

Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom

Košice: 10.06.2014
Číslo: 1657/2014/OSM-16061
Vybavuje: Ing. Darina Šebeňová
email: darina.sebenova@vucke.sk
telefón: 055/7268 322
mobil: 0918 766 017

ZÁPISNICA

**z 3. zasadnutia Komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
k hospodáreniu s majetkom konaného dňa 10.06.2014**

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvoril a viedol na základe poverenia predsedom komisie Ing. István Zachariaš.

Tajomníčka komisie predložila návrh na zaradenie materiálov do bodu 13. Rôzne a to:

13.1. Návrh spôsobu prevodu vlastníctva pozemku v k. ú. Spišská Nová Ves priamym predajom a minimálnej kúpnej ceny

13.2. Návrh spôsobu prevodu a prevod vlastníctva pozemkov v k. ú. Spišská Nová Ves z dôvodov hodných osobitného zreteľa a kúpnej ceny pre užívateľov pozemkov

13.3. Štúdia o komplexnom rozvoji NsP Štefana Kukuru Michalovce, a.s., projekt Nemocnica novej generácie Michalovce

Hlasovanie č. 1:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Územný plán veľkého územného celku Košický kraj – Zmeny a doplnky 2014

Prerokovania materiálu sa zúčastnila Ing. arch. Anna Soročinová, z referátu územného plánovania odboru regionálneho rozvoja, plánovania a implementácie projektov Úradu KSK.

Uznesenie č. 51/2014

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predmetný materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie č. 2:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja, ktorým sa vyhlasujú Zmeny a doplnky 2014 záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj

Prerokovania materiálu sa zúčastnila Ing. arch. Anna Soročinová, z referátu územného plánovania odboru regionálneho rozvoja, plánovania a implementácie projektov Úradu KSK.

Uznesenie č. 52/2014

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predmetný materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie č. 3:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Rámcová obsahová náplň zasadnutí Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja na II. polrok 2014

O obsahu materiálu informovala JUDr. Melánia Kolesárová, vedúca organizačného odboru Úradu KSK.

Uznesenie č. 53/2014

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predmetný materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie č. 4:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Návrh spôsobu prevodu a prevod vlastníctva zariadení vysielacej techniky z dôvodov hodných osobitného zreteľa a kúpnej ceny pre KID, a.s.

O obsahu materiálu informovala tajomníčka komisie a Bc. Štefan Zachariaš, z odboru regionálneho rozvoja, plánovania a implementácie projektov Úradu KSK.

Uznesenie č. 54/2014

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predmetný materiál prerokovať a schváliť spôsob prevodu a prevod vlastníctva zariadení vysielacej techniky z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre KID, a.s. za kúpnu cenu 10 000,00 €.

Hlasovanie č. 5:

Prítomní: 5

Za: 3

Proti: 1

Zdržal sa: 1

6. Informácia o plnení uznesení Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja týkajúcich sa hospodárenia s majetkom

O plnení uznesení Zastupiteľstva KSK, týkajúcich sa hospodárenia s majetkom KSK informovala tajomníčka komisie.

Uznesenie č. 55/2014

Komisia berie na vedomie informáciu o plnení uznesení Zastupiteľstva KSK týkajúcich sa hospodárenia s majetkom.

Hlasovanie č. 6:

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Plán úloh Komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom na II. polrok 2014

O obsahu materiálu informovala tajomníčka komisie.

Uznesenie č. 56/2014

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie č. 7:

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Vyhodnotenie zámerov na priamy predaj :

8.1. pozemku na ulici Janka Kráľa vo Veľkých Kapušanoch

8.2. pozemkov v Rakovci nad Ondavou

8.3. pozemkov v k. ú. Rakovec nad Ondavou (spolu s obcou Rakovec nad Ondavou)

Tajomníčka komisie informovala o vyhlásení troch zámerov na priamy predaj, pozemku na ulici Janka Kráľa vo Veľkých Kapušanoch za minimálnu cenu 1 100,00 €, pozemkov v Rakovci nad Ondavou za minimálnu cenu 909,00 € a pozemkov v k. ú. Rakovec nad Ondavou (spolu s obcou Rakovec nad Ondavou) za minimálnu cenu pozemku vo vlastníctve KSK vo výške 1 800,00 €, zverejnených na úradnej tabuli a internetovej stránke KSK dňa 14.05.2014, v Korzári dňa 21.05.2014 a v denníku Pravda dňa 30.05.2014. V termíne pre predloženie ponuky do 09.06.2014 do 14,30 hod. neboli doručené žiadne ponuky.

Uznesenie č. 57/2014

Komisia odporúča zámery na priamy predaj pozemku na ulici Janka Kráľa vo Veľkých Kapušanoch, pozemkov v Rakovci nad Ondavou a pozemkov v k. ú. Rakovec nad Ondavou (spolu s obcou Rakovec nad Ondavou) opätovne vyhlásiť za rovnakých podmienok.

