

**Komisia regionálneho rozvoja
Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja**

Košice: 09.06.2023
Číslo: 02652/2023/ORRUPZP
Vybavuje: Ing. Barbora Kováčová
e-mail:
barbora.kovacova@vucke.sk
Telefón: 055/6196 656
Mobil: 0948 640 017

ZÁPISNICA

zo 4. rokovania Komisie regionálneho rozvoja Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja, konaného dňa 06.06.2023

na Úrade Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru č. 1 v Košiciach
zasadačka č. 242 (1. poschodie).

PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie, zistenie počtu prítomných členov, schválenie programu rokovania
2. Kontrola plnenia uznesení a požiadaviek komisie
3. a) Územný plán veľkého územného celku Košický kraj – Zmeny a doplnky č. 5/2022
3. b) Návrh všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja, ktorým sa vyhlasujú Zmeny a doplnky č. 5/2022 záväznej časti Územného plánu veľké územného celku Košický kraj
4. Spolufinancovanie projektu “Analýza znečistenia ovzdušia a stanovenie dopadov na pôdny ekosystém a potravinový reťazec v súvislosti s blízkou výrobnou prevádzkou“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu za účelom prieskumu vplyvu výrobných prevádzok v okolí Turňa nad Bodvou
5. Spolufinancovanie projektu “Monitorovanie kvality ovzdušia v okolí cementárne Turňa nad Bodvou a vyhodnotenie vplyvu výrobných prevádzok na obyvateľov a zložky ŽP“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu
6. Výročná správa Košice Región Turizmus – 2022
7. Výročná správa Inovačného centra Košického kraja – 2022
8. Plán úloh komisií Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja na II. polrok 2023
9. Rámcová obsahová náplň zasadnutí Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja na II. polrok 2023
10. Brownfieldy v Košickom kraji – aktualizácia informácií
11. II. úprava rozpočtu KSK v roku 2023
12. Návrhy, podnety a požiadavky
13. Rôzne
14. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie, zistenie počtu prítomných členov, schválenie programu rokovania

Vyjadrenie:

Predsedníčka komisie privítala členov komisie a všetkých prítomných, predstavila hlavného kontrolóra KSK Ing. Jozefa Hudáka, zástupkyňu riaditeľa Ú KSK – JUDr. Ing. Janu Béreš Furmanovú MBA, LL.M. Predsedníčka komisie upozornila prítomných o vyhotovení zvukového záznamu použitím diktafónu výlučne pre potreby zhotovenia zápisnice. Predsedníčka uviedla, že návrh programu rokovania komisie a materiál na rokovanie bol vopred zaslaný všetkým členom komisie e-mailom.

Z celkového počtu 25 členov komisie bolo prítomných 13 členov komisie, čo je nadpolovičná väčšina a komisia je uznášaniaschopná.

Diskusia: K návrhu programu rokovania komisie navrhol člen komisie Mgr. Ing. Miloš Ihnát pridať bod: *Štúdia uskutočniteľnosti projektu Prestavba mestskej krytej plavárne na olympijské centrum.*

Záver:

Predsedníčka komisie požiadala členov komisie o hlasovanie o programe rokovania.

Uznesenie č. 20/2023

Komisia schvaľuje program 4. rokovania Komisie regionálneho rozvoja s doplnením bodu.

Hlasovanie č. 1:

Prítomní: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predsedníčka komisie skonštatovala, že program 4. rokovania komisie bol schválený s doplnením bodu o mestskej krytej plavárni.

K bodu č. 2

Kontrola plnenia uznesení

Vyjadrenie: Predsedníčka komisie požiadala Ing. Janu Mesárošovú – zastupujúcu tajomníčku komisie Regionálneho rozvoja o stanovisko k vzneseným požiadavkám z posledného rokovania komisie.

