

Komisia regionálneho rozvoja
Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja

Košice: 14.10.2021
Číslo: 03169/2021/ORRUPZP

Vybavuje: Ing. Barbora Kováčová
e-mail: barbora.kovacova@vucke.sk
Telefón: 055/6196 658
Mobil: 0948 640 017

ZÁPISNICA
z 24. rokovania Komisie regionálneho rozvoja
Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja, konaného dňa 07.10.2021
o 13:30 prostredníctvom online rokovania

PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie, zistenie počtu prítomných členov, schválenie programu rokovania
2. Kontrola plnenia uznesení a požiadaviek z komisie
3. Majetkové veci :Kúpa nehnuteľností v katastrálnom území Sobrance do vlastníctva Košického samosprávneho kraja
4. Spolufinancovanie projektov na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID – 19
5. Informatívne správy: Informatívna správa o stave prípravy Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja / Integrovanej územnej stratégie Košického kraja
6. Návrhy, podnety a požiadavky
7. Rôzne
8. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie, zistenie počtu prítomných členov, schválenie programu rokovania

Vyjadrenie:

Ing. Dušan Tomaško, MBA otvoril rokovanie, privítal všetkých členov a informoval členov komisie, že z rokovania komisie bude zhotovený zvukový záznam.

Z celkového počtu 25 členov bolo na rokovaní prítomných 23 členov a teda komisia bola uznášaniaschopná. Pozvánka na rokovanie komisie regionálneho rozvoja bola zaslaná členom komisie prostredníctvom emailu.

Diskusia: K programu rokovania komisie neboli pripomienky

Hlasovanie: komisia schvaľuje návrh programu rokovania podľa predloženého návrhu

Uznesenie č.37/2021:

Komisia schvaľuje návrh programu rokovania

Hlasovanie č. 1

Prítomní: 23

Za:23

Proti: 0

Zdržal sa:0

Záver: Návrh bol schválený.

K bodu č. 2

Kontrola plnenia uznesení a požiadaviek z komisie

Vyjadrenie: Predseda komisia požiadal tajomníčku komisie o vyjadrenie.

1) K bodu Návrhy, podnety a požiadavky

a) Komisia regionálneho rozvoja prijala uznesenie 35/2021, ktorým odporúča vedeniu KSK zaslať list na Prešovský samosprávny kraj adresovaný odboru strategického rozvoja, kde požiada o riešenie aktuálnej nevhodnej situácie prameňa "Sivá Brada" a prijať nápravné opatrenia.

Realizácia:

ORR kontaktoval Odbor strategického rozvoja PSK, kde predložil danú požiadavku. PSK spolu s primátorom mesta Spišské Podhradie ohľadom prameňa Sivá Brada podali nasledovné informácie:

- evidujú nevyhovujúci stav
- z dôvodu nevysporiadaných pozemkov doteraz mesto SP/ŠOP-NP Slovenský raj nemali možnosť systematicky riešiť a odstrániť nedostatky ktoré sú v okolí prameňa (časť predmetných pozemkov je v súkromnom vlastníctve a časť vo vlastníctve Biskupstva Spišské Podhradie). Na základe zmluvy o budúcej zmluve medzi NP Slovenský raj a súkromníkom, časť pozemkov by mala byť vykúpená (r.2021/2022), aby mohli prostredie skultúrniť, premiestniť parkovisko na vyhovujúcejšie miesto z pohľadu ŽP, zriadiť náučný chodník o miestnej flóre a faune v partnerstve s mestom Spišské Podhradie aj s pomocou EÚ zdrojov. Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov, resp. vytváranie projektového partnerstva s Biskupstvom je ešte v procese. Zveľadenie a ochrana minerálneho prameňa bude zahrnuté aj do IÚS PSK ako projektový zámer na financovanie z EÚ zdrojov.
- mesto Spišské Podhradie aj keď pozemky nemá v správe, na vlastné náklady priebežne čistí a odváža odpad z územia prírodnej rezervácie Sivá Brada
- prípadný výskyt „žaburiny“ je prirodzený proces (pre presnejšiu identifikáciu je potrebné upresniť lokalitu prameňa na ktorý sa vzťahuje interpelácia, nakoľko v prírodnej rezervácii Sivá Brada sa nachádza niekoľko prameňov – nielen ten ktorý je najznámejší pri ceste 1/18
- mesto priebežne pracuje a hľadá možnosti na riešenie nevyhovujúcich podmienok, napr. toho roku - 2021 sa im podarilo legalizovať sociálne zariadenia (toalety) na Sivej brade, vďaka tomu ich budú môcť využívať v požadovanej kvalite tak návštevníci prameňa ako aj pútnického miesta Spišský Jeruzalem, ktorý je výsledkom úspešného projektu Košice-EHMK 2013, ako súčasť programu Terra Incognita, realizovaný v spolupráci s KSK, PSK, Spišského biskupstva a mestu Spišské Podhradie

Diskusia: K bodu návrhu, podnety a požiadavky neboli pripomienky

Hlasovanie: komisia berie na vedomie vyhodnotenie plnenia uznesení a požiadaviek

Uznesenie č.38/2021:

Komisia berie na vedomie vyhodnotenie plnenia uznesení a požiadaviek

Hlasovanie č. 2

Prítomní: 23

Za:23

Proti: 0

Zdržal sa:0

Záver: Návrh bol schválený.

K bodu č. 3

Majetkové veci :Kúpa nehnuteľností v katastrálnom území Sobrance do vlastníctva Košického samosprávneho kraja

Materiál predstavil Ing. Róbert Gima, vedúci odboru správy majetku a Jana Jačišinová, referent pre cestovný ruch.

Diskusia: Do diskusie sa zapojili JUDr. Ladislav Rovinský, Michal Rečka, Mgr. Tomáš Tkáč, Ing. Michal Kravčík, CSc., Ing. Jozef Horváth, RNDr. Martin Smrčo.

JUDr. Ladislav Rovinský uviedol, že pozná históriu kúpeľov rovnako samotne kúpele. Z jeho pohľadu je nutné vypracovať cestovnú mapu, čo chce kraj urobiť a ako plánuje postupovať pri obnove kúpeľov. Vyjadrili obavy, že kúpa nehnuteľnosti a následná prevádzka je finančne náročná a bez jasného konceptu nie je udržateľná.

Michal Rečka požiadal o do vysvetlenie

- Cena bola stanovená v dvoch posudkoch, cena KSK je nižšia. Došlo k dohode o finálnej cene odkupu?
- Pozemky v Sobraneckých kúpeľoch patria Lesom SR. Disponuje Košický kraj dohodou o prenájme pozemkov s Lesmi SR.
- Z akých zdrojov plánuje KSK financovať rozvoj kúpeľov, aby boli prevádzky schopné.

Mgr. Tomáš Tkáč poznamenal, že podporuje myšlienku odkupu Sobraneckých kúpeľov. Areál dlhodobo chátra a jeho revitalizácia prinesie do okresu Sobrance nové príležitosti a tým sa posilní rozvoj zamestnanosti. Mgr. Tomáš Tkáč informoval kolegov, že podporí tento návrh.

Na otázky odpovedal pán Ing. Robert Gima a Jana Jačišinová:

- Firma je v likvidácii a likvidátor nemá možnosti licitovať o cene, cena KSK bola akceptovaná druhou stranou.
- Pozemky pod budovami, prameňmi sú predmetom kúpy. Prístupové cesty patria Michalovciam, lesy dané cesty akceptujú, pretože práve na nich majú funkčný náučný chodník .

K otázke aká je plánovaná funkcia kúpeľov, odpovedala pani Jačišinová, že zámerom je ich obnova a vrátenie plnej funkcie kúpeľov s pitným režimom. Prostriedky sa budú hľadať v IÚS. Ing. Robert Gima dodal, že v prípade Sobraneckých kúpeľov sa uvažuje o participácii kraja a podnikateľského prostredia, rôznych fondov, rozvojových programov a externých investícií.

Michal Rečka skonštatoval, že keď podnikateľ ide kupovať nejaký objekt tak má urobiť štúdiu nákladov na rekonštrukciu tohto podnikateľského zámeru. JUDr Ladislav Rovinský podporil tvrdenia pána Rečku a zároveň sa informoval odkiaľ zoberie KSK finančné prostriedky na rekonštrukciu a prevádzku, počíta vôbec KSK s možnými dodatočnými nákladmi?

Pán Ing. Gima informoval, že veľmi dobre pozná finančné podnikateľské prostredia zo svojej pracovnej histórie a môže povedať, že podnikateľ má obmedzené možnosti , pričom kraj ich má neobmedzené a jedna z tých možností je odkúpiť niečo, čo je roky zanedbané. Bez vstupu kraja budova schátra, keďže podnikateľský sektor je dlhodobo nečinný.

Ing. Michal Kravčík, CSc. poznamenal, že mu chýbajú systémové rozhodnutia. Podľa jeho

názoru je potrebné urobiť stratégiu postupnosti ďalších krokov čo chceme robiť, ako chceme robiť za účelom prijímania systémových rozhodnutí o kraji

Ing. Jozef Horváth podporil svojho predrečníka v súvislosti s prípravou stratégie. Zároveň uviedol, že chýba stratégia rozvoja zdravotníctva ako takého. V komisii chýbajú zástupcovia okresu Sobrance.

RNDr. Martin Smrčo poznamenal, že je nutne urobiť nejakú koncepciu, ktorá by priniesla odpovede na otázky, čo bude v Sobraneckých kúpeľoch, ako sa budú využívať. Komisia potrebuje mať prehľad kde to smeruje. Na komisii CR padlo veľa nápadov ako sa dajú kúpele použiť a využiť, hlavne čo sa týka termálnej energie.

K konštatovaniam sa vyjadrila Ing. Kováčová z odboru regionálneho rozvoja a uviedla že kúpa Sobraneckých kúpeľov je podobná tým v Turzove. V prvom rade ide o záchranu a využitie endogénneho potenciálu cestovného ruchu, aby sa tak udialo potrebujeme ich v prvom rade vlastniť. Bez majetko-právneho vzťahu nemôže Košický kraj nič robiť. Aktuálne je vypracovaný návrh na štúdiu potenciálu Turzovských kúpeľov, čo sa udeje aj v prípade kúpy Sobraneckých kúpeľov.

JUDr. Ladislav Rovinský uviedol, že kraj by mal vedieť nielen koľko vec ktorú kupujeme stojí, ale aj koľko ma bude stať v budúcnosti. Máme poznať všetky náklady, ktoré nás čakajú, odhadnúť koľko to bude stať a čo tam chceme, zároveň podal návrh na uznesenie:

(Odišli 3 členovia komisia – počet členov 20)

Uznesenie č.39/2021:

Komisia regionálneho rozvoja žiada aby boli do rokovania zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja predložená koncepcia spolu s informáciou o nákladoch, ktoré vzniknú košickému kraju v súvislosti s kúpou a následným rozvojom Sobraneckých kúpeľov

Hlasovanie č. 3

Prítomní: 20

Za:14

Proti: 1

Zdržal sa:5

Záver: Návrh bol schválený.

Uznesenie č.40/2021: komisia odporúča zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Hlasovanie č. 4

Prítomní: 20

Za:14

Proti: 0

Zdržal sa:6

Záver: Návrh bol schválený.

K bodu č. 4

Spolufinancovanie projektov na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID – 19

Vyjadrenie: Mgr. Veronika Šitarová, referentka z odboru kultúry predstavila členom komisie predkladaný materiál.

Diskusia:

Mgr. Veronika Šitarová, odpovedala predsedovi komisie na jeho otázku. Aká je výška žiadaných finančných prostriedkov a aká je výška spolufinancovania.

(Odišiel 1 člen komisie – počet členov 19)

Predseda komisie požiadal členov komisie, aby sa zahlasovalo za všetky uznesenia naraz.

Hlasovanie: Komisia regionálneho rozvoja súhlasí s hlasovaním o všetkých uzneseniach a na spolufinancovanie projektov naraz.

Hlasovanie č. 5

Prítomní: 19

Za:14

Proti: 0

Zdržal sa:5

Záver: Návrh bol schválený.

Hlasovanie: komisia odporúča zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť podľa predložených návrhov na uznesenie.

Uznesenie č.41/2021:

Hlasovanie č. 6

Prítomní: 19

Za:19

Proti: 0

Zdržal sa:0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 5

Informatívne správy: Informatívna správa o stave prípravy Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja / Integrovanej územnej stratégie Košického kraja

Vyjadrenie: Ing. Barbora Kováčová, poverená vedením referátu regionálneho rozvoja a plánovania predstavila predkladaný materiál..

Diskusia: Do diskusie sa zapojili JUDr. Ladislav Rovinský, Ing. Jozef Želinský, RNDr. Martin Smrčo, Michal Rečka, Ing. František Petro, Ing. Jozef Horváth

JUDr. Ladislav Rovinský sa opýtal na informáciu o výške požadovaných finančných prostriedkov, za jednotlivé okresy. Ing. Barbora Kováčová mu odpovedala, že pri zbere projektových zámerov, nie všetky subjekty vyplnili informáciu o požadovanej finančnej alokácii a teda v prípade uvedenia výšky alokácie by došlo k dezinformácii zo strany ORR.

Ing. Jozef Želinský poprosil o účasť zástupcov ORR na stretnutí ZMOS za účelom informovania starostov z medzibodrožia. ORR víta aktivitu pána poslanca a prisľúbil účasť na

ZMOS. ORR poprosilo o zaslanie pozvánky na ZMOS. Ing. Jozef Horváth podporil pána Želinského a zároveň informoval, že nie všetci starostovia majú tieto informácie.

Predseda Komisie informoval, že ORR každý kvartál posielal všetkým starostom miest a obcí email s upozornením. Zároveň informoval, že ORR vyčlenil človeka za účelom prezentácie v maďarskom jazyku.

Ing. Michal Kravčík, CSc. informoval, že zásobníky projektov budú vytvárané v spolupráci s národnými prioritami je znepokojený, že regionálna úroveň kopíruje národné dokumenty a zároveň informoval, že strategické ciele Sociálnejšia Európa, Inteligentnejšia Európa nie sú adekvátne.

Ing. Barbora Kováčová informovala, že ju mrzí postoj členov komisie k vyjadreniam, že ORR je nečinný. Pokiaľ členovia komisia nemajú dostatok informácií radi sa s nimi stretne a od komunikujeme všetky aktivity, ktoré ORR robí. Zároveň ciele EÚ sú záväzné pre všetky členské štáty, nie len pre Slovensko.

JUDr. Ladislav Rovinský informoval, že PHRSR ako strategický dokument by nemal byť viazaný len na čerpanie z eurofondových prostriedkov, ale mal by odrážať aj iné zdroje ako zdroje Európskej únie.

RNDr. Martin Smrčo sa zastal odboru regionálneho rozvoja. Informoval, že je rád že sa zbierajú projektové zámery z územia a zisťujú sa potreby starostov. Ak nám európska únia poskytuje možnosť využiť zdroje z EÚ, bola by hlúposť ich nevyužiť.

Michal Rečka poukázal na problematiku malých obcí, ktoré sú oklieštené o 100% informáciu a v území vládne skepsa. Už teraz vieme, že nie všetky projektové zámery budú podporené.

Hlasovanie: komisia odporúča materiál zobrať na vedomie.

Uznesenie č.42/2021:

Komisia odporúča zastupiteľstvu materiál prerokovať a zobrať na vedomie.

Hlasovanie č. 3

Prítomní: 19

Za:17

Proti: 0

Zdržal:2

Návrh bol schválený.

Bod 6

Návrhy, podnety a požiadavky

Ing. Dušan Tomaško, MBA informoval prítomných, že komunikoval s primátorom so Spišskej Novej Vsi a bohužiaľ v poslednom období je pracovne veľmi vytážený. Z tohto dôvodu navrhuje odvolať podpredsedu pána Ing. Pavla Bečarika a navrhnúť na post podpredsedu komisie regionálneho rozvoja pána Ing. Mgr. Miloš Ihnát.

Uznesenie č.43/2021

Komisia regionálneho rozvoja odvoláva podpredsedu komisia Ing. Pavla Bečarika a do funkcie podpredsedu komisie regionálneho rozvoja navrhuje a volí Ing. Mgr. Miloša Ihnáta.

Hlasovanie č. 6

Prítomní: 19

Za:17

Proti: 0

Zdržal sa:2

Návrh bol schválený.

Predseda pogratuloval novému podpredsedovi komisie regionálneho rozvoja.

Ing. Michal Kravčík, CSc predložil návrh na prípravu rozpravy kam má smerovať náš kraj z pohľadu regionálneho rozvoja. RNDr. Martin Smrčo podporil tento podnet a rozvinul ho o tému organizovania spoločnej konferencie na tému regionálneho rozvoja, ktorá by sa konala každý rok.

Predseda komisie informoval, že návrh si prejde s predsedom KSK.

Bod. 7

Rôzne

Diskusia neprebehla.

Bod. 8

Záver

Predseda komisie na záver poďakoval za účasť a ukončil online rokovanie.

.....
Ing. Barbora Kováčová
tajomníčka komisie

.....
Ing. Dušan Tomaško, MBA
predseda komisie