

## **ZÁMER NA PRENÁJOM** **nebytového priestoru v priestoroch Obchodnej akadémie** **na Kapušianskej ulici v Michalovciach**

Obchodná akadémia, Kapušianska 2, 071 01 Michalovce, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001Z .z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytový priestor o celkovej výmere 20 m<sup>2</sup>** nachádzajúci sa na prízemí v objekte **budovy školy na Kapušianskej ulici 2 v Michalovciach** (budova so súpisným číslom 529, na parcele registra C KN 424 katastrálne územie Vrbovec, obec Michalovce, okres Michalovce, LV č. 3073), a to na prevádzku **školského bufetu pre žiakov a zamestnancov školy, a to na dobu neurčitú, za mesačné nájomné minimálne vo výške 70,00 €** počas školského roka vrátane prevádzkových nákladov, s možnosťou upraviť si nebytový priestor do spôsobilého stavu na vlastné náklady.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Obchodná akadémia, Kapušianska 2, 071 01 Michalovce**, v uzatvorených obálkach označených heslom „**Prenájom nebytového priestoru na Kapušianskej ulici v Michalovciach – ponuka NEOTVÁRAŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk: **24.11.2016, do 10<sup>o</sup> hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

### **Ponuka musí obsahovať:**

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku nebytového priestoru je možné vykonať po tel. dohovore na tel. č. 0905 326 770 (Ing. Anna Brhlíková).

Nájomná zmluva na dobu neurčitú bude uzatvorená podľa Zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

V Michalovciach 08.11.2016

Vyhotovil : Ing. Anna Brhlíková