

ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov v Rozhanovciach

Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku, Kukučínova 23, Košice 040 01, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte odlúčeného pracoviska v Rozhanovciach na ulici SNP 2 a to:

1. nebytový priestor o výmere 26,35 m² v prízemnej budove súpisné č. 392 na pozemku registra C KN parc. č. 168/4, katastrálne územie Rozhanovce, evidovanej Okresným úradom Košice – okolie v LV č. 2868, na dobu neurčitú, za mesačné nájomné minimálne vo výške 1,67 €/m² (2 miestnosti, sociálne zariadenie),
2. nebytový priestor o výmere 236,40 m² v prízemnej budove súpisné č. 392 na pozemku registra C KN parc. č. 170, katastrálne územie Rozhanovce, evidovanej Okresným úradom Košice – okolie v LV č. 2868, na dobu neurčitú, za mesačné nájomné minimálne vo výške 1,67 €/m² (4 miestnosti, sociálne zariadenie, chodba),
3. nebytový priestor o výmere 62,038 m² v prízemnej budove súpisné č. 392 na pozemku registra C KN parc. č. 169, katastrálne územie Rozhanovce, evidovanej Okresným úradom Košice – okolie v LV č. 2868, na dobu neurčitú, za mesačné nájomné minimálne vo výške 1,67 €/m² (1 miestnosť, sociálne zariadenie, chodba).

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku
Kukučínova 23
0401 01 Košice,**

v uzatvorených obáľkach označených heslom „Nebytové priestory – ponuka NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **10.11.2017. do 12.00** hod (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť na každý nebytový priestor iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk na jeden z nebytových priestorov, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje záujemcu /meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO/,
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/6950218 (p. Koval'ová).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Košice: 24.10.2017