

## ZÁMER NA PRENÁJOM

**časti spoločného priestoru vo vestibule budovy školy Stredná odborná škola-  
Szakközépiskola - Rákocziho 23, 077 01 Kráľovský Chlmec**

Stredná odborná škola- Szakközépiskola, Rákocziho 23, 077 01 Kráľovský Chlmec, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **ponúka na prenájom časť spoločného priestoru o výmere 1 m<sup>2</sup>/predajný automat vo vestibule školy na u. Rákocziho 23 v Kráľovskom Chlmc**i, súp. č. budovy 423, evidovanej na LV č. 1912 a č.p. 1006/2, katastrálne územie Kráľovský Chlmec,

**a to na dobu neurčitú za minimálne nájomné vo výške 150,- € /1ks automatu za jeden kalendárny rok.**

**Prenajímateľ je neplatiteľ DPH.**

Úhrada služby spojené s užívaním predmetu nájmu je vo výške 50,- € /1ks automatu za rok a nie je súčasťou nájomného.

Prenajatá časť spoločného priestoru môže byť užívaná len na umiestnenie samoobslužných automatov.

Predmetom zámeru na priamy nájom má byť umiestnenie dvoch predajných samoobslužných automatov a to :

- nápojový automat na teplé nápoje kombinujúci instantnú a zrnkovú kávu,
- desiatový automat.

### **PONUKA**

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu :

Stredná odborná škola – Szakközépiskola

Rákocziho 23

077 01 Kráľovský Chlmec

v uzavretých obálkach so spätnou adresou záujemcu a označených heslom „Zámer na priamy nájom - NEOTVÁRAŤ“, osobne alebo poštou.

Posledný deň prijímania ponúk: 22.08.2017 do 12,00 hod. (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

### **Ponuka musí obsahovať:**

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,

- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 8a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku výšky ročného nájomného v € za jeden samoobslužný automat.

**OBHLIADKA**

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 0948238623.

**PODMIENKY**

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

V Kráľovskom Chlmci, dňa 04.08.2017