

Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom

Košice: 28.07.2020
Číslo: 3036/2020/OSM-26599
Vybavuje: Ing. Darina Šebeňová
email: darina.sebenova@vucke.sk
telefón: 055/7268 322
mobil: 0918 766 017

ZÁPISNICA

zo 17. rokovania Komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom, konaného dňa 27.07.2020

na Úrade Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru č. 1 v Košiciach zasadačka č. 208 (1. poschodie) .

PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie
2. Informácia o plnení uznesení Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja týkajúcich sa hospodárenia s majetkom
3. Ukončenie nájmu k pozemkom v nájme spoločnosti Svet zdravia, a.s.
4. Ukončenie nájmu k hnutelným veciam v nájme spoločnosti Svet zdravia, a.s.
5. Ukončenie nájmu k majetku v nájme KLUB MADA BULÍK
6. Prevod vlastníctva pozemku v Olcnave
7. Prevod vlastníctva k pozemnej komunikácii pre obec Košické Olšany a zámena pozemkov medzi Košickým samosprávnym krajom a obcou Košické Olšany
8. Plnenie rozpočtu Košického samosprávneho kraja za 1. polrok 2020
9. Úprava rozpočtu Košického samosprávneho kraja v roku 2020
10. Zmluva o financovaní služieb súvisiacich s realizáciou projektu „Energetický región Košice“, uzatváraná medzi Európskou investičnou bankou a Košickým samosprávnym krajom, predmetom ktorej je využitie nástroja ELENA
11. Rôzne
12. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie

Predseda komisie privítal prítomných členov komisie a hostí a otvoril 17. rokovanie komisie. Prítomných členov komisie informoval, že z rokovania komisie sa ospravedlnili 5 (Mgr. Jozef Andrejčák, Ing. Emil Ďurovčík, Ing. Igor Petrovčík, Mgr. Jaroslav Pástor, Mgr. Štefan Rychnavský) a z celkového počtu 25 členov komisie je prítomných 15 členov komisie, čo je nadpolovičná väčšina a komisia je uznášaniaschopná. Informoval, že z rokovania komisie sa vyhotovuje zvukový záznam výlučne pre účely zhotovenia zápisnice.

Zároveň predložil návrh na doplnenie programu rokovania, a to :

- bod č. 2 sa premenováva na „Kontrola plnenia uznesení a požiadaviek z komisie“;
- dopĺňa sa materiál „Ukončenie nájmu k majetku v nájme obce Inovce“ ako bod č. 6,
- body č. 6 až č. 10 sa prečíslovávajú na body č. 7 až č. 11 a dopĺňa sa bod č. 12 „Návrhy, podnety a požiadavky“.
- pôvodný bod č. 11 Rôzne sa prečíslováva na bod č. 13 a pôvodný bod č. 12 Záver sa prečíslováva na bod č. 14,
- v bode Rôzne požiadal o vystúpenie Ing. Jaroslav Lizák, vedúci referátu územného plánovania.

Predseda komisie požiadal členov komisie o hlasovanie o programe ako celku.

Uznesenie č. 32/2020

Komisia schvaľuje upravený program rokovania.

Hlasovanie č. 1

Prítomní: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predseda komisie skonštatoval, že program 17. rokovania komisie bol schválený.

K bodu č. 2

Kontrola plnenia uznesení a požiadaviek z komisie

O plnení uznesení a realizácii 4 požiadaviek vznesených na rokovaní komisie k hospodáreniu s majetkom dňa 08.06.2020 informovala tajomníčka komisie.

Uznesenie č. 33/2020

Komisia berie na vedomie informáciu o plnení uznesení Zastupiteľstva KSK týkajúcich sa hospodárenia s majetkom a informáciu o plnení požiadaviek z komisie.

Hlasovanie č. 2

Prítomní: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 3

Ukončenie nájmu k pozemkom v nájme spoločnosti Svet zdravia, a.s.

O obsahu materiálu informovala tajomníčka komisie.

