

Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom

Košice: 24.11.2020
Číslo: 3036/2020/OSM-42409
Vybavuje: JUDr. Marta Vargová
email: marta.vargova@vucke.sk
telefón: 055/7268 214
mobil: 0911157404

ZÁPISNICA

z 19. rokovania Komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom konaného dňa 23.11.2020

na Úrade Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru č. 1 v Košiciach, zasadačka č. 310 (2. poschodie).

PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a požiadaviek z komisie
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja o poskytovaní dotácií
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja o výške úhrady za sociálnu službu, o spôsobe jej určenia a platenia v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Košického samosprávneho kraja
5. Zmena a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 1/2002 o používaní symbolov Košického samosprávneho kraja v znení Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 8/2008 a č. 5/2014
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Košického samosprávneho kraja č. 18/2012 o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku základným umeleckým školám, jazykovým školám a školským zariadeniam v znení neskorších predpisov
7. Návrh rozpočtu Košického samosprávneho kraja na roky 2021 – 2023
8. Nájom kontajnerov pre Oáza – Nádej pre nový život n. o.
9. Predĺženie doby nájmu nehnuteľnosti v súvislosti s realizáciou projektu „Michalovce – Kostolné námestie“

10. Záměna pozemkov medzi Košickým samosprávnym krajom a obcou Spišský Hrušov
11. Zmena výmery predmetu nájmu pre nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja
12. Nájom Súkromnej spojenej školy EDURAM
13. Ukončenie nájmu k dvom pozemkom v nájme Deutsch-Slowakische Akademien, a. s.
14. Rámcová obsahová náplň zasadnutí Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja na I. polrok 2021
15. Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám a postupu pre udeľovanie verejných ocenení Košického samosprávneho kraja
16. Návrh Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
17. Plán úloh komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom na I. polrok 2021
18. Návrhy, podnety a požiadavky
19. Rôzne
20. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie

Predseda komisie privítal prítomných členov komisie a hostí a otvoril 19. rokovanie komisie. Prítomných členov komisie informoval, že z rokovania komisie sa ospravedlnili 3 členovia komisie (Bc. Ing. Janka Brziaková, Mgr. Andrea Orban, Mgr. Rastislav Jílek) a z celkového počtu 25 členov komisie je prítomných 16 členov, čo je nadpolovičná väčšina a komisia je uznášaniaschopná. Informoval, že z rokovania komisie sa vyhotovuje zvukový záznam výlučne pre účely zhotovenia zápisnice.

Predseda komisie požiadala členov komisie o hlasovanie o programe ako celku.

Uznesenie č. 50/2020

Komisia schvaľuje program rokovania.

Hlasovanie č. 1

Prítomní: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predseda komisie skonštatoval, že program 19. rokovania komisie bol schválený.

K bodu č. 2

Kontrola plnenia uznesení a požiadaviek z komisie

O plnení uznesení informovala JUDr. Marta Vargová, tajomníčka komisie.

Diskusia: 0

Uznesenie č. 51/2020

Komisia berie na vedomie informáciu o plnení uznesení Zastupiteľstva KSK týkajúcich sa hospodárenia s majetkom

Hlasovanie č. 2

Prítomní: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 3

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja o poskytovaní dotácií

O obsahu materiálu informoval JUDr. Bilčák, riaditeľ kancelárie predsedu KSK, Ing. Jarmila Hviščová a Ing. Marcela Juhászová, PhD. z Agentúry na podporu regionálneho rozvoja Košice, n.o.

Diskusia: 0

Uznesenie č. 52/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť Všeobecne záväzné nariadenie Košického samosprávneho kraja o poskytovaní dotácií

Hlasovanie č. 3

Prítomní: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 4

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja o výške úhrady za sociálnu službu, o spôsobe jej určenia a platenia v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Košického samosprávneho kraja

O obsahu materiálu informoval Ing. Paucó, poverený riadením odboru sociálnych vecí.

Diskusia:

Ing. Ďurovčík k uvedenému bodu uviedol, že je proti zvýšeniu úhrad pre klientov v domovoch sociálnych služieb. Namietal porovnávanie platieb verejných a neverejných poskytovateľov týchto služieb.

Ing. Petrik požiadal o porovnanie s Bratislavským samosprávnym krajom.

Na otázky odpovedal Ing. Paucó, ktorý prítomným porovnal úhrady v niektorých iných samosprávnych krajoch.