Hlasovanie č. 8:

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Vyhodnotenie obchodných verejných súťaží na predaj nehnuteľností :

Tajomníčka komisie informovala o vyhlásení 9 obchodných verejných súťaží zverejnených na úradnej tabuli a internetovej stránke KSK dňa 16.05.2014, v Korzári dňa 21.05.2014 a v denníku Pravda dňa 30.05.2014. V termíne na predloženie súťažných návrhov do 09.06.2014 do 14.30 hod. neboli doručené súťažné návrhy na nehnuteľnosti:

- 1.1. na ulici Svätoplukova č. 28 v Košiciach
- 1.2. vo Vyšnom Medzeve
- 1.3. v k. ú. Čierna nad Tisou
- 1.4. na ulici Okružná v Strážskom
- 1.5. na ul. Pri štadióne č. 39 v Kráľovskom Chlmcí
- 1.6. na ulici Stojan 2 v Spišskej Novej Vsi
- 1.7. na ul. Továrenská 2 v Michalovciach
- 1.8. (celok č. 1) v k. ú. Nižná Slaná v obci Nižná Slaná
- 1.9. (celok č. 2) v k. ú. Nižná Slaná v obci Nižná Slaná

Uznesenie č. 58/2014 :

Komisia odporúča opätovné vyhlásenie vyššie uvedených obchodných verejných súťaží za rovnakých podmienok.

Hlasovanie č. 9:

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v zdravotníckych zariadeniach v Košiciach pre poskytovateľov zdravotnej starostlivosti

O obsahu materiálu informovala tajomníčka komisie.

Uznesenie č. 59/2014 :

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predmetný materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie č. 10:

Prítomní: 6

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

11. Návrh na rozdelenie kúpnej ceny nehnuteľností v k. ú. Čierna nad Tisou

O obsahu materiálu informovala tajomníčka komisie.

Uznesenie č. 60/2014 :

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predmetný materiál prerokovať a schváliť spôsob prevodu a prevod vlastníctva z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to:

- a) pozemku parc. č. 365/10 o výmere 25 m² v k. ú. Čierna nad Tisou pre Železničnú spoločnosť Cargo Slovakia, a.s. za kúpnu cenu 70,00 €,
- b) čerpacej stanice súp. č. 420 a 2 pozemkov (parc. č. 365/6 a 365/7) o výmere 64 m² v k. ú. Čierna nad Tisou pre Železnice Slovenskej republiky za kúpnu cenu 530,00 € a finančnú náhradu za užívanie čerpacej stanice za obdobie 2 rokov spätne vo výške 72,00 €.

Hlasovanie č. 11 :

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12. Žiadosť mesta Moldava nad Bodvou o zámenu pozemkov

O obsahu materiálu informovala tajomníčka komisie a člen komisie Ing. István Zachariaš.

Uznesenie č. 61/2014 :

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť zámenu časti pozemku parc. č. 1348/1 (novovytvorený pozemok parc. č. 1348/14) o výmere 8045 m² v k. ú. Moldava nad Bodvou vo vlastníctve KSK za pozemky registra E KN parc. č. 1537/1, 1539/1 a 1541/1 (novovytvorené pozemky registra C KN parc. č. 980/110, 980/112, 980/114, 1896/15, 1896/16, 1896/17) o celkovej výmere 8045 m² v k. ú. Moldava nad Bodvou vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou bez finančného vyrovnania z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu výstavbou základnej školy a materskej školy.

Hlasovanie č. 12 :

Prítomní: 5

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 2

13. Rôzne

13.1. Návrh spôsobu prevodu vlastníctva pozemku v k. ú. Spišská Nová Ves priamym predajom a minimálnej kúpnej ceny

O obsahu materiálu informovala tajomníčka komisie.

Uznesenie č. 62/2014 :

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predmetný materiál prerokovať a schváliť spôsob prevodu vlastníctva pozemku v k. ú. Spišská Nová Ves priamym predajom za kúpnu cenu minimálne vo výške 7 500, 00 €.

Hlasovanie č. 13 :

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13.2. Návrh spôsobu prevodu a prevod vlastníctva pozemkov v k. ú. Spišská Nová Ves z dôvodov hodných osobitného zreteľa a kúpnej ceny pre užívateľov pozemkov

O obsahu materiálu informovala tajomníčka komisie.

Uznesenie č. 63/2014

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť spôsob prevodu a prevod vlastníctva:

a) pozemku parc. č. 1094/106 o výmere 8 m² z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre užívateľov za kúpnu cenu 15 €/m², tzn. 120,00 € a finančnú náhradu za užívanie za obdobie 2 rokov spätne vo výške 1,25 €/m²/rok, tzn. 20,00 €,

b) pozemku parc. č. 1094/107 o výmere 6 m² pre vlastníkov garáže Ing. Pukluša s manželkou za kúpnu cenu 15 €/m², tzn. 120,00 € a finančnú náhradu za užívanie za obdobie 1 roka spätne vo výške 1,25 €/m²/rok, tzn. 7,50 €.

Hlasovanie č. 14 :

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13.3. Štúdia o komplexnom rozvoji NsP Štefana Kukuru Michalovce, a. s., projekt Nemocnica novej generácie Michalovce

Prerokovania materiálu sa zúčastnili zástupcovia Svetu zdravia, a.s. Ing. Juraj Mičko, MUDr. Miroslav Halecký a Ing. Vladimír Kumičák, ktorý prezentoval materiál.

Uznesenie č. 64/2014 :

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predmetný materiál prerokovať a vziať na vedomie.

Hlasovanie č. 15 :

Prítomní: 6

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

23. Záver

Predseda komisie MUDr. Marián Hojstrič sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

.....
Ing. Darina Šebeňová
tajomníčka komisie

.....
MUDr. Marián Hojstrič
predseda komisie