Ing. Jana Mesárošová uviedla, že členom komisie bol poslaný zoznam plánovaných aktivít v prípade Turzovských a Sobranceckých kúpeľov spolu s pripravenými materiálmi. Informovala členov o tom, že tajomníčka komisie, Ing. Barbora Kováčová, kontaktovala majiteľov Kúpeľov Byšta, ktorí sú ochotní poskytnúť KSK potrebnú súčinnosť, ak KSK prejaví záujem o vykonanie rozboru minerálnych vôd v areáli Kúpeľov Byšta, no podieľať sa na vykonávaní rozborov vody odmietli financovať. Financovanie rozborov vody bez existencie účelu, na ktorý by výsledky takýchto rozborov mali slúžiť sa ani Odboru regionálneho rozvoja nejaví ako efektívny prístup.

K otázke, čo plánuje Úrad Košického samosprávneho kraja s budovou nemocnice, ktorá sa nachádza v centre mesta Moldava nad Bodvou a je majetkom Úradu KSK Ing. Jana Mesárošová uviedla, že Odbor regionálneho rozvoja aktuálne mapuje všetky brownfieldy na území Košického kraja. V rámci rokovania komisie predmetné bude predstavené v bode č. 11.

Diskusia:

Mgr. Ing. Miloš Ihnát sa informoval, koľko by stál rozbor vody. Je podľa neho vhodné nájsť cestu, aby sa spravil základný rozbor vody.

Ing. Jana Mesárošová uviedla, že v prípade kúpeľov musí byť voda certifikovaná s určitou teplotou, na čo základný rozbor stačiť nebude.

Požiadavka na tajomníčku komisie:

Mgr. Ing. Miloš Ihnát odporúča obrátiť sa na vodárne k základnému rozboru minerálov a financovať to zo sponzorských príspevkov.

doc. RNDr. Peter Solár, PhD. odporúča obrátiť sa na odborníkov na Technickej univerzite, ktorí participujú na vrte pri Čižaticiach.

Ing. Jana Mesárošová potvrdila, že aj v prípade Sobraneckých kúpeľov je aktívna spolupráca s Fakultou baníctva, ekológie, riadenia a geotechnológií Technickej univerzity v Košiciach.

Záver: Predsedníčka komisie požiadala členov komisie hlasovať o návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 21/2023

Komisia regionálneho rozvoja odporúča Zastupiteľstvu Košického samosprávneho kraja materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Hlasovanie č. 2:

Prítomní: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 3

Štúdia uskutočniteľnosti projektu Prestavba mestskej krytej plavárne na olympijské centrum

Vyjadrenie: Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta Košice, predstavil materiál. Uviedol, že životnosť plavárne bola naplánovaná do roku 2025, z toho dôvodu mesto Košice pristúpilo k jej rekonštrukcii spolu s vodnopólovým bazénom. Zatiaľ mesto do rekonštrukcie investovalo približne 3 milióny eur. Zo statického posudku vyplynulo, že bude potrebná aj rekonštrukcia strechy, a teda postupne sa predmetný projekt transformoval na olympijské centrum. Samotná rekonštrukcia má trvať 18 mesiacov a vyčíslená je na približne 18 miliónov eur. Investorom je Tepelné hospodárstvo s.r.o. Košice. Polovicu nákladov má zabezpečiť krátkodobý úver s lehotou 3 a 4 rokov, kým sa nenazbierajú finančné prostriedky z tretích

strán. Mesto Košice opätovne prichádza s požiadavkou na Košický samosprávny kraj o súčinnosť pri financovaní vo výške 20%, čo predstavuje 4 milióny eur vo forme nenávratného finančného príspevku, dotácie alebo iným obdobným spôsobom na obdobie rokov 2022-2026.

Prišli dvaja členovia komisie: 15 členov

Diskusia:

JUDr. Ing. Slavomír Borovský je za výstavbu olympijského centra, no si nemyslí, že komisia Regionálneho rozvoja sa k predmetnému materiálu potrebuje vyjadrovať. Skôr by to malo byť predmetom finančnej komisie a rovnako dôležité je vyjadrenie hlavného kontrolóra KSK.

Ing. Jaroslav Polaček uviedol, že materiál bol zaslaný na Úrad KSK so žiadosťou o zaradenie do Zastupiteľstva, v čom mesto dostalo zamietavú odpoveď z dôvodu neprerokovania v komisiách.

