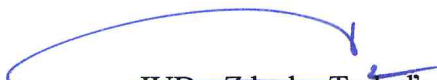


Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice



**Sút'ážné podklady obchodnej verejnej súťaže  
na predaj nehnuteľností  
na ulici Stojan 2 v Spišskej Novej Vsi**

Košice 05.03.2014  
450/2014/OSM-5522

  
JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda

Košický samosprávny kraj vyhlasuje v súlade s § 281 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov vo väzbe na ustanovenia § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

**obchodnú verejnú súťaž  
na predaj nehnuteľností na ulici Stojan 2 v Spišskej Novej Vsi**

**A. Základné údaje:**

**1. Vyhlasovateľ súťaže**

Košický samosprávny kraj  
Zastúpený: JUDr. Zdenko Trebuľa, predseda  
Sídlo: Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

**2. Predmet obchodnej verejnej súťaže**

2.1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „súťaž“) je predaj nehnuteľností na ul. Stojan 2 v Spišskej Novej Vsi v katastrálnom území Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, okres Spišská Nová Ves, vedených Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom v liste vlastníctva číslo 9480, a to:

- a) budovy súpisné číslo 1381 na pozemku registra C KN parc. č. 4843,
- b) pozemku registra C KN parc. č. 4843 o výmere 402 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
- c) pozemku registra C KN parc. č. 4844 o výmere 1358 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría.

S nehnuteľnosťami sa odpredáva aj plot a vonkajšie úpravy ( prípojka vody, vodomerná šachta, prípojka kanalizácie, prípojka kanalizácie - nová časť, revízne kanalizačné šachty, STL prípojka plynu, STL prípojka – chráničky, odkvapové chodníky, chodník z liateho asfaltu, spevnená plocha pri bráne).

2.2. **Požadovaná minimálna kúpna cena je vo výške 290 000,00 €.**

2.3. Spôsob prevodu a prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Spišská Nová Ves, na ulici Stojan 2 v Spišskej Novej Vsi na základe súťaže a podmienky súťaže boli schválené Uzneseniami Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 592/2013 zo dňa 24. júna 2013 a č. 39/2014 zo dňa 24.februára 2014.

**3. Podmienky obchodnej verejnej súťaže**

3.1. Cieľom súťaže je výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva nehnuteľností uvedených v bode 2.1. s víťazom súťaže.

3.2. Vyhlasovateľ súťaže požaduje ako jednu zo základných podmienok pre účasť v súťaži **zaplatenie finančnej zábezpeky ako preddavku kúpnej ceny vo výške 29 000,00 €** na účet vyhlasovateľa súťaže – IBAN SK528180000007000186513, BIC: SPSRSKBA, variabilný symbol: 0004502014.

3.3. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov, tzn. **07.04.2014**.

3.4. Víťazovi súťaže sa finančná zábezpeka započíta do kúpnej ceny. Ostatným navrhovateľom bude finančná zábezpeka vrátená po vyhodnotení súťažných návrhov.

- 3.5. Navrhovateľ je povinný uviesť v súťažnom návrhu číslo účtu, na ktorý má byť finančná zábezpeka vrátená, v prípade neúspešného navrhovateľa. Ak navrhovateľ takéto číslo účtu neuvedie, bude finančná zábezpeka vrátená na číslo účtu, z ktorého bola uhradená.
- 3.6. Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam na strane kupujúceho.
- 3.7. Rovnako si vyhlasovateľ ponechá uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže.
- 3.8. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.
- 3.9. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.

#### **4. Charakteristika nehnuteľností**

- 4.1. Budova súpisné číslo 1381 je stavbou s tromi podlažiami, a to s dvoma nadzemnými (ďalej len „NP“), jedným podzemným (ďalej len „PP“) a s nevyužitým podkrovím. Postavená bola asi v roku 1944 a je v dobrom technickom stave. Od 01.01.2013 nie je využívaná. Základy sú tvorené betónovými pásmi s vodorovnou a zvislou izoláciou, zapustené do terénu v hĺbke do 1 m (zvýšený štandard). Zvislé konštrukcie sú prevažne murované (v PP aj betónové) v hrúbke 45 cm v NP a 60 cm v PP. Stropy s rovným podhľadom sú vložkové, v PP čiastočne železobetónové s viditeľnými trámami. Krytina strechy je pálená, obyčajná a čiastočne plechová uložená na drevenom krove s valbami. Vnútorne povrchy sú upravené vápennou štukovou omietkou, vonkajšie povrchy brizolitovou omietkou a v PP tvrdou cementovou omietkou. V kúpeľniach a záchodoch sú vnútorné keramické obklady. Schody sú betónové s povrchovou úpravou PVC. Dvere sú drevené prevažne rámové, nové dvere sú hladké a dyhované. Na pôjd, do kotolne a doregulovacej stanice plynu sú dvere oceľové. Okná sú drevené dvojité s kovovými žalúziami medzi krídlami, v PP s oceľovými mrežami. Podlahy sú prevažne zakryté voľne položeným PVC s nalepenými soklíkmi alebo keramickou dlažbou, v PP je cementový poter a na pôjde je šamotová dlažba. Budova je vykurovaná z jej vlastnej plynovej kotolne zriadenej v roku 1982 (2 kotle Viadrus G21H) zvýšený štandard. Elektroinštalácia je svetelná v PP aj motorická a nainštalovaný bleskozvod. Vnútorný rozvod teplej a studenej vody je z centrálného zásobníkového ohrievača umiestneného v PP. Vnútorná kanalizácia pôvodná z liatiny, nová je z PVC. Vnútorný plynovod len v PP, plynomer demontovaný. Kuchyňa je bez vybavenia, ostatné vybavenie domu je v štandardnom vybavení. Znaleckým posudkom boli nehnuteľnosti vrátane príslušenstva ohodnotené na 290 339,22 €.
- 4.2. Oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu súťaže (list vlastníctva, znalecký posudok) je možné osobne priamo na adrese vyhlasovateľa súťaže, odbore správy majetku (č. d. 334 a 335).
- 4.3. Obhliadku predmetu kúpy je možné vykonať po predchádzajúcom dohovore na telefónnom čísle: 055/7268320, 055/7268214, 055/7268327.

## **B. Pokyny na zostavenie a predkladanie súťažných návrhov:**

### **5. Povinný rozsah súťažného návrhu**

- a) identifikačné údaje navrhovateľa:
  - u právnických osôb : názov, sídlo, IČO, štatutárny orgán,
  - u fyzických osôb: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu. V prípade, že účastníkom zmluvného vzťahu budú manželia je potrebné uviesť identifikačné údaje oboch manželov.
- b) súhlas navrhovateľa (fyzickej osoby) so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených so súťažou a následným uzavretím kúpnej zmluvy,
- c) vyhlásenie navrhovateľa, že súhlasí so súťažnými podmienkami,
- d) výška kúpnej ceny,
- e) splatnosť kúpnej ceny,
- f) navrhovateľom podpísaný návrh zmluvy v šiestich vyhotoveniach, pričom záväzné podmienky zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá sú uvedené v prílohe týchto súťažných podkladov (navrhovateľ doplní chýbajúce údaje).

### **6. Povinné prílohy súťažného návrhu**

- a) výpis z obchodného registra alebo živnostenského registra, príp. iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu právnickej osoby, v prípade ak je navrhovateľom právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ,
- b) doklad o zaplatení finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa súťaže.

### **7. Predkladanie a označenie súťažného návrhu**

- 7.1. Navrhovateľ predkladá svoj návrh v písomnej forme v slovenskom jazyku.
- 7.2. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh, ktorého prílohou bude návrh zmluvy v šiestich vyhotoveniach. V prípade podania viacerých návrhov budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.
- 7.3. Navrhovateľ vloží návrh do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený a musí obsahovať nasledovné údaje:
  - a) adresu vyhlasovateľa súťaže,
  - b) adresu navrhovateľa,
  - c) označenie heslom obchodnej verejnej súťaže:  
„ Spišská Nová Ves – súťaž, *NEOTVÁRAŤ*“.

### **8. Miesto a lehota predkladania súťažného návrhu**

- 8.1. Návrh je potrebné doručiť poštou alebo do podateľne vyhlasovateľa súťaže na adresu uvedenú v bode č. 1 súťažných podkladov.
- 8.2. Lehota na predkladanie návrhov: **do 07.04.2014 do 14<sup>30</sup> hod.** (nie dátum poštovej pečiatky, ale fyzického prebratia návrhu podateľňou vyhlasovateľa).

8.3. Návrh predložený po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov ostáva uložený u vyhlasovateľa súťaže neotvorený s označením dátumu a hodiny prijatia. Po vyhodnotení návrhov bude navrhovateľovi vrátený.

8.4. Do súťaže bude zahrnutý len ten návrh, ktorý bol predložený v lehote na predkladanie návrhu a ktorého obsah zodpovedá pokynom stanoveným vyhlasovateľom súťaže podľa bodu č. 3., 5., 6. a 7. týchto súťažných podkladov.

#### **9. Doplnenie, zmena a odvolanie súťažného návrhu**

Navrhovateľ môže predložený návrh dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty stanovenej na predkladanie návrhu.

#### **C. Hodnotenie súťažných návrhov:**

#### **10. Otváranie a hodnotenie súťažných návrhov**

10.1. Predložené návrhy bude hodnotiť Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom (ďalej len „komisia“).

10.2. Otváranie obálok s predloženými návrhmi a ich vyhodnotenie sa uskutoční v sídle vyhlasovateľa súťaže. Vyhlasovateľ súťaže umožní navrhovateľom zúčastniť sa na otváraní obálok s predloženými ponukami. Vyhlasovateľ súťaže uverejní zúčastneným navrhovateľom iba mená a priezviská resp. obchodné mená. Informáciu o termíne zasadnutia komisie si navrhovatelia môžu vyžiadať telefonicky na tel. č. 055/7268320, 055/7268214 a 055/7268327.

10.3. Skôr, ako komisia pristúpi k hodnoteniu návrhov posúdi, či všetky predložené návrhy zodpovedajú stanovenému rozsahu súťažného návrhu a či obsahujú všetky povinné prílohy návrhu.

10.4. Do súťaže nebude zaradený návrh, ktorého obsah nebude spĺňať stanovené podmienky podľa bodu 8.4.

10.5. V prípade akýchkoľvek nejasností v predloženom súťažnom návrhu zaradenom do vyhodnotenia, má komisia právo požiadať navrhovateľa o vysvetlenie.

10.6. Komisia na základe vyhodnotenia súťažných návrhov určí poradie súťažných návrhov.

10.7. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní po vyhodnotení súťažných návrhov komisiou.

10.8. Návrh bude prijatý dňom podpísania návrhu na uzavretie zmluvy štatutárnym orgánom vyhlasovateľa.

Prílohy: 1. Kópia z katastrálnej mapy  
2. Fotodokumentácia  
3. Návrh kúpnej zmluvy

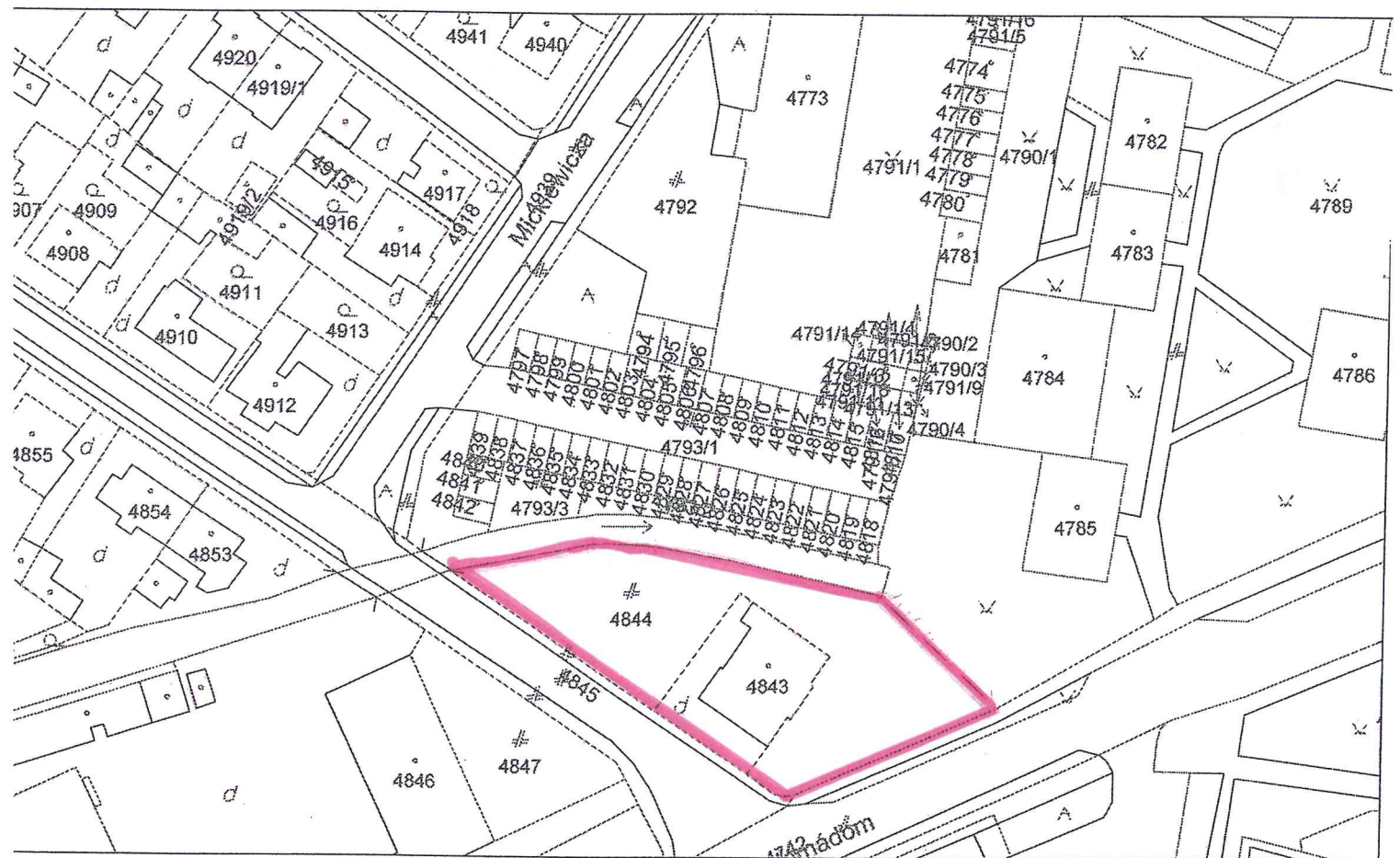
Vypracovala: JUDr. Žigová  
odbor správy majetku



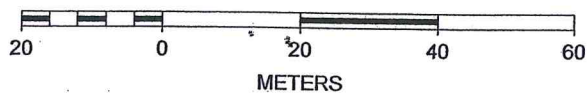
GKÚ Bratislava  
**Informatívna kópia z mapy**  
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Spišská Nová Ves  
Obec: SPIŠSKÁ NOVÁ VES  
Katastrálne územie: Spišská Nová Ves

20. februára 2013 15:32



SCALE 1 : 1 094





MEBİS  
301  
2



**Kúpna zmluva č.**  
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

1. Predávajúci: Košický samosprávny kraj  
zastúpený: JUDr. Zdenko Trebuľa, predseda  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: IBAN: SK5281800000007000186505, BIC: SPSRSKBA  
IČO: 35 541 016

(ďalej len „predávajúci“)

2. Kupujúci:  
obchodné meno / titul, meno a priezvisko:  
zastúpený:  
sídlo / adresa trvalého pobytu:  
IČO / rodné číslo:  
dátum narodenia:  
DIČ:  
IČ DPH:  
bankové spojenie:  
číslo účtu:  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu.....oddiel:.....,  
vložka číslo.....:

(ďalej len „kupujúci“)

**Čl. I.**  
**Predmet zmluvy**

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností na ul. Stojan 2 v Spišskej Novej Vsi v katastrálnom území Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, okres Spišská Nová Ves, vedených Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 9480 (ďalej len „nehuteľnosti“), a to:
  - a) budovy súpisné číslo 1381 na pozemku registra C KN parc. č. 4843,
  - b) pozemku registra C KN parc. č. 4843 o výmere 402 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - c) pozemku registra C KN parc. č. 4844 o výmere 1358 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría.
2. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v bode 1 tohto článku z predávajúceho na kupujúceho a zaplatenie kúpnej ceny kupujúcim.
3. Predmetom tejto zmluvy je tiež prevod vlastníckeho práva k plotu a vonkajším úpravám, ktorými sú: prípojka vody, vodomerná šachta, prípojka kanalizácie, prípojka kanalizácie – nová časť, revízne kanalizačné šachty, STL prípojka plynu, STL prípojka – chráničky, odkvapové chodníky, chodník z liateho asfaltu, spevnená plocha pri bráne.
4. Spôsob prevodu a prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže boli schválené Uzneseniami Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 592/2013 zo dňa 24. júna 2013 a č. 39/2014 zo dňa 24. februára 2014.



**Čl. II.**  
**Kúpna cena**

1. Kúpna cena nehnuteľností bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške.....€  
(slovom .....eur).
2. Kupujúci zaplatil časť kúpnej ceny vo výške 29 000,00 € (slovom dvadsaťdeväťtisíc eur) vo forme finančnej zábezpeky v obchodnej verejnej súťaži.
3. Zostávajúcu časť kúpnej ceny vo výške .....€ (slovom ..... eur)  
.....  
sa kupujúci zaväzuje uhradiť do.....  
.....  
na účet predávajúceho s uvedením variabilného symbolu: 0004502014.
4. Za dátum úhrady zostávajúcej časti kúpnej ceny sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

**Čl. III.**  
**Osobitné ustanovenia**

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnostiam až povolením vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok vo výške 66,00 € za podanie návrhu na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci prevodom na účet predávajúceho s uvedením variabilného symbolu: 0004502014 súčasne s úhradou zostávajúcej časti kúpnej ceny.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá na Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor predávajúci po uhradení celej kúpnej ceny a správneho poplatku kupujúcim podľa predchádzajúceho bodu.
4. Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy a vecné bremená.
5. Kupujúci prehlasuje, že sa oboznámil so stavom predávaných nehnuteľností obhliadkou na mieste.
6. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
  - a) kupujúci nezaplatí celú kúpnu cenu v lehote uvedenej v čl. II bod 3. tejto zmluvy,
  - b) kupujúci nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v tejto kúpnej zmluve,
  - c) v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho.

