



**Košický samosprávny kraj
vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž
na predaj nehnuteľností (celok č. 2) v k. ú. Nižná Slaná v obci Nižná Slaná**

Košický samosprávny kraj v súlade s Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č.33/2014 zo dňa 24. februára 2014 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností (celok č. 2) v katastrálnom území Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, okres Rožňava, vedených Okresným úradom Rožňava, a to:

- v liste vlastníctva č. 247
 - a) školy SOU súp. č. 31 na pozemku registra C KN parc. č. 804,
 - v liste vlastníctva č. 1110
 - b) pozemku registra C KN parc. č. 804 o výmere 968 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - c) pozemku registra C KN parc. č. 805/4 o výmere 115 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - d) pozemku registra C KN parc. č. 805/5 o výmere 917 m², zastavané plochy a nádvoría
- za minimálnu kúpnu cenu vo výške 40 000,00 €.**

Podmienkou účasti v obchodnej verejnej súťaži je **zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške 4 000,00 €** na účet vyhlasovateľa súťaže.

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.

Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho.

Rovnako si vyhlasovateľ ponechá uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.

Súťažné podklady s pokynmi pre zostavenie a predkladanie súťažných návrhov sú k dispozícii na stránke www.vucke.sk (v časti Úradná tabuľa / Majetok/ Predaj majetku) alebo si ich záujemcovia môžu osobne prevziať na adrese: Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (č. d. 335). Do súťaže budú zaradené iba návrhy, ktoré budú zostavené v súlade s podmienkami súťaže a pokynmi uvedenými v súťažných podkladoch. Navrhovateľ predložením súťažného návrhu akceptuje podmienky súťaže a pokyny uvedené v súťažných podkladoch.

Súťažné návrhy možno predkladať v lehote **do 07.04.2014 do 14³⁰ hod.**

Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda