



VÝCHODOSLOVENSKÁ
GALÉRIA
KOŠICE

kultúrne zariadenie
Košického samosprávneho kraja

ZÁMER

na prenájom nehnuteľného majetku

na Alžbetinej ulici č. 22 v Košiciach

PK-1/2017

Východoslovenská galéria, ako správca nehnuteľného majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9 a ods. 1 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku VÚC v znení neskorších predpisov, ponúka na prenájom nehnuteľný majetok:

v objekte na Alžbetinej ulici č. 22 v Košiciach, súpisné číslo 670 nachádzajúcom sa na pozemku registra C KN parc. č. 504, katastrálne územie Stredné Mesto, vedenom Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 5136, ktorého vlastníkom je Košický samosprávny kraj nebytové priestory vhodné pre kancelárske priestory.

Požadované minimálne mesačné nájomné je vo výške :

120,- Eur za m² ročne – prenájom kancelárskych priestorov
600 Eur ročne - náhrada nákladov za dodávku služieb
360 Eur ročne - náhrada za 1 parkovacie miesto k priestoru (nemusí byť poskytnuté)

Ponúkame kancelárske priestory v rozlohe 69,1 m².

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Východoslovenskej galérie, Hlavná 27, 040 01 Košice

V uzatvorených obálkach so spätnou adresou záujemcu a označených heslom : „A22
PRENÁJOM PRIESTOROV – NEOTVÁRAŤ“.

Posledný deň prijímania ponúk:

5. máj 2017 do 12,00 hod. (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky)

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- Cenu nájomného na m² v EUR bez DPH (v členení na jednotlivé položky)
- Identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo obchodný názov, sídlo, IČO)
- V prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu –fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Obhliadku predmetného nebytového priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/6817515 (vedúci ekonomicko-prevádzkového úseku) najneskôr dňa 3. mája 2017 do 12,00 hodiny.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk. Zámer uverejnený na webovom sídle Východoslovenskej galérie www.vsg.sk dňa 12. apríla 2017.

V Košiciach dňa 12. apríla 2017