

## **Zámer na prenájom nebytových priestorov Na Grešákovej ulici v Košiciach**

Stredná odborná škola Jozefa Szakkayho – Szakkay József Szakközépiskola, Grešákova 1, Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory výlučne na výchovno-vzdelávací proces v objekte budovy školy na Grešákovej ulici v Košiciach** (budova so súpisným č. 1404 na pozemku s parcelným číslom CKN 171/1, ktorá je evidovaná Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 11686, katastrálne územie: Stredné mesto, obec: Košice-Staré Mesto, okres: Košice I.) a to **na dobu neurčitú, za mesačné nájomné minimálne vo výške 1 376,00 Eur + režijné náklady**. Nebytové priestory – chodby, soc. zariadenia, schodište, 8 tried, 4 kabinety – sa nachádzajú na 3. poschodí budovy v celkovej výmere podlahovej plochy **917 m<sup>2</sup>**.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola Jozefa Szakkayho – Szakkay József Szakközépiskola,  
Grešákova 1  
040 01 Košice

v uzatvorených obálkach so spiatočnou adresou záujemcu a označených heslom „Nájom nebytových priestorov – súťaž NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **26. jún 2017 do 12.<sup>00</sup> hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

### Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 0903/573 722.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.