

Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom

Košice: 06.04.2023
Číslo: 2132/2023/OSM-14526
Vybavuje: JUDr. Marta Vargová
email: marta.vargova@vucke.sk
telefón: 055/7268 214
mobil: 0911 157 404

ZÁPISNICA

z 3. rokovania Komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom konaného dňa 05. apríla 2023

na Úrade Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru č. 1 v Košiciach, v miestnosti č. 242 (zasadačka na 1. poschodí).

PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie, zistenie počtu prítomných členov, schválenie programu rokovania
2. Budúce zriadenie vecného bremena pre Nemocnicu s poliklinikou Spišská Nová Ves, a. s.
3. Uznanie vlastníckeho práva mesta Košice k pozemkom v k. ú. Barca
4. Záverečný účet Košického samosprávneho kraja za rok 2022
5. I. Úprava rozpočtu Košického samosprávneho kraja v roku 2023
6. Pravidlá kontrolnej činnosti Útvoru hlavného kontrolóra Košického samosprávneho kraja
7. Kontrola plnenia uznesení a požiadaviek z komisie
8. Návrhy, podnety a požiadavky
9. Rôzne
10. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie

Predseda komisie privítal prítomných členov komisie a hostí a otvoril 3. rokovanie komisie. Prítomných členov komisie informoval, že z rokovania komisie sa ospravedlnili 4 členovia a z celkového počtu 17 členov komisie je prítomných 10 členov, čo je nadpolovičná väčšina a komisia je uznášaniaschopná.

Informoval, že z 3. rokovania komisie sa vyhotovuje zvukový záznam výlučne pre účely zhotovenia zápisnice.

Predseda komisie ďalej informoval, že z programu rokovania sa vypúšťa bod č. 3 Uznatie vlastníckeho práva mesta Košice k pozemkom v k. ú. Barca, a to z dôvodu nejasností týkajúcich sa bezodplatnosti zriadenia vecného bremena pre Košický samosprávny kraj, tzn. pokiaľ sa tieto nejasnosti nedoriešia. Zároveň uviedol, že doterajšie body č. 4 až č. 10 sa označujú ako body č. 3 až č. 9 a požiadal členov komisie o vyjadrenie sa k navrhovanému programu rokovania.

JUDr. Čechová Pisarčíková vzniesla pripomienku k navrhovanému programu rokovania, ktorá sa týkala nezariadenia materiálu založenia obchodnej spoločnosti Autobusová doprava KSK, s.r.o. do programu rokovania komisie.

JUDr. Ing. Béreš Furmanová, MBA, LL.M, zástupkyňa riaditeľa úradu reagovala s vysvetlením, že uvedený materiál je zaradený na rokovanie finančnej komisie a upozornila, že nie je prítomný spracovateľ materiálu, ktorý by ho prezentoval. Materiál už bol prerokovaný v dopravnej komisii a komisii regionálneho rozvoja. Predseda komisie uzavrel diskusiu s tým, že je možné zúčastniť sa rokovania finančnej komisie, kde bude materiál prezentovaný, preto sa predmetný materiál nebude zaraďovať na rokovanie tejto komisie a požiadal o hlasovanie k programu rokovania.

Uznesenie č. 6/2023

Komisia schvaľuje upravený program rokovania.

Hlasovanie č. 1

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predseda komisie skonštatoval, že program 3. rokovania komisie bol schválený.

K bodu č. 2

Budúce zriadenie vecného bremena pre Nemocnicu s poliklinikou Spišská Nová Ves, a. s.

O obsahu materiálu informovala JUDr. Ľubica Palková, poverená riadením odboru správy majetku.

Diskusia:

MUDr. Hojstrič informoval prítomných, že uvedený materiál bol prerokovaný v zdravotnej komisii, ktorá vyjadrila spokojnosť s prístupom KSK v procese získavania finančných prostriedkov z Plánu obnovy.

Predseda komisie pozitívne hodnotil využitie možnosti získania finančných prostriedkov, ktoré prispievajú k skvalitneniu poskytovania zdravotnej starostlivosti.

Uznesenie č. 7/2023

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť materiál Budúce zriadenie vecného bremena pre Nemocnicu s poliklinikou Spišská Nová Ves, a. s. podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Hlasovanie č. 2

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 3

Záverečný účet Košického samosprávneho kraja za rok 2022

O obsahu materiálu informovala Ing. Kvetoslava Lipovská, vedúca referátu rozpočtu.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojila Ing. Kovačevičová k otázke čerpania kapitálových výdavkov a v ďalšej časti diskusie požiadala o informácie k zadlženosti KSK a s tým súvisiacimi splátkami. Predseda komisie a Ing. Bráz požiadali o vysvetlenie k úsporám v rámci rozpočtu KSK a Ing. Juhás k použitiu prebytku v rozpočte.

Na otázky členov komisie reagovala Ing. Lipovská, Ing. Sokol a niektoré informácie uviedol aj hlavný kontrolór Ing. Hudák.

Uznesenie č. 8/2023

Komisia odporúča Zastupiteľstvu Košického samosprávneho kraja prerokovať a schváliť Záverečný účet Košického samosprávneho kraja za rok 2022 podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Hlasovanie č. 3

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 4

I. Úprava rozpočtu Košického samosprávneho kraja v roku 2023

O obsahu materiálu informovala Ing. Kvetoslava Lipovská, vedúca referátu rozpočtu.

Diskusia:

JUDr. Čechová Pisarčíková požiadala o informáciu k rozpočtovému opatreniu v programe komunikácie, ktorú poskytla Ing. Lipovská.

Uznesenie č. 9/2023

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť I. Úpravu rozpočtu Košického samosprávneho kraja v roku 2023 podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Hlasovanie č. 4

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 5

Pravidlá kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Košického samosprávneho kraja

O obsahu materiálu informoval Ing. Jozef Hudák, hlavný kontrolór Košického samosprávneho kraja.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili Ing. Bráz a predseda komisie s otázkami týkajúcimi sa správ z kontrolnej činnosti a ich dostupnosti, na ktoré odpovedal hlavný kontrolór.

Uznesenie č. 10/2023

Komisia odporúča Zastupiteľstvu Košického samosprávneho kraja prerokovať a schváliť Pravidlá kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Košického samosprávneho kraja podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Hlasovanie č. 5

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 6

Kontrola plnenia uznesení a požiadaviek z komisie

Predseda komisie informoval Ing. Mgr. Kovačevičovú, ktorá na predchádzajúcom rokovaní komisie požiadala o informáciu k aktuálnemu stavu a zámeru budúceho využitia pozemku pri Obchodnej akademii na Polárnej ulici v Košiciach o tom, že KSK neplánuje žiadne projektové zámery na uvedenom pozemku.

V rámci uvedeného bodu bol na základe požiadavky predsedu komisie z predchádzajúceho rokovania komisie prezentovaný nevyužívaný nehnuteľný majetok Košického samosprávneho kraja, ktorý je v správe Správy majetku Košického samosprávneho kraja, organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Košického samosprávneho kraja. Prezentáciu uvedeného majetku predstavil a bližšie informácie k tomuto majetku uviedol Mgr. Milistenfer, riaditeľ organizácie. Na otázky členov komisie k tejto téme reagovala aj zástupkyňa riaditeľa úradu a JUDr. Palková, poverená riadením odboru správy majetku.

Ďalšou z požiadaviek z predchádzajúceho rokovania komisie bola požiadavka pani Adamčíkovej k plánu budúceho využitia kúpeľov, ktoré Košický samosprávny kraj nadobudol do vlastníctva. Plán aktivít v lokalite Sobraneckých a Turzovských kúpeľov bol členom komisie prezentovaný pani Jačišinovou z odboru regionálneho rozvoja, ktorá odpovedala aj na otázky členov komisie v diskusii k tejto téme, napr. na otázky týkajúce sa záberu pozemkov, majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v areáli Sobraneckých kúpeľov, rozdielu medzi bývalými kúpeľmi z hľadiska ich budúceho využitia a pod.

Unesenie č. 11/2023

Komisia berie na vedomie informáciu o plnení požiadaviek z komisie.

Hlasovanie č. 6

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 7

Návrhy, podnety a požiadavky

Ing. Holečko požiadal o informáciu v súvislosti s uvedením materiálu týkajúceho sa rozpočtu Košického samosprávneho kraja, kde boli predstavené aj investície súvisiace so stavebnými úpravami, rekonštrukciami a pod., a to o informáciu uplatňovania sociálneho aspektu pri verejnom obstarávaní realizovanom na tento účel. Diskusiu k tejto téme uzavrel predseda komisie s tým, že na najbližšie rokovanie komisie by malo túto informáciu poskytnúť oddelenie verejného obstarávania.

JUDr. Čechová sa opýtala, či je v súčasnosti navrhovaná zmena zákona o nakladaní s majetkom vyšších územných celkov vzhľadom na skutočnosť, že je navrhovaná zmena zákona o majetku obcí, ktorého znenie v časti nakladania s majetkom je podobné ako je zákonná úprava pri nakladaní s majetkom vyšších územných celkov. Na rokovaní bolo dohodnuté, že uvedená informácia bude preverená a poskytnutá na najbližšom rokovaní komisie.

V rámci uvedeného bodu predseda komisie požiadal vo väzbe na prezentáciu nevyužívaného majetku KSK, aby v prípade zmien týkajúcich užívania a nakladania s týmto majetkom bola komisia o týchto zmenách informovaná, inak postačí komisii predkladať informáciu o stave nevyužívaného majetku raz ročne.

Zároveň bola predsedom komisie vznesená aj požiadavka o doplnenie informácie k záberu pozemkov, ktoré by mali byť dotknuté realizáciou plánovaných aktivít Košického samosprávneho kraja v areáli bývalých Turzovských a Sobraneckých kúpeľov na najbližšie rokovanie komisie, tak ako to vyplynulo z diskusie k tejto téme v rámci plnenie požiadaviek z komisie.

K bodu č. 8

Rôzne

Neboli žiadne príspevky členov komisie.

K bodu č. 9

Záver

Predseda komisie konštatoval, že program rokovania komisie bol vyčerpaný, poďakoval prítomným za účasť a rokovanie skončil.

.....
JUDr. Marta Vargová
tajomníčka komisie

.....
Mgr. Marcel Vrchota
predseda komisie