Uznesenie č. 34/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť ukončenie nájmu k pozemkom v nájme spoločnosti Svet zdravia, a.s., a to k pozemku registra C KN parcelné číslo 2426/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² a pozemku registra C KN parcelné číslo 2426/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² v katastrálnom území Trebišov, nachádzajúcich sa v areáli Nemocnice s poliklinikou Trebišov, a.s. dohodou medzi Košickým samosprávnym krajom a spoločnosťou Svet zdravia, a.s. najneskôr do 31.12.2020.

Hlasovanie č. 3

Prítomní: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 4

Ukončenie nájmu k hnutelným veciam v nájme spoločnosti Svet zdravia, a.s.

O obsahu materiálu informovala tajomníčka komisie.

Uznesenie č. 35/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť ukončenie nájmu k hnutelným veciam CT prístroju SOMATOM Emotion 16 a CT prístroju SOMATOM Emotion 16 dohodou medzi Košickým samosprávnym krajom a spoločnosťou Svet zdravia, a.s. najneskôr do 31.03.2021.

Hlasovanie č. 4

Prítomní: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 5

Ukončenie nájmu k majetku v nájme KLUB MADA BULÍK

O obsahu materiálu informovala Mgr. Andrea Gajdošová, vedúca referátu technických činností a investícií odboru školstva.

Uznesenie č. 36/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť ukončenie nájmu k nehnuteľnostiam medzi Strednou odbornou školou technickou, Partizánska 1, Michalovce a nájomcom KLUB MADA BULÍK.

Hlasovanie č. 5

Prítomní: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 6

Ukončenie nájmu k majetku v nájme obce Inovce

O obsahu materiálu informovala Mgr. Andrea Gajdošová, vedúca referátu technických činností a investícií odboru školstva.

Uznesenie č. 37/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť ukončenie nájmu k majetku medzi Strednou odbornou školou obchodu a služieb, Námestie slobody 12, Sobrance a nájomcom obcou Inovce.

Hlasovanie č. 6

Prítomní: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 7

Prevod vlastníctva pozemku v Olcnave

O obsahu materiálu informovala tajomníčka komisie.

Uznesenie č. 38/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť spôsob prevodu a prevod vlastníctva pozemku registra C KN parcelné číslo 180/15 o výmere 27 m², zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Olcnava pre Ing. Ladislava Filipa, rodený Filip, bytom Lúčna 268/2, Olcnava do výlučného vlastníctva za kúpnu cenu 270 eur z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými sú malá výmera, tvar a umiestnenie pozemku v oplotenom dvore vo vlastníctve nadobúdateľa nepredpokladajú jeho samostatné využitie.

Hlasovanie č. 7

Prítomní: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 8

Prevod vlastníctva k pozemnej komunikácii pre obec Košické Olšany a zámena pozemkov medzi Košickým samosprávnym krajom a obcou Košické Olšany

O obsahu materiálu informovala tajomníčka komisie.

Uznesenie č. 39/2020

a) Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť spôsob prevodu a prevod vlastníctva k pozemnej komunikácii na pozemku registra C KN parcelné číslo 1244/3 v katastrálnom území Vyšný Olčvár za kúpnu cenu 1 euro pre obec Košické Olšany z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými sú prebytočnosť komunikácie, vyradenie z cestnej siete a charakter účelovej komunikácie,

b) zámenu pozemku registra C KN parcelné číslo 1244/3 o výmere 4970 m², zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Vyšný Olčvár vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja za pozemky registra C KN parcelné číslo 1373 o výmere 3402 m², zastavaná plocha a nádvorie a parcelné číslo 1248/1 o výmere 1212 m², zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Vyšný Olčvár vo vlastníctve obce Košické Olšany, bez finančného vyrovnania z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod komunikáciami.

Hlasovanie č. 8

Prítomní: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 9

Plnenie rozpočtu Košického samosprávneho kraja za 1. polrok 2020

O obsahu materiálu informoval Dipl. Kfm. Ing. Michal Demo, vedúci odboru financií.

Diskusia

Ing. Igor Petrik – diskutoval o výške plnenia podielových daní k 30.06.2020 a zaujímal sa aký je stav plnenia v júli 2020. Zároveň žiadal, aby na rokovanie komisie dopravy, ktoré bude 28.07.2020 pripravil odbor financií informáciu aká „sanácia deficitu rozpočtu“ KSK v rokoch 2009 – 2010 bola zo strany štátu.

Ing. Ján Jakubov – poukázal na skutočnosť, že pri tvorbe rozpočtov na rok 2020 samosprávy vychádzali z prognóz plnenia rozpočtu na rok 2019, nikto nepredpokladal situáciu, ktorá nastala v 1. polroku 2020.

Na otázky odpovedali Dipl. Kfm. Ing. Michal Demo a Ing. Kvetoslava Lipovská, vedúca referátu rozpočtu.

Uznesenie č. 40/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK zobrať na vedomie plnenie rozpočtu Košického samosprávneho kraja za 1. polrok 2020.

Hlasovanie č. 9

Prítomní: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 10

Úprava rozpočtu Košického samosprávneho kraja v roku 2020

O obsahu materiálu informoval Dipl. Kfm. Ing. Michal Demo, vedúci odboru financií.

Diskusia

Ing. Igor Petrik – zaujímal sa aká je aktuálna výška peňažných fondov KSK.

Na otázku odpovedala Ing. Kvetoslava Lipovská, vedúca referátu rozpočtu.

Uznesenie č. 41/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť 2. úpravu rozpočtu Košického samosprávneho kraja v roku 2020.

Hlasovanie č. 10

Prítomní: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 11

Zmluva o financovaní služieb súvisiacich s realizáciou projektu „Energetický región Košice“, uzatváraná medzi Európskou investičnou bankou a Košickým samosprávnym krajom, predmetom ktorej je využitie nástroja ELENA

O obsahu materiálu informoval Ing. Vladimír Hlivák, vedúci oddelenia energetiky.

Diskusia

Ing. Ľubomír Hudák – dotazoval sa, či KSK bude musieť vrátiť finančné prostriedky poskytnuté Európskou investičnou bankou vo výške 1,44 mil. eur, ak sa projekt nezrealizuje.

V diskusii vystúpili aj Ing. Igor Petrik, Ing. Ján Jakubov a Ing. Zuzana Kleinová.

Na otázky odpovedali Ing. Peter Harčarik, vedúci odboru projektov a investícií a Ing. Vladimír Hlivák.

Uznesenie č. 42/2020

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť uznesenie, ktorého návrh je súčasťou materiálu Zmluva o financovaní služieb súvisiacich s realizáciou projektu „Energetický región Košice“, uzatváraná medzi Európskou investičnou bankou a Košickým samosprávnym krajom, predmetom ktorej je využitie nástroja ELENA.

Hlasovanie č. 11

Prítomní: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu č. 12

Návrhy, podnety a požiadavky

Neboli vznesené žiadne návrhy, podnety a požiadavky.

K bodu č. 13

Rôzne

13.1.

Vedúci referátu územného plánovania Ing. Jaroslav Lizák informoval o začatí procesu preskúmania platného Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj. Účelom preskúmania platného územného plánu kraja je zistiť, či je potrebné upraviť smernú časť, či sú potrebné zmeny záväznej časti alebo doplnky územného plánu, alebo či je potrebné obstarat' nový územný plán kraja.

13.2. JUDr. Ing. Peter Huba, PhD. sa informoval, či KSK bude riešiť zníženie nájmu pre nájomcov počas koronakrízy.

Na otázku odpovedal JUDr. Boris Bilčak, riaditeľ kancelárie predsedu KSK.

K bodu č. 14

Záver

Predseda komisie Ing. Ján Jakubov konštatoval, že program rokovania komisie bol vyčerpaný, poďakoval prítomným za účasť a uviedol, že d'alsie rokovanie komisie sa uskutoční dňa 05.10.2020 na Úrade Košického samosprávneho kraja v zasadačke č. 310.

.....
Ing. Darina Šebeňová
tajomník komisie

.....
Ing. Ján Jakubov
predseda komisie