

Finančná a Zdravotná komisia  
**Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja**

Košice: 13.04.2011  
Číslo: 1622/2011-RU20

Vybavujú: Ing. Mária Karafová  
e-mail: [maria.karafova@vucke.sk](mailto:maria.karafova@vucke.sk)  
Telefón: 055/7268 210  
Fax: 055/7268 149  
PhDr. Peter Dringuš  
e-mail: [peter.dringus@vucke.sk](mailto:peter.dringus@vucke.sk)  
Telefón: 055/7268 295  
Fax: 055/7268 149

**ZÁPISNICA**

**zo spoločného mimoriadneho zasadnutia Finančnej a Zdravotnej komisie  
Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja, konaného dňa 12.04.2011**

**Finančná komisia**

Počet prítomných členov: 12  
Počet neprítomných členov: 3  
z toho ospravedlnení: 3

**Zdravotná komisia**

Počet prítomných členov: 11  
Počet neprítomných členov: 4  
z toho ospravedlnení: 2

**PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy o dočasnom prevode akcií v spoločnostiach NsP Spišská Nová Ves, a. s., NsP Trebišov, a. s., NsP sv. Barbory Rožňava, a. s. a NsP Štefana Kukuřu Michalovce, a. s.
3. Diskusia
4. Záver zasadnutia

**K bodu č. 1**

Zasadnutie otvorili a viedli predsedovia Finančnej a Zdravotnej komisie Ing. Burian a MUDr. Grüllingová. *Finančná aj Zdravotná komisia boli uznášaniami schopné.* Program navrhnutý v pozvánke bol schválený jednohlasne všetkými členmi komisií.

**K bodu č. 2 a 3.**

Strategický materiál predkladaný na aprílové rokovanie Zastupiteľstva KSK pod názvom: Predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy o dočasnom prevode akcií v spoločnostiach NsP Spišská Nová Ves, a. s., NsP Trebišov, a. s., NsP sv. Barbory Rožňava, a. s. a NsP Štefana Kukuřu Michalovce, a. s. na úvod prezentoval riaditeľ Úradu KSK Ing. Ondrej Bernát.

Následne sa k tomuto bodu otvorila diskusia, do ktorej mali možnosť jednotlivo vstúpiť všetci prítomní členovia oboch komisií.

Vysvetlenia Ing. Bernáta a p. Vajkunyovej:

**Odkladacie podmienky** návrhu Zmluvy o dočasnom prevode akcií sú: 1. schválenie koncentrácie (súhlas Protimonopolného úradu); 2. súhlas Mesta Michalovce s prevodom akcií, 3. súhlas Zastupiteľstva KSK s uzatvorením Zmluvy o dočasnom prevode akcií a nových nájomných zmlúv. Ku dňu 1.7.2011 by Úrad KSK chcel mať odkladacie podmienky splnené (dotaz Ing. Buriana).

**Návratné finančné výpomoci** v celkovej výške nevysporiadaných pohľadávok k 30.11.2010 v sume 2 232 001,- € (pohľadávky KSK voči nemocniciam) musíme vložiť do ostatných kapitálových fondov iných ako základné imanie. Tieto návratné finančné výpomoci nám investor vyplatí do 10 dní odo dňa kapitalizácie (súčasť ceny Vranovskej investičnej). Investor Agel SK vysporiada tieto pohľadávky (vrátane návratnej finančnej výpomoci vo výške 250 tis. €), v rámci splatenia celkových pohľadávok. (dotaz Ing. Buriana)

V prípade Vranovskej investičnej, s.r.o. je nutné počítať s tým, že **vyprodukované rozdiely v čistom pracovnom kapitáli (vrátane chýbajúcich a vadných vecí z majetku všetkých nemocníc) a jeho aktuálny stav bude nižší ako bol ku dňu 30.11.2010, bude mať takto vzniknutý rozdiel dopad na výšku celkovej kúpnej ceny.**

Agel SK plánuje riešiť pohľadávky v splátkach v rokoch 2011 až 2014.

**Výška reinvestície**, ktorá sa započíta so splátkou, musí byť každoročne obojstranne odsúhlasená (dotaz Ing. Buriana). Komisie ďalej vyjadrili názor, že z jednostranným započítaním nesúhlasia. V rámci rokovacích konaní a písomného vysvetlenia bolo dohodnuté, že reinvestície sa budú týkať len majetku KSK.