JUDr. Boris Bilčák uviedol, že samosprávny kraj pri investícii 4 miliónov eur potrebuje prerokovať férové podmienky spolupráce, ktoré by boli opodstatnené na pristúpenie k návrhu mesta.

Michal Rečka sa vyjadril, že mesto z podielových daní investuje do infraštruktúry aj pre obyvateľov kraja a naopak, preto je spolupráca v prípade olympijského centra vítaná.

Ing. Jaroslav Polaček uviedol, že na Úrad KSK bol 6.6.2023 doručený list so žiadosťou o stretnutie vedenia.

Ing. Igor Petrik sa vyjadril, že komisia môže odporučiť materiál na ďalšie prerokovanie Zastupiteľstvu KSK.

Prišli dvaja členovia komisie: 17 členov

Ing. Jaroslav Polaček by nerád odstavil mestskú plaváreň počas jesene a zimy, preto chce začať s rekonštrukciou v lete.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský sa opýtal, ako je možné začať verejnú obchodnú súťaž bez finančného krytia. Odporučil uznesenie, aby komisia poverila riaditeľa Ú KSK k zorganizovaniu stretnutia s mestom Košice.

Odišli dvaja členovia komisie: 15 členov

Ing. Milan Lesňák chápe, že rekonštrukcia je potrebná, no poukázal na to, že list na Ú KSK bol doručený v deň konania komisie.

Michal Domik sa vyjadril, že aj on bol proti tomu, aby materiál neprešiel najprv prerokovaním v komisiách. Z vlastnej skúsenosti z mesta Rožňava uviedol, že dôležité je mať vykryté všetky položky vopred a rovnako aj podpísať memorandá o spolupráci so všetkými dotknutými subjektmi, ktoré budú zakomponované do financovania.

Ing. Jaroslav Polaček odpovedal, že z úrovne vlády SR dostali informáciu, že je potrebná participácia troch subjektov.

Ing. Jozef Hudák uviedol, že možnosti financovania sú – napr. cez združenú investíciu, zmienenú dotáciu by neodporúčal. Podľa neho všetko stojí a padá na stretnutí mesta a kraja. Cestu by videl aj na vytvorení spoločnej spoločnosti, ktorá by projekt financovala alebo mať členov v dozorných alebo správnych radách.

Odišiel jeden člen komisie: 14 členov

doc. RNDr. Peter Solár, PhD. súhlasí, že KSK by malo mať nejakú recipročnú výhodu – napr. spomenuté členstvo.

JUDr. Boris Bilčák súhlasí s dohodnutím stretnutia zo svojej úrovne.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský odporučil vytvoriť obom stranám odborné tímy, ktoré by v danej veci mohli rokovať.

Záver: Predsedníčka komisie požiadala členov komisie hlasovať o návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 22/2023

Komisia berie na vedomie materiál predstavený Ing. Jaroslavom Polačekom, primátorom mesta Košice a odporúča riaditeľovi Úradu KSK, JUDr. Borisovi Bilčakovi, iniciovať stretnutie k danej téme medzi KSK a mestom Košice.

Hlasovanie č. 3:

Prítomní: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 4

Výročná správa Inovačného centra Košického kraja – 2022

Vyjadrenie: Materiál predstavil Ing. Peter Breyl – generálny riaditeľ Inovačného centra Košického kraja.

Diskusia: K materiálu diskusia neprebehla.

Prišiel jeden člen komisie: 15 členov

Záver: Predsedníčka komisie požiadala členov komisie hlasovať o návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 23/2023

Komisia regionálneho rozvoja odporúča Zastupiteľstvu Košického samosprávneho kraja materiál prerokovať a vziať na vedomie podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Hlasovanie č. 4:

Prítomní: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 5 a)

a) Územný plán veľkého územného celku Košický kraj – Zmeny a doplnky č. 5/2022

Vyjadrenie: Ing. Mária Halačová, referentka odborných činností Oddelenia územného plánovania a životného prostredia predstavila materiál.

Diskusia: K materiálu diskusia neprebehla.

