

ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov vo Viničkách

Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku, Kukučínova 23, Košice ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte elokovaného pracoviska vo Viničkách na ulici Hlavná č.232/14 a to:

nebytový priestor o **výmere 124,0 m²**, v prízemnej budove v objekte Skleníka so súpisným č. 236 na pozemku registra C KN parcelné č. 504/38, katastrálne územie Viničky, vedenej Okresným úradom, Trebišov v LV č. 302, pre účely zriadenia skladových priestorov, na dobu neurčitú, **za ročné nájomné minimálne vo výške 1 607,04 €**. K uvedenej sume za nájom sa pripočítavajú režijné náklady na energetické médiá a služby.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku, Kukučínova 23, Košice 040 01

v uzatvorených obálkach označených heslom „Nebytové priestory – ponuka NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **01.02.2019 do 14.00** hod. (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť na každý nebytový priestor iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk na jeden z nebytových priestorov, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje záujemcu /meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO/,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 056/6373473, elokované pracovisko Viničky (p. Petričková).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

Košice 16. 1.2019