za jeden školský rok** (150,-€ za 1 automat na rok). Za školský rok sa považuje 10 mesiacov, v ktorých budú samoobslužné automaty v prevádzke. Suma za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (voda, elektr. energia) je vo výške 300,00 € /2ks automatov za školský rok. Táto suma nie je súčasťou nájomného. Prenajímateľ nie je platca DPH.

Prenajatá časť vyššie uvedeného priestoru môže byť užívaná len na umiestnenie samoobslužných automatov.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu **Stredná odborná škola- Szakközépiskola, J. Kráľa 25, 079 01 Veľké Kapušany** v uzavretých obálkach so spätnou adresou záujemcu a označených heslom „**Zámer na priamy nájom - NEOTVÁRATĽ**“, osobne alebo poštou. Posledný deň prijímania ponúk je **05.09.2018 do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku s uvedením výšky ročného nájomného v € za jeden samoobslužný automat,
- prezentáciu samoobslužných automatov vrátane predpokladaného ponúkaného sortimentu a technických parametrov.

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnych číslach 056/6281590, 056/ 6383053, 056/6382712.

Pri výbere nájomcu z cenových ponúk sa bude prihliadať aj na ponúkaný sortiment v samoobslužných automatoch. Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru si vyhradzuje právo neprijatť žiadnu z predložených ponúk.