

Zámer na priamy predaj pozemku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja

Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) v súlade s uznesením Zastupiteľstva KSK č. 472/2017 zo dňa 20. februára 2017 zverejňuje zámer na priamy predaj **pozemku registra C KN parc. č. 1907/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 247 m²** v katastrálnom území Streda nad Bodrogom v obci Streda nad Bodrogom, vedeného Okresným úradom Trebišov v liste vlastníctva č. 2069 za kúpnu cenu **minimálne vo výške 620,00 €**.

Záujemca predkladá ponuku na adresu:

**Košický samosprávny kraj
Odbor správy majetku
Námestie Maratónu mieru 1
042 66 Košice**

v uzatvorenej obálke so spätočnou adresou záujemcu a označenej heslom:

„Streda nad Bodrogom – zámer, NEOTVÁRAŤ“.

Posledný deň prijímania ponúk: **13.03.2017 do 14³⁰ hod.**

Podmienkou účasti na zámere na priamy predaj je zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške **62,00 € na účet KSK:**

IBAN: SK30 8180 0000 0070 0018 6513, BIC: SPSRSKBA, variabilný symbol 0005862017.

Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na účet KSK najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Záujemcovi, ktorý predložil najvhodnejšiu ponuku, sa finančná zábezpeka započíta do kúpnej ceny, ostatným záujemcom bude finančná zábezpeka vrátená. Záujemca v ponuke uvedie aj číslo účtu, na ktorý má byť finančná zábezpeka vrátená v prípade neúspešného záujemcu. V prípade, že záujemca neuvedie číslo účtu, bude finančná zábezpeka vrátená na číslo účtu, z ktorého bola uhradená.

Prevod vlastníctva pozemku pre záujemcu, ktorý predložil najvhodnejšiu ponuku, podlieha schváleniu Zastupiteľstvom KSK.

KSK si ponechá uhradenú finančnú zábezpeku, ak do 1 mesiaca odo dňa schválenia najvhodnejšej ponuky Zastupiteľstvom KSK nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy so záujemcom z dôvodu na strane záujemcu.

Kupujúci uhradí správny poplatok za podanie návrhu na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 €.

Podmienky predkladania ponuky

1. Predloženie ponuky:

1.1. Ponuka musí byť predložená v písomnej forme v slovenskom jazyku.

1.2. Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku.

2. Rozsah ponuky:

- a) navrhovaná výška kúpnej ceny, ktorá musí byť minimálne vo výške 620,00 €,
- b) navrhovaná splatnosť kúpnej ceny,
- c) identifikačné údaje navrhovateľa:
 - u právnických osôb: názov, sídlo, IČO, štatutárny orgán,
 - u fyzických osôb: meno, priezvisko, rodné priezvisko (aj u mužov), dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu. V prípade, že účastníkom zmluvného vzťahu budú manželia, je potrebné uviesť identifikačné údaje oboch manželov.

3. Povinné prílohy predkladanej ponuky:

- 3.1. Vyhlásenie záujemcu, že súhlasí s podmienkami zámeru na priamy predaj pozemku.
- 3.2. Vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré nemôžu priamym spôsobom nadobúdať majetok KSK v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (príloha č. 1).
- 3.3. Súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených so zámerom a následným uzavretím kúpnej zmluvy.
- 3.4. Aktuálny výpis z obchodného, živnostenského registra alebo iného registra (ak je záujemcom právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ), a to minimálne kópia alebo informatívny výpis z registra.

4. Miesto a lehota na predkladanie ponuky:

- 4.1. Ponuku je potrebné doručiť poštou alebo do podateľne Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice.
- 4.2. Lehota na predkladanie ponuky: **do 13.03.2017 do 14³⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

5. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky:

Predloženú ponuku môže navrhovateľ doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty stanovenej na predkladanie ponuky.

Do zámeru bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá zodpovedá podmienkam predkladania ponuky v bodoch 1. – 5.

Bližšie informácie na telefónnom čísle:

Úrad KSK: 0918 766 017 (Ing. Šebeňová), 055/7268327 (Ing. Sochová Čolláková)

Prílohy: 1. vzor čestného prehlásenia podľa zákona č. 446/2001 Z. z.

2. kópia z mapy

3. fotodokumentácia

Košice 22.02.2017

Vypracoval: odbor správy majetku Úradu KSK

Titl., meno, priezvisko:

Narodený(á):

Trvale bytom:

týmto

čestne prehlasujem

že nie som osobou uvedenou v § 9a ods. 6) a 7) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov:

- a) predsedom vyššieho územného celku,
- b) poslancom zastupiteľstva,
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej vyšším územným celkom,
- d) riaditeľom úradu vyššieho územného celku,
- e) zamestnancom vyššieho územného celku,
- f) hlavným kontrolórom vyššieho územného celku,
- g) blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a) až f).

Zároveň vyhlasujem, že tieto údaje sú pravdivé a úplné. Toto čestné vyhlásenie predkladám ako súčasť cenovej ponuky zámeru na priamy predaj pozemku registra C KN parc. č. 1907/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 247 m² v katastrálnom území Streda nad Bodrogom, v obci Streda nad Bodrogom, vedeného Okresným úradom Trebišov v liste vlastníctva č. 2069, ktorý je vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja.

Dňa

.....

Podpis

Kópia z mapy

k. ú. Streda nad Bodrogom