Ing. Mgr. Kovačevičová požiadala o porovnanie stavu výšky úhrad za sociálnu službu podľa

VZN z roku 2012 a navrhovaného stavu, a to z dôvodu prehľadnosti predkladaného materiálu. K uvedenej požiadavke Ing. Pauco, uviedol, že na rokovaní komisie nevie predložiť uvedené porovnanie, ale je možné ho poskytnúť.

Ing. Kleinová v diskusii k uvedenému bodu uviedla, že nepochybuje o náraste nákladov na klientov v DSS, ale taktiež nesúhlasí s porovnávaním výšky platieb verejných a neverejných poskytovateľov.

Mgr. Rychnavský sa opýtal, či v súvislosti s predkladaným materiálom majú klienti DSS nedoplatky a teda je evidovaných viacero pohľadávok DSS voči klientom a či je problém s ich vymáhaním.

Na otázky reagoval Ing. Pauco a zapojil sa aj JUDr. Bilčák, ktorý uviedol, že služby klientom nie sú odmietané z dôvodu neplnenia úhrad zo strany klientov.

Po diskusii k uvedenému bodu komisia prijala uznesenie.

Uznesenie č. 53/2020

Komisia Zastupiteľstva KSK k hospodáreniu s majetkom KSK žiada Ing. Vladimíra Pauca, povereného riadením odboru sociálnych vecí predložiť prehľad súčasného a navrhovaného stavu výšky platieb za poskytovanie sociálnych služieb a jeho porovnanie s ostatnými samosprávnymi krajmi. Po doplnení materiálu komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať Všeobecne záväzné nariadenie Košického samosprávneho kraja o výške úhrady za sociálnu službu, o spôsobe jej určenia a platenia v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Košického samosprávneho kraja

Hlasovanie č. 4

Prítomní: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 5

Zmena a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 1/2002 o používaní symbolov Košického samosprávneho kraja v znení Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 8/2008 a č. 5/2014

O obsahu materiálu informoval RNDr. Adrián Kuba, MBA, vedúci marketingového oddelenia.

Diskusia:

Mgr. Andrejčák v súvislosti so zmenou loga KSK požiadal o informáciu k možnému navýšeniu nákladov a informáciu či v rozpočte KSK dochádza aj k navýšeniu finančných prostriedkov pri nákupe reklamných predmetov.

RNDr. Kuba v odpovedi na uvedenú otázku uviedol, že zmena loga neovplyvní nákup reklamných predmetov, pretože dochádza len k zmene grafiky loga KSK.

Ing. Jakubov, predseda komisie počas diskusie konštatoval, že nebolo prihliadnuté na závery komisie z jej predchádzajúceho rokovania, na ktorom už bola zmena loga prezentovaná.

Uznesenie č. 54/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 1/2002 o používaní symbolov Košického samosprávneho kraja v znení Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 8/2008 a č. 5/2014

Hlasovanie č. 5

Prítomní: 19

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 4

Návrh bol schválený.

K bodu č. 6

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Košického samosprávneho kraja č. 18/2012 o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku základným umeleckým školám, jazykovým školám a školským zariadeniam v znení neskorších predpisov

O obsahu materiálu informovala Ing. Miroslava Seňková, z odboru školstva.

Diskusia :

Ing. Kleinová sa informovala, či poskytnutie finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku sú zahrnuté do rozpočtu KSK.

Ing. Seňková uviedla, že tieto finančné prostriedky sú v rozpočte zahrnuté.

Uznesenie č. 55/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť Všeobecne záväzné nariadenie Košického samosprávneho kraja, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Košického samosprávneho kraja č. 18/2012 o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku základným umeleckým školám, jazykovým školám a školským zariadeniam v znení neskorších predpisov

Hlasovanie č. 6

Prítomní: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 7

Návrh rozpočtu Košického samosprávneho kraja na roky 2021 – 2023

O obsahu materiálu informovali Dipl. Kfm. Ing. Michal Demo, vedúci odboru financií a Ing. Kvetoslava Lipovská, vedúca referátu rozpočtu.

Diskusia :

Ing. Mgr. Kovačevičová požiadala o vysvetlenie k mimoriadneho príjmu z prenájmu a vyjadrenie sa k investíciám na rekonštrukciu polikliník.

Ing. Petrik sa zaujímal o kapitálové výdavky, týkajúce sa dopravy.

Dipl. Kfm. Ing. Demo vysvetlil mimoriadny príjem zvýšením nájomného od nájomcov a k otázke investícií do rekonštrukcie zdravotníckych zariadení skonštatoval, že v súčasnosti je prioritou rekonštrukcia mostov vo vlastníctve KSK.