**Čl. IV.  
Sankcie**

1. V prípade porušenia povinností kupujúcim podľa Čl. II bodu 3. alebo Čl. III bodu 6. písm. b) alebo písm. c) je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 29 000,00 € (slovom dvadsaťdeväťtisíc eur).
2. Kupujúci súhlasí s tým, aby si predávajúci ponechal finančnú zábezpeku uhradenú v obchodnej verejnej súťaži vo výške 29 000,00 € (slovom dvadsaťdeväťtisíc eur) ako zmluvnú pokutu.

**Čl. V.  
Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Uznesenia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 592/2013 zo dňa 24. júna 2013 a č. 39/2014 zo dňa 24. februára 2014.
3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých po dva sú určené zmluvným stranám a dva rovnopisy sa priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Košiciach dňa .....

V..... dňa .....

Predávajúci:

Kupujúci:

\_\_\_\_\_  
JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda

\_\_\_\_\_

# Košický samosprávny kraj

---

## Uznesenie č. 592/2013

z 22. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja  
konaného dňa 24. júna 2013 v Košiciach

### Spôsob prevodu a prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Spišská Nová Ves na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

#### A) rozhodlo

o prebytočnosti nehnuteľností v k. ú. Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, okres Spišská Nová Ves vedených Správou katastra Spišská Nová Ves v liste vlastníctve č. 9480, a to:

- a) budovy súp. č. 1381 na pozemku registra C KN parc. č. 4843,
- b) pozemku registra C KN parc. č. 4843 o výmere 402 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
- c) pozemku registra C KN parc. č. 4844 o výmere 1358 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría;

#### B) schvaľuje

1. spôsob prevodu a prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, okres Spišská Nová Ves vedených Správou katastra Spišská Nová Ves v liste vlastníctve č. 9480, a to:
  - a) budovy súp. č. 1381 na pozemku registra C KN parc. č. 4843,
  - b) pozemku registra C KN parc. č. 4843 o výmere 402 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - c) pozemku registra C KN parc. č. 4844 o výmere 1358 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría  
na základe obchodnej verejnej súťaže.
2. podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to:
  - 2.1. základné podmienky:
    - a) minimálnu kúpnu cenu vo výške 300 000,00 €,
    - b) finančnú zábezpeku vo výške 30 000,00 €, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže (Košický samosprávny kraj) najneskôr v deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov.

## Uznesenie č. 592/2013, druhá strana

### 2.2. osobitné podmienky:

- 2.2.1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.
- 2.2.2. Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak:
- a) víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške,
  - b) víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve,
  - c) do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže,
  - d) ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho.
- 2.2.3. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
- 2.2.4. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.
- 2.2.5. Predložené návrhy bude hodnotiť Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.
- 2.2.6. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní po vyhodnotení súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.



JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 25. 6. 2013

# Košický samosprávny kraj

---

## Uznesenie č. 39/2014

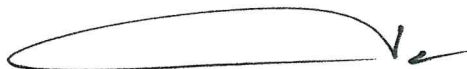
z 3. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja  
konaného dňa 24. februára 2014 v Košiciach

### **Zmena uznesenia č. 592/2013 zo dňa 24. júna 2013 - Spôsob prevodu a prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Spišská Nová Ves na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže**

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

zmenu uznesenia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 592/2013 zo dňa 24. júna 2013 - Spôsob prevodu a prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Spišská Nová Ves na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže v časti B) schvaľuje tak, že v bode 2.1. písm. a) vypúšťa slová „minimálnu kúpnu cenu vo výške 300 000,00 €“ a nahrádza ich slovami „minimálnu kúpnu cenu vo výške 290 000,00 €“ a v bode 2.1. písm. b) vypúšťa slová „finančnú zábezpeku vo výške 30 000,00 €“ a nahrádza ich slovami „finančnú zábezpeku vo výške 29 000,00 €“.



JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 26.2.2014