

ZÁMER NA PRENÁJOM

časti spoločného priestoru vo vestibule budovy
ARCUS – Špecializované zariadenie a zariadenie pre seniorov
Skladná 4, Košice

ARCUS - špecializované zariadenie a zariadenie pre seniorov, Skladná 4, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **ponúka na prenájom časť spoločného priestoru o výmere 1 m² vo vestibule budovy ARCUS - Špecializované zariadenie a zariadenie pre seniorov, Skladná 4 v Košiciach** (budova so súpisným č. 206 na pozemku registra C KN, parcelné č. 1199/2, katastrálne územie Južné Mesto, obec Košice - Juh, okres Košice IV, vedená Okresným úradom Košice, katastrálny odborom v LV č. 13692) **a to na dobu neurčitú za minimálne ročné nájomné vo výške 250,- eur.** Úhrada za služby spojené s užívaním predmetu nájmu je vo výške 60,- eur ročne a nie je súčasťou nájomného.

Prenajatá časť spoločného priestoru môže byť užívaná len na umiestnenie samoobslužného automatu na predaj teplých nápojov ako je káva, teplá čokoláda, čaj a pod., predovšetkým pre prijímateľov sociálnej služby alebo návštevníkov ARCUS-u.

PONUKA

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**ARCUS – Špecializované zariadenie a zariadenie pre seniorov
Skladná 4
040 01 Košice**

v uzatvorených obálkach so spätičnou adresou záujemcu a označených heslom „Zámer na prenájom NEOTVÁRAŤ“ osobne alebo poštou. Posledný deň prijímania ponúk : **17.8.2017 do 12.⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO).
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovávaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku výšky nájmu.

OBHLIADKA

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/7292351.

PODMIENKY

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru si vyhradzuje právo neprijívať žiadnu z predložených ponúk.

Košice 01.08.2017