Ing. Ďurovčík požiadal o informáciu k úverovej zaťaženosti KSK .

Vysvetlenie podal Dipl. Kfm. Ing. Demo, ktorý prítomných informoval o čerpaní dvoch návratných finančných výpomocí, a to na dopravnú infraštruktúru a na kompenzáciu výpadku príjmov ako aj o plánovanom čerpaní úverov, ktoré budú predložené na decembrové zasadnutie Zastupiteľstva KSK.

Ing. Petrik sa opýtal, či sa k rozpočtu vyjadril hlavný kontrolór.

Podľa vyjadrenia vedúceho odboru financií sa hlavný kontrolór zatiaľ k rozpočtu nevyjadril.

Mgr. Rychnavský navrhol, aby financovanie a oprava polikliník bola ako II. prioritná oblasť pre KSK.

Do diskusie sa zapojil aj Ing. Petrovčík, ktorý uviedol, že klesá počet nájomcov v ZZ na Poštovej 15 a je predpoklad, že v tomto zdravotníckom zariadení nebude neskôr už žiaden nájomca.

Ing. Mgr. Kovačevičová konštatovala, že príjem z mimoriadneho prenájmu vo výške 2 mil. eur je nereálny a problém vidí aj v tom, že plánované zvýšenie nebolo konzultované a dohodnuté s nájomcami.

Ing. Gima, zástupca riaditeľa Úradu KSK informoval, že sa pripravuje dokument týkajúci sa zdravotníckych zariadení vo vlastníctve KSK.

Uznesenie č. 56/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť návrh rozpočtu Košického samosprávneho kraja na roky 2021 – 2023

Hlasovanie č. 7

Prítomní: 19

Za: 17

Proti: 1

Zdržal sa: 1

Návrh bol schválený.

K bodu č. 8

Nájom kontajnerov pre Oáza – Nádej pre nový život n.o.

O obsahu materiálu informoval Ing. Pauco, poverený riadením odboru sociálnych vecí.

Diskusia : 0

Uznesenie č. 57/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť nájom kontajnerov pre Oáza – Nádej pre nový život n.o.

Hlasovanie č. 8

Prítomní: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 9

Predĺženie doby nájmu nehnuteľnosti v súvislosti s realizáciou projektu „Michalovce – Kostolné námestie“

O obsahu materiálu informoval JUDr. Alexandra Čelková Ferenczechová z odboru kultúry a cestovného ruchu.

Diskusia : 0

Uznesenie č. 58/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť predĺženie doby nájmu nehnuteľnosti v súvislosti s realizáciou projektu „Michalovce – Kostolné námestie“

Hlasovanie č. 9

Prítomní: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 10

Zámena pozemkov medzi Košickým samosprávnym krajom a obcou Spišský Hrušov

O obsahu materiálu informovala JUDr. Marta Vargová, vedúca referátu hospodárenia s majetkom.

Diskusia : 0

Uznesenie č. 59/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť zámenu pozemkov medzi Košickým samosprávnym krajom a obcou Spišský Hrušov bez finančného vyrovnania z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod komunikáciami.

Hlasovanie č. 10

Prítomní: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 11

Zmena výmery predmetu nájmu pre nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja

O obsahu materiálu informovala JUDr. Marta Vargová, vedúca referátu hospodárenia s majetkom.

Diskusia : 0

Uznesenie č. 60/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť zmenu výmery predmetu nájmu pre nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zosúladenie právneho stavu so skutočným stavom.

Hlasovanie č. 11

Prítomní: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 12

Nájom Súkromnej spojenej školy EDURAM

O obsahu materiálu informovali JUDr. Marta Vargová, vedúca referátu hospodárenia s majetkom, Ing. Róbert Gima, zástupca riaditeľa Úradu KSK a Ing. Slavomír Kožár, MBA, vedúci odboru školstva

Diskusia :

MUDr. Hojstrič oboznámil prítomných s informáciami týkajúcich sa výšky investícií školy ako nájomcu do majetku KSK, ktoré mu poskytla škola a zároveň pozitívne hodnotil pôsobenie školy.

V súvislosti s ukončením nájmu Ing. Mgr. Kovačevičová požiadala o informácie týkajúce sa počtu žiakov a odborov na uvedenej škole.

Ing. Petrik žiadal vysvetliť pripravenosť výchovnovzdelávacieho procesu zo strany KSK v prípade, že nájom neskočí dohodou ale výpoveďou.