**Výška nájomného** u Vranovskej investičnej, s.r.o. bude vo výške 1,- €. Zo strany investora však bude pre KSK refakturovaná výška nákladov súvisiacich so správou majetku (dane z nehnuteľností a poistného - dotaz Ing. Buriana). Na poznámku Ing. Vavreka k spôsobu úhrady dane z nehnuteľností a poistenia majetku formou refundácie názor KSK je taký, že s týmto problémom sa musí vysporiadať Vranovská investičná, s.r.o., nakoľko to v takejto forme deklarovala.

Nájomné zmluvy a ich konkrétne podmienky budú schvaľované na júnovom zasadnutí Zastupiteľstva KSK (dotaz Ing. Buriana).

**Spätný odkup akcií:** Vranovská investičná, s.r.o. odovzdá nemocnici po 20 rokoch naspäť KSK za symbolické 1,- €. Agel SK za priemernú hodnotu dvoch nezávislých znaleckých posudkov.

Dostavba pavilónu v Michalovciach je samostatný obchodný prípad, na ktorý je nutné vyhlásiť **koncesné obstarávanie**. Obaja uchádzači deklarovali vôľu začať dostavbu pavilónu (Vranovská investičná, s.r.o. do 2 rokov, Agel SK do 5 rokov po stabilizácii). Podmienky dostavby zhrnula MUDr. Grüllingová. Členovia oboch komisií sa následne zhodli, že v súvislosti s dostavbou pavilónu v Michalovciach navrhujú zvýšiť **zmluvnú pokutu v prípade neúčasti Vranovskej investičnej, s.r.o. na koncesnom obstarávaní tejto akcie na 2 mil. €.**

MUDr. Grüllingová komplexne zhodnotila zdravotnícku stránku pri prenájme nemocníc. Ďalej konštatovala, že v kvalite predložených podnikateľských plánov oboch uchádzačov veľký rozdiel nebol. Dostupnosť akútnych lôžok garantujú obe spoločnosti. MUDr. Lipčák doplnil, že obaja uchádzači majú podobné úvahy o ďalšom naložení a využití jednotlivých medicínskych odborov v nemocniciach. Nemocnice sa nutne musia špecializovať – tam smeruje aj politika zdravotných poisťovní a ich zazmluvňovania.

MUDr. Novotný prezentoval odhady spoločnosti PricewaterhouseCoopers v súvislosti s ocenením hodnoty nemocníc (ide o rozmedzie -3,4 mil. € až + 1,2 mil. €). Ďalšie peniaze z operačných programov EÚ pre nemocnice pravdepodobne neprichádzajú do úvahy, nakoľko sú na 95% vyčerpané. Možnosť vidí až v ďalšom programovacom období.

Členovia komisií súhlasili s upozornením Ing. Farkašovského, že žiadna nemocnica sa nepredáva. V materiáli poradcu (tabuľkový prehľad) je nesprávne uvedený pojem kúpna cena, nakoľko **ide o kúpnu cenu za dočasný prevod akcií!** MUDr. Novotný doplnil, že **sa predáva činnosť, teda koncesia**, nie nemocnice!

Následne do diskusie vstúpili aj ďalší členovia oboch komisií so svojimi otázkami, poznámkami, pripomienkami a návrhmi.

Členovia komisie sa po porovnaní oboch ponúk, odporúčaní Komisie na prenájom nemocníc strategickému partnerovi a vysvetleniach zo strany odborných zamestnancov Úradu KSK záverom zhodli na tom, že **ponuka spoločnosti Vranovská investičná, s.r.o. je pre KSK výhodnejšia.**

#### **Uznesenie**

Zdravotná komisia a Finančná komisia odporúčajú Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť: Predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy o dočasnom prevode akcií v spoločnostiach NsP Spišská Nová Ves, a. s., NsP Trebišov, a. s., NsP sv. Barbory Rožňava, a. s. a NsP Štefana Kukuru Michalovce, a. s. s pripomienkami.

#### **Hlasovanie Finančnej komisie**

Za: 12  
Zdržal sa: 0  
Proti: 0

Uznesenie bolo schválené.

#### **Hlasovanie Zdravotnej komisie**

Za: 11  
Zdržal sa: 0  
Proti: 0

Uznesenie bolo schválené.

#### **K bodu č. 4**

Rokovanie komisií ukončili predsedovia Finančnej a Zdravotnej komisie Zastupiteľstva KSK, ktorí sa poďakovali prítomným za účasť a všetky podnetné poznatky a návrhy.

Ing. Mária Karafová  
tajomník Finančnej komisie

Ing. Jozef Burian  
predseda Finančnej komisie

PhDr. Dringuš Peter  
tajomník Zdravotnej komisie

MUDr. Mária Grüllingová  
predsedníčka Zdravotnej komisie