

## **Zámer na prenájom nebytových priestorov na Skladnej ulici v Košiciach**

ARCUS - Špecializované zariadenie a zariadenie pre seniorov, Skladná č.4, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle §9a ods. 1, písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytový priestor v objekte zariadenia ARCUS - Špecializované zariadenie a zariadenie pre seniorov, Skladná č.4, 040 01 Košice**, súp. č. 206 na pozemku registra C KN parcelné číslo 1199/2, katastrálne územie Južné mesto, vedený Okresným úradom Košice v LV č. 13692 a to **na dobu neurčitú, za ročné nájomné minimálne vo výške 120,00 € + režijné náklady vo výške 36,00 -€**. Predmetom nájmu je nebytový priestor nachádzajúci sa vo vestibule zariadenia budovy v rozlohe 1 m<sup>2</sup>.

**Prenajatý priestor môže byť využívaný len na umiestnenie samoobslužného automatu na predaj teplých nápojov ako je káva a teplá čokoláda, čaj a pod., predovšetkým pre prijímateľov sociálnej služby a návštevníkov zariadenia ARCUS.**

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na vyššie uvedenú adresu v uzatvorených obálkach so spätočnou adresou záujemcu a označených heslom „zámer na prenájom NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **15.6.2017, do 12.<sup>00</sup> hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

### **Ponuka musí obsahovať:**

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba –podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- ponuka výšky mesačného nájomného

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/7292351.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu predsedu Košického samosprávneho kraja.