Záver: Predsedníčka komisie požiadala členov komisie hlasovať o návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 24/2023

Komisia regionálneho rozvoja odporúča Zastupiteľstvu Košického samosprávneho kraja materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Hlasovanie č. 5:

Prítomní: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 5 b)

b) Návrh všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja, ktorým sa vyhlasujú Zmeny a doplnky č. 5/2022 záväznej časti Územného plánu veľké územného celku Košický kraj

Vyjadrenie: Ing. Mária Halačová, referentka odborných činností Oddelenia územného plánovania a životného prostredia predstavila materiál.

Diskusia: K materiálu diskusia neprebehla.

Záver: Predsedníčka komisie požiadala členov komisie hlasovať o návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 25/2023

Komisia regionálneho rozvoja odporúča Zastupiteľstvu Košického samosprávneho kraja materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Hlasovanie č. 6:

Prítomní: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 6

Spolufinancovanie projektu “Analýza znečistenia ovzdušia a stanovenie dopadov na pôdny ekosystém a potravinový reťazec v súvislosti s blízkou výrobnou prevádzkou“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu za účelom prieskumu vplyvu výrobných prevádzok v okolí Turne nad Bodvou

Vyjadrenie: doc. MVDr. Ladislav Molnár, PhD. uviedol, že bol poverený Komisiou životného prostredia vykonať poslancový dozor a predstavil danú problematiku prítomným. Materiál následne predstavila Ing. Marcela Ondová, PhD. manažérka regionálneho rozvoja.

Diskusia: K materiálu diskusia neprebehla.

Odišli traja členovia komisie: 12 členov

Záver: Predsedníčka komisie skonštatovala, že hlasovanie k tomuto bodu neprebehne, keďže komisia nie je uznášaniaschopná.

K bodu č. 7

Spolufinancovanie projektu “Monitorovanie kvality ovzdušia v okolí cementárne Turňa nad Bodvou a vyhodnotenie vplyvu výrobných prevádzok na obyvateľov a zložky ŽP“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu

Vyjadrenie: Materiál predstavila Ing. Marcela Ondová, PhD. manažérka regionálneho rozvoja.

Diskusia:

Ing. Igor Petrik skonštatoval, že ide o biznis model, čo je pochopiteľné; vôľa dohodnúť sa bola. doc. MVDr. Ladislav Molnár, PhD. doplnil, čo bolo spúšťačom rozšírenia prevádzky.

Záver: Predsedníčka komisie skonštatovala, že hlasovanie k tomuto bodu neprebehne, keďže komisia nie je uznášaniaschopná.

K bodu č. 8

Výročná správa Košice Región Turizmus – 2022

Vyjadrenie: Materiál predstavila JUDr. Lenka Vargová Jurková – výkonná riaditeľka Košice Region Turizmus.

Diskusia:

doc. MVDr. Ladislav Molnár, PhD. sa poďakoval a ocenil odosielanie sms a e-maily, ktoré poslanci dostávajú, radi ich preposielajú ďalej. Aj vďaka tomu môžu propagovať región. Uvítal by, ak by prichádzali v skoršom termíne vo vzťahu k jednotlivým podujatiam.

doc. Ing. Miriam Šebová, PhD. by uvítala, ak by mohli tieto aktivity zdieľať zahraničným študentom na Technickej univerzite, preto by uvítala spoluprácu. Odporučila dať skontrolovať anglické texty na web stránke *native speakerovi*.

RNDr. Martin Smrčo poďakoval za prínosné aktivity organizácie.

doc. Ing. Miriam Šebová, PhD. sa opýtala, či si KRT spravil prieskum dopadu pandémie na cestovný ruch v kraji. JUDr. Lenka Vargová Jurková odpovedala kladne, a teda niektoré prevádzky museli zavrieť, no mnohé prešli rekonštrukciou alebo boli otvorené.

Ing. Igor Petrik rovnako pochválil výročnú správu aj aktivity organizácie.

Záver: Predsedníčka komisie skonštatovala, že hlasovanie k tomuto bodu neprebehne, keďže komisia nie je uznášaniaschopná.

K bodu č. 9

Plán úloh komisií Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja na II. polrok 2023

Vyjadrenie: Materiál predstavila Ing. Jana Mesárošová.

Diskusia: K materiálu diskusia neprebehla.

Záver: Predsedníčka komisie skonštatovala, že hlasovanie k tomuto bodu neprebehne, keďže komisia nie je uznášaniaschopná.

K bodu č. 10

Rámcová obsahová náplň zasadnutí Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja na II. polrok 2023

Vyjadrenie: Materiál predstavila Ing. Jana Mesárošová.

Diskusia: K materiálu diskusia neprebehla.

Záver: Predsedníčka komisie skonštatovala, že hlasovanie k tomuto bodu neprebehne, keďže komisia nie je uznášaniaschopná.

K bodu č. 11

Brownfieldy v Košickom kraji – aktualizácia informácií

Vyjadrenie: Materiál predstavili PhDr. Matúš Lopatník – vedúci Referátu analýz.

Diskusia:

JUDr. Ing. Slavomír Borovský sa zaujímal, či sa štúdia bude dať premietnuť do investičného zámeru, a teda či eventuálne dôjde k zníženiu investičného dlhu KSK.

PhDr. Matúš Lopatník skonštatoval, že ide o prvý krok. Upozornil na to, že atraktívnejšími budú mestské oblasti, s odľahlejšími brownfieldmi v regiónoch to bude podľa neho náročnejšie. doc. Ing. Miriam Šebová, PhD. sa informovala, či bude štúdia verejne prístupná.

PhDr. Matúš Lopatník odpovedal kladne – v budúcnosti to bude zverejnené. doc. Ing. Miriam Šebová, PhD. podotkla, že by to mohlo byť súčasťou registra majetku inštitúcií alebo orgánov verejnej a štátnej správy.

Ing. Igor Petrik skonštatoval, že štúdia bude pravdepodobne súčasťou Integrovanej územnej stratégie. PhDr. Matúš Lopatník uviedol, že existuje viacero kategórií brownfieldov.

RNDr. Martin Smrčo doplnil, že 30% prináleží verejnému sektoru, zvyšok je súkromný sektor alebo neznámi vlastníci, a teda nepokryje to všetky brownfieldy. Ocenil však spracovanie štúdie.

Odišli dvaja členovia komisie: 10 členov.

Záver: Predsedníčka komisie skonštatovala, že hlasovanie k tomuto bodu neprebehne, keďže komisia nie je uznášaniaschopná.

K bodu č. 12

II. úprava rozpočtu KSK v roku 2023

Vyjadrenie: Materiál predstavil Ing. Martin Sokol – poverený riadením Odboru financií a Ing. Kvetoslava Lipovská – vedúca referátu rozpočtu.

Diskusia: Ing. Igor Petrik sa informoval o navýšení kvôli prevádzkovým nákladom. Ing. Kvetoslava Lipovská uviedla, že v čase tvorby rozpočtu neboli známe všetky druhy služieb KSK.

Záver: Predsedníčka komisie skonštatovala, že hlasovanie k tomuto bodu neprebehne, keďže komisia nie je uznášaniaschopná.

K bodu č. 13

Návrhy, podnety a požiadavky

Vyjadrenie: Predsedníčka komisie vyzvala členov komisie o prednesenie svojich návrhov, podnetov a požiadaviek.

Diskusia: Diskusia neprebehla.

Záver: Predsedníčka komisie skonštatovala, že hlasovanie k tomuto bodu neprebehne, keďže komisia nie je uznášaniaschopná.

K bodu č. 14

Rôzne

Vyjadrenie: Predsedníčka komisie vyzvala členov komisie o prednesenie svojich postrehov v tomto bode.

Diskusia: Diskusia neprebehla.

Záver: Predsedníčka komisie skonštatovala, že rokovanie komisie je tak na konci.

K bodu č. 15

Záver

Vyjadrenie: Predsedníčka komisie sa poďakovala všetkým prítomným a uviedla, že ďalšie rokovanie komisie Regionálneho rozvoja bude 1. augusta 2023 o 13:30 v zasadačke č. 242.

.....
Ing. Barbora Kováčová
tajomník komisie

.....
Mgr. Adrianna Gergely Papp
predsedníčka komisie