Na otázky odpovedal Ing. Kožár MBA.

Uznesenie č. 61/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť predložený materiál „Nájom Súkromnej spojenej školy EDURAM“

Hlasovanie č. 12

Prítomní: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 13

Ukončenie nájmu k dvom pozemkom v nájme Deutsch-Slowakische Akademien, a. s.

O obsahu materiálu informovali JUDr. Marta Vargová, vedúca referátu hospodárenia s majetkom, Ing. Róbert Gima, zástupca riaditeľa Úradu KSK a Ing. Slavomír Kožár, MBA, vedúci odboru školstva.

Diskusia : 0

Uznesenie č. 62/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť ukončenie nájmu k dvom pozemkom v nájme Deutsch-Slowakische Akademien, a. s.

Hlasovanie č. 13

Prítomní: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 14

Rámcová obsahová náplň zasadnutí Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja na I. polrok 2021

O obsahu materiálu informovala PhDr. Anna Heribanová, vedúca oddelenia organizačného, protokolu a zahraničných vzťahov.

Diskusia : 0

Uznesenie č. 63/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK zobrať na vedomie rámcovú obsahovú náplň zasadnutí Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja na I. polrok 2021

Hlasovanie č. 14

Prítomní: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 15

Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám a postupu pre udeľovanie verejných ocenení Košického samosprávneho kraja

O obsahu materiálu informovala PhDr. Anna Heribanová, vedúca oddelenia organizačného, protokolu a zahraničných vzťahov.

Diskusia :

Ing. Ďurovčík sa v súvislosti s predloženým materiálom opýtal, či sa zohľadňoval termín udeľovania ocenení aj z historického hľadiska, napr. s prihliadnutím na termíny zasadnutí žúp Abovskej a Zemplínskej.

Uznesenie č. 64/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť návrh Dodatku č. 1 k Zásadám a postupu pre udeľovanie verejných ocenení Košického samosprávneho kraja

Hlasovanie č. 15

Prítomní: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 16

Návrh Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja

O obsahu materiálu informoval PhDr. Anna Heribanová, vedúca oddelenia organizačného, protokolu a zahraničných vzťahov.

Diskusia :

Ing. Ďurovčík navrhol, aby sa v súvislosti so zasadnutím Zastupiteľstva KSK videokonferenciou navrhované znenie: „v čase mimoriadnej situácie“ zmenilo na „v čase výnimočného stavu a núdzového stavu“, vzhľadom na skutočnosť, že mimoriadna situácia je napr. aj v prípadoch

povodní, kedy nevidí dôvod na zasadnutie zastupiteľstva videokonferenciou.

Na uvedený návrh reagovala p. Heribanová, ktorá uviedla, že v zmysle platnej právnej úpravy ide o mimoriadnu situáciu len v súvislosti s pandemiou covidu, nie v prípadoch iných mimoriadnych situácií. Zmena navrhovaná Ing. Ďurovčíkom, ktorá by umožnila takéto zasadnutie v čase výnimočného stavu a núdzového stavu by bola nad rámec tejto právnej úpravy.

Uznesenie č. 65/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť návrh Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja

Hlasovanie č. 16

Prítomní: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 17

Plán úloh komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom na I. polrok 2021

O obsahu materiálu informovala JUDr. Marta Vargová, tajomníčka komisie.

Diskusia : 0

Uznesenie č. 66/2020

Komisia schvaľuje plán úloh Komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom na I. polrok 2021 a odporúča Zastupiteľstvu KSK predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie č. 17

Prítomní: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 18

Návrhy, podnety a požiadavky

Ing. Ďurovčík požiadal o predloženie informácie týkajúcej sa sťažnosti p. Gašpara na najbližšie rokovanie komisie.

Ing. Petrik požiadal o predloženie informácie k uplatňovaniu uznesenia č. 740/ 2009 (nájom pre obce a mestá).

V zmysle predložených požiadaviek komisia žiada odbor správy majetku na najbližšie rokovanie komisie predložiť:

- informáciu k sťažnosti p. Gašpara
- informáciu k uplatňovaniu uznesenia č. 740/2009.

K bodu č. 19

Rôzne

Neboli žiadne príspevky členov komisie.

K bodu č. 20

Záver

Predseda komisie Ing. Ján Jakubov konštatoval, že program rokovania komisie bol vyčerpaný, poďakoval prítomným za účasť a rokovanie skončil.

.....
JUDr. Marta Vargová
tajomník komisie

.....
Ing. Ján Jakubov
predseda komisie