

Zámer na priamy predaj pozemku v k. ú. Bohdanovce

Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Zastupiteľstva KSK č. 31/2014 zo dňa 24. februára 2014 zverejňuje zámer na priamy predaj (ďalej len „zámer“) pozemku registra C KN parcelné číslo 583/2 o výmere 1152 m², ostatné plochy v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice – okolie, vedený Okresným úradom Košice – okolie v LV č. 115 **za kúpnu cenu minimálne vo výške 1000,00 €.**

Charakteristika pozemku

Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Pozemok nie je zastavaný stavbou a nie je momentálne využívaný. Obec Bohdanovce nemá spracovaný Územný plán obce, ale podľa polohy pozemku je možné konštatovať, že neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť na výstavbu. Je možné ho využívať na poľnohospodársku výrobu.

Navrhovateľ predkladá ponuku na adresu:

**Košický samosprávny kraj
Odbor správy majetku
Námestie Maratónu mieru 1
042 66 Košice**

v uzatvorenej obálke so spiatočnou adresou navrhovateľa a označenej heslom:

„Pozemok v Bohdanovciach - zámer, NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **07.04.2014 do 14³⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

Podmienkou účasti na zámere je zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške 100,00 € na účet KSK (vyhlasovateľ) v tvare IBAN: SK528180000007000186513, variabilný symbol 0007102014.

Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Víťaznému navrhovateľovi sa finančná zábezpeka započíta do kúpnej ceny, ostatným navrhovateľom bude finančná zábezpeka vrátená.

Navrhovateľ v ponuke uvedie aj číslo účtu, na ktorý má byť finančná zábezpeka vrátená v prípade neúspešného navrhovateľa. V prípade, že navrhovateľ neuvedie číslo účtu, bude finančná zábezpeka vrátená na číslo účtu, z ktorého bola uhradená.

Prevod vlastníctva pozemku pre víťazného navrhovateľa podlieha schváleniu Zastupiteľstvom Košického samosprávneho kraja.

Vyhlasovateľ si ponechá uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak do 2 mesiacov odo dňa schválenia prevodu vlastníctva pozemku pre víťaza zámeru Zastupiteľstvom Košického samosprávneho kraja nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom zámeru z dôvodu na strane víťaza zámeru.

Podmienky predkladania ponuky

1. Predloženie ponuky:

1.1. Ponuka musí byť predložená v písomnej forme v slovenskom jazyku.

1.2. Každý navrhovateľ môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk na predmetný pozemok, budú všetky jeho ponuky zo zámeru vylúčené.

2. Rozsah ponuky:

a) navrhovaná výška kúpnej ceny,

b) navrhovaný spôsob úhrady a splatnosť kúpnej ceny,

c) identifikačné údaje navrhovateľa:

➤ u právnických osôb: názov, sídlo, IČO, štatutárny orgán

➤ u fyzických osôb: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu. V prípade, že účastníkom zmluvného vzťahu budú manželia je potrebné uviesť identifikačné údaje oboch manželov.

3. Povinné prílohy predkladanej ponuky:

3.1. Aktuálny výpis z obchodného, živnostenského registra alebo iného registra (ak je navrhovateľom právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ).

3.2. Súhlas navrhovateľa – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených so zámerom a následným uzavretím kúpnej zmluvy.

3.3. Vyhlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami zámeru.

3.4. Doklad o zaplatení finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa zámeru.

3.5. Vyhlásenie navrhovateľa, že nepatrí medzi osoby, ktoré nemôžu priamym spôsobom nadobúdať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (príloha č. 1).

4. Miesto a lehota na predkladanie ponuky:

4.1. Ponuku je potrebné doručiť poštou alebo do podateľne Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice.

4.2. Lehota na predkladanie ponuky: **do 07.04.2014 do 14³⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

4.3. Do zámeru bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá bola predložená v stanovenej lehote a ktorej obsah zodpovedá uverejnenému rozsahu cenovej ponuky a povinných príloh (bod 2.,3.).

5. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky:

Predloženú ponuku môže navrhovateľ doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty stanovenej na predkladanie ponuky.

Bližšie informácie na telefónnom čísle :

Úrad KSK: 0918 766 017 (Ing. Šebeňová), 055/7268327 (Ing. Sochová Čolláková)

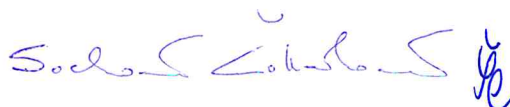
Prílohy: 1. vzor čestného prehlásenia podľa zákona č. 446/2001 Z. z.

2. kópia z mapy

3. fotodokumentácia

Košice 26.02.2014

Vypracoval: odbor správy majetku Úradu KSK



Titl., meno, priezvisko:

Narodený(á):

Trvale bytom:

týmto

čestne prehlasujem

že nie som osobou uvedenou v § 9a ods. 6) a 7) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov:

- a) predsedom vyššieho územného celku,
- b) poslancom zastupiteľstva,
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej vyšším územným celkom,
- d) riaditeľom úradu vyššieho územného celku,
- e) zamestnancom vyššieho územného celku,
- f) hlavným kontrolórom vyššieho územného celku,
- g) blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a) až f).

Zároveň vyhlasujem, že tieto údaje sú pravdivé a úplné. Toto čestné vyhlásenie predkladám ako súčasť cenovej ponuky zámeru na priamy predaj pozemku registra C KN parc. č. 583/2 o výmere 1152 m², ostatné plochy v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice – okolie, vedený Okresným úradom Košice - okolie v LV č. 115, ktorý je vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja.

Dňa.....

.....

podpis

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

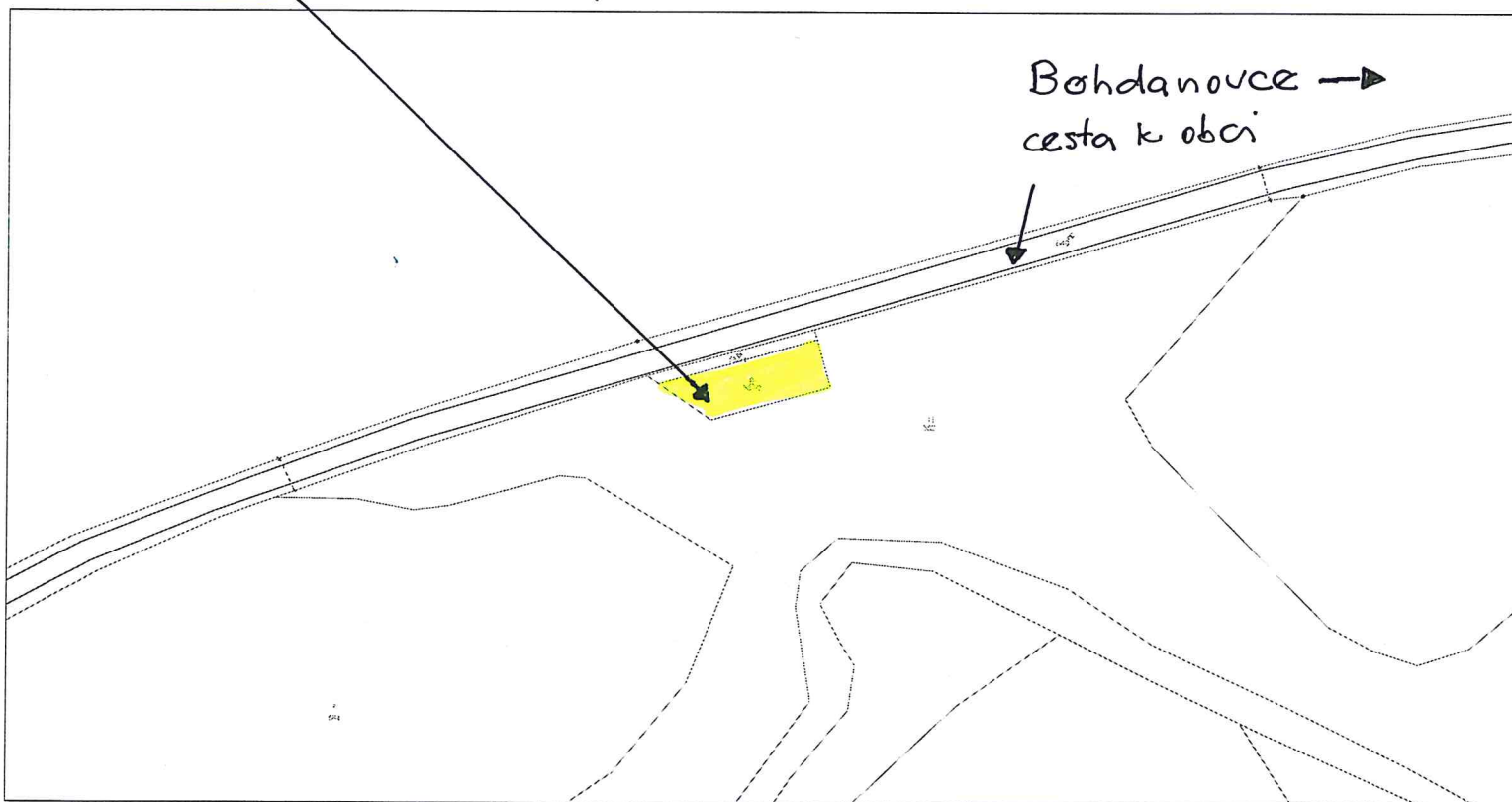
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Košice - okolie
Obec: BOHDANOVCE
Katastrálne územie: Bohdanovce

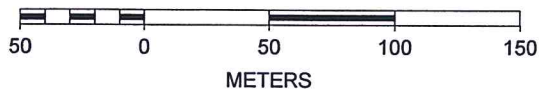
28. februára 2014 10:24

 pozemok na predaj (parc. č. 583/2)

Bohdanovce →
cesta k obci



SCALE 1 : 3 023



pozemok parc. č. 583/2 na predaj



STREET VIEW
552
Bohňanovce, Slovakia